

GIROMAGNY

REVITALISATION DU
CENTRE-BOURG

2017

SOMMAIRE

1. INTRODUCTION	p. 5
2. DIAGNOSTIC	p. 12
3. PLANS-GUIDES	p. 46
4. ATELIERS PARTICIPATIFS	p. 72
5. PROJETS	p. 78

LES COMMANDITAIRES

4



Mairie de Giromagny
28 Grande Rue 90200 Giromagny
03 84 27 14 18
Fax : 03 84 29 55 05
<http://www.giromagny.fr>



C. de communes des Vosges du Sud
Allée de la Grande Prairie
90200 Giromagny
03 84 27 15 98
Fax : 03 84 27 15 13
<http://www.ccvosgesdusud.fr>



PNR des Ballons des Vosges
1 Cour de l'Abbaye 68140 Munster
03 89 77 90 34
info@parc-ballons-vosges.fr
<http://www.parc-ballons-vosges.fr>

L'ÉCOLE



Agrocampus Ouest - Centre d'Angers
2 rue André Le Notre 49045 Angers
02 41 22 54 54
contact@agrocampus-ouest.fr
<http://www.agrocampus-ouest.fr>

LES PARTENAIRES

**Agence d'Urbanisme
du Territoire de Belfort**
<https://www.autb.fr>

**Préfecture
du Territoire de Belfort**
<http://www.territoire-de-belfort.gouv.fr>

**Ministère en charge de l'agriculture,
de l'agroalimentaire et de la Forêt**
<http://agriculture.gouv.fr>

ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

GIROMAGNY, UNE VILLE AU PIED DU BALLON D'ALSACE

Giromagny est une commune de 3 227 habitants, « **porte d'entrée** » du **Ballon d'Alsace**, située dans le territoire de Belfort. Après une période d'activité intense marquée par des industries dynamiques puis un casernement, sa fréquentation a largement diminué au cours des 50 dernières années entraînant une fermeture progressive des commerces et une dégradation des façades des habitations dans le centre.

Malgré son positionnement dans un environnement de qualité et son offre d'un cadre de vie « urbain à la campagne », Giromagny peine à attirer de nouveaux habitants et à retrouver une dynamique.

[2016.2022] GIROMAGNY, UN PROJET DE VILLE

UN ATELIER DE PROJETS POUR LA RECONQUÊTE D'UN CENTRE VILLE

Lauréate du programme national en faveur de la revitalisation des centres-bourgs, la commune de Giromagny, accompagnée par la Communauté de Communes des Vosges du Sud mène actuellement une **action de reconquête de son centre ancien**, notamment par la mise en place dès avril 2016, en relation avec l'ANAH, d'une **Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)** en direction des propriétaires de la commune afin de les sensibiliser aux enjeux de la rénovation des constructions, de les accompagner dans l'élaboration de leurs projets et de **recréer des conditions de vie agréables en centre-ville**.

Également convaincue qu'un centre-bourg doit attirer l'attention par les signes qu'il émet à travers l'aménagement des espaces, l'esthétique urbaine et l'ambiance des lieux, la **Commune de Giromagny projette**, parallèlement à cette OPAH, de **réhabiliter certains espaces publics du centre-ancien pour rendre celui-ci plus attractif**.



Giromagny vue du ciel, le Ballon d'Alsace se trouve en arrière-plan

Dans ce cadre, la commune de Giromagny et la CCHS, avec le soutien du Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges, a engagé un travail d'atelier de projet avec **29 élèves ingénieurs-paysagistes d'Agrocampus Ouest et deux enseignantes encadrantes, pour réfléchir sur le thème de la reconquête urbaine** et amorcer une réponse aux questions suivantes :

- Comment réinvestir le tissu urbain ancien ?
- Comment recomposer une centralité et redonner une lisibilité à ce centre ?
- Comment reconstruire une identité, une image ?

Imaginer le centre-ville de demain...

Cet atelier de projet a pour objectif de faire émerger **des propositions innovantes et concrètes sur l'évolutivité du centre-ville de Giromagny afin de le rendre plus attractif**.

Les étudiants se sont intéressés à l'espace public, au traitement des principales places de la commune, à l'activité commerciale, à la circulation et au stationnement. La commune de Giromagny a invité les étudiants, à **tester des hypothèses, ouvrir des perspectives, mener une réflexion sur l'image, suggérer des stratégies, réinterroger la commune**, autour de questions encore ouvertes.



Giromagny, été 2015

Les principaux enjeux du projet de reconquête du centre-ville sont :

- la création d'un maillage d'espaces publics fonctionnels et qualitatifs, générateurs de convivialité au droit des zones de commerces et de fréquentation principales du centre-ville afin d'animer celui-ci ;
- de retrouver un rôle de vitrine : des aménagements pour améliorer l'environnement d'accueil pour les touristes de passage mais aussi créer un vrai lieu de vie pour les habitants.

Jacques Colin - Hélène Métivet



Giromagny sous la neige, hiver 2017

LES INTERVENANTS

LA COMMUNE DE GIROMAGNY



Maire de Giromagny



*Chargée de mission
revitalisation Centre-bourg*

LE PNR DES BALLONS DES VOSGES



*Architecte, chargé
de mission urbanisme*



*Architecte, responsable
du pôle urbanisme et
aménagement*



*Paysagiste, chargée de mission
Opération Grand Site*

L'AGENCE D'URBANISME DU TERRITOIRE DE BELFORT



*Urbaniste,
directeur d'études à l'AUTB*

LA DDT 90



*Architecte Conseil de l'État
pour le Territoire de Belfort*



*Paysagiste Conseil de l'État
pour le Territoire de Belfort*

MERCI À L'ENSEMBLE DES INTERVENANTS

AINSSI QUE :

À Frère Basile, pour nous avoir accueillis dans le Prieuré Saint-Benoit de Chauveroché,
À Pizza Goupil, l'Antalya, au Petit Ballon et au Café Mazarin pour nous avoir nourris lors de nos séjours à Giromagny,
À Hervé Davodeau, enseignant-chercheur à Agrocampus Ouest, pour nous avoir accompagnés lors des ateliers participatifs au marché de Giromagny,
Au Conseil municipal, aux habitants et commerçants de Giromagny, ainsi qu'aux résidents des communes alentours ayant participé aux différents ateliers proposés.

Les étudiants

L'ÉCOLE : AGROCAMPUS OUEST

7



Agrocampus Ouest - Centre d'Angers

Agrocampus Ouest est un établissement d'enseignement supérieur et de recherche interrégional qui forme à Angers des ingénieurs en horticulture et en paysage. Avant d'intégrer cette école, les étudiants ont suivi des formations diverses (Baccalauréat, BTS, DUT, Classes préparatoires, autres...), ce qui leur permet de partager leurs connaissances respectives dans le cadre de projets collectifs.

L'équipe d'élèves ingénieurs paysagistes ayant travaillé sur le projet de Giromagny est issue de la spécialisation « Maîtrise d'œuvre et ingénierie ».



Les étudiants dans leur salle de travail durant l'atelier

UN ATELIER... DES PROJETS

Les élèves ingénieurs-paysagistes qui choisissent la spécialisation maîtrise d'œuvre et ingénierie ont chaque année l'opportunité de travailler sur des ateliers de projets en commandes réelles. Par le biais de ces ateliers, ils sont confrontés à différentes échelles de travail et différentes problématiques. Ils sont aussi confrontés à la complexité des jeux d'acteurs dans le cadre d'un projet de paysage.

Au cours de leur cursus, les étudiants appréhendent donc l'échelle d'un site restreint, puis celle d'un espace public et son contexte, celle d'une entité urbaine, d'un bourg, d'un quartier, mais aussi du grand territoire. Dans chaque cas il est attendu d'eux une étape de diagnostic orienté et une étape prospective.

Durant l'été 2016, nous avons répondu à un appel à candidature lancé par la commune de Giromagny, alors en recherche d'une école de paysage pour l'accompagner dans les réflexions liées à l'évolution de son centre-bourg. L'atelier de projet proposé par Giromagny nous semblait être une très belle opportunité et répondait à de nombreuses attentes en terme de pédagogie, entre autres :

- imbrication des échelles de travail
- site éloigné d'Angers et présentant une géographie marquée (passage d'une rivière en coeur de bourg, la Savoureuse, et situation en piémont du Ballon d'Alsace)
- enjeu de reconquête d'un centre bourg en perte de vitesse
- réflexion à porter sur les circulations et sur la place des différents modes de déplacement
- positionnement par rapport au rôle des espaces publics dans le cadre de l'évolution des modes de vie...

Sur la base d'un site relativement restreint, nous avons donc eu l'occasion de travailler un sujet riche et complexe qui a largement occupé les étudiants durant deux ateliers, aux mois de janvier et de mars 2017. Les travaux, réalisés en groupes, ont permis d'aboutir à un diagnostic thématique, plusieurs plans guides et plusieurs propositions de maillage des espaces publics pour le centre-bourg de Giromagny. Les projets des étudiants offrent une vision ambitieuse et prospective du futur centre-bourg de Giromagny.

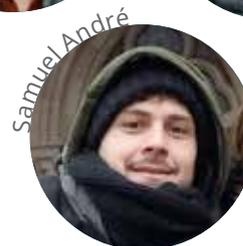
Emeline Escats-Guillou - Elise Geisler



Emeline Escats-Guillou



Elise Geisler



Samuel André



Aimy Calendreau



Laurent Diaz



Auriane Rul



Solène Girard



Charlotte Gondouin



Candice Guillon



Lei Hou



Pauline Houlon



Céline Mettens



Juliette L'ainé



Raphaël Lattier



Alexia Lechat



Marion Leclerc



Kévin Legendre



Christophe Legrand



Floïse Masson



Mélanie Michelet



Charles Moreau



Léon Moreau



Juliette Nisseron



Simon Paulais



Roxane Perrachon



Marilyne Poudret



Méline Ruhaut



Julia Sibert



Fanny Spaeth



Galdys Vitteman



Baptiste Surun

LES ATELIERS DE PROJET EN DEUX GRANDES ÉTAPES

10

DIAGNOSTIC ET PLANS GUIDES
DU 9 JANVIER AU 3 FÉVRIER 2017 : 21 ÉTUDIANTS

TERRAIN À GIROMAGNY
DU 9 AU 12 JANVIER



Première visite de Giromagny

Une première semaine de terrain a permis aux étudiants de prendre connaissance du territoire de la commune et de son histoire. De nombreux intervenants sont venus apporter leur aide en termes de paysage, d'aménagement urbain et d'architecture. Les étudiants ont rencontré des habitants et commerçants afin de mieux connaître leurs attentes.

À l'issue de cette semaine, le groupe a restitué un diagnostic de la commune faisant ressortir les principaux enjeux paysagers de Giromagny.

ÉLABORATION DES PLANS GUIDES
DU 13 JANVIER AU 02 FÉVRIER



Organisation des équipes de travail

De retour dans leur école à Angers, les étudiants ont finalisé et affiné leur diagnostic, mettant à jour les enjeux du territoire d'étude.

Puis, en petits groupes, ils ont réfléchi à une stratégie globale de projet pour revitaliser le centre-bourg de Giromagny. Les plans guides ainsi élaborés ont permis de prendre position quant à l'identité communale à développer et de répondre aux attentes des commanditaires et des usagers (notamment concernant la place des différents modes de circulation).

RESTITUTION DES PLANS GUIDES
LE 3 FÉVRIER 2017



Restitution des plans guides

Le travail des étudiants a fait l'objet, pour la phase de diagnostic, d'une première restitution en mairie de Giromagny, et pour la phase plan-guide, d'une restitution à Agrocampus Ouest. À cette occasion, une délégation de Giromagny est venue à Angers. Hélène Métivet, Dominique Brigand, et des membres du Conseil municipal (Elise Lab, Bernard Canal, Marie-Françoise Bony) étaient présents. Le maire, M. Colin, a suivi la présentation à distance.



Réflexion sur le diagnostic, en mairie



Atelier : élaboration des plans guides



Visite d'aménagements de bourgs près d'Angers

PROPOSITIONS DE MAILLAGE DES ESPACES PUBLICS À GIROMAGNY

DU 4 AVRIL AU 31 MARS : 25 ÉTUDIANTS

ATELIERS PARTICIPATIFS

LE 4 MARS 2017



Atelier « Et si...? », le 4 mars 2017

À l'occasion du marché du samedi matin, des ateliers participatifs ont été menés sur place par les étudiants. Ils souhaitent confronter les grandes idées retenues dans leurs plans guides avec le vécu et les perceptions des habitants, afin de les valider ou de les enrichir.

De nombreuses personnes ont ainsi pu participer à :

- « Et si... ? »
- « Giro en un mot »
- « Circuler à Giromagny »



Atelier « Giro en un mot »

ÉLABORATION DES PROJETS

DU 6 AU 28 MARS



Travail en atelier

À Angers, les étudiants ont pensé 5 projets possibles, en se basant à chaque fois sur l'un des trois plans guides retenus par les commanditaires :

- Giro les pieds dans l'eau
- Habiter Giromagny
- Tisser un coeur de village à Giromagny

Une attention particulière a été portée sur la mise en valeur de la rivière, la place allouée aux différents modes de déplacements, le partage de l'espace public et l'émergence de nouveaux usages, ainsi que sur le rôle du végétal...



Construction des maquettes

RESTITUTIONS

LES 29 & 31 MARS



Restitution finale à Agrocampus Ouest

Le 29 mars, les étudiants ont enfin présenté leurs projets respectifs à Agrocampus Ouest, devant un jury composé d'enseignants et enseignants-chercheurs de l'école.

Le 31 mars, c'est dans le cadre d'une réunion publique organisée à Giromagny qu'une délégation d'étudiants a présenté le bilan de ces ateliers et les différents projets proposés. La réunion publique a permis de réunir les commanditaires, les membres du Conseil municipal, les différents services et les habitants.



Réunion publique à Giromagny



DIAGNOSTIC



CONTEXTE

GÉOGRAPHIE, HISTOIRE ET ÉLÉMENTS STRUCTURANTS DU TERRITOIRE

RÉDACTEURS

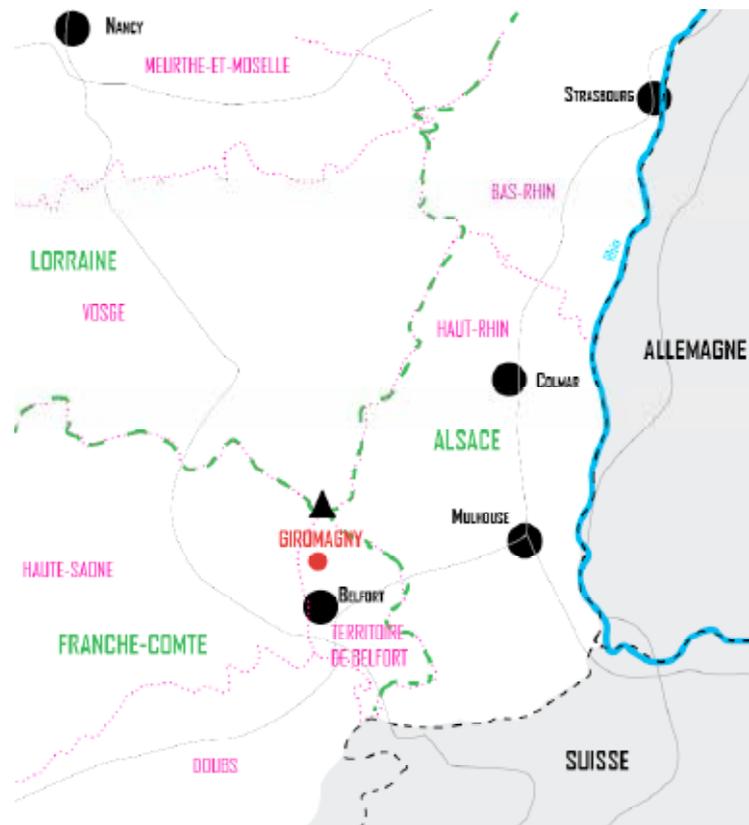
GIRARD Solène
LEGENDRÉ Kevin

UN TERRITOIRE



Commune de Giromagny

Population	3140 habitants
Superficie	5,65 km ²
Département	Territoire de Belfort
Région	Bourgogne-Franche-Comté



LÉGENDE

LIMITES ADMINISTRATIVES

- Nationales
- - - Régionales
- Départementales

Déplacement

— Réseau routier

Éléments naturels

- ▲ Sommet du Ballond'Als
- FLEUVE

AU CROISEMENT DE NOMBREUSES LIMITES ADMINISTRATIVES

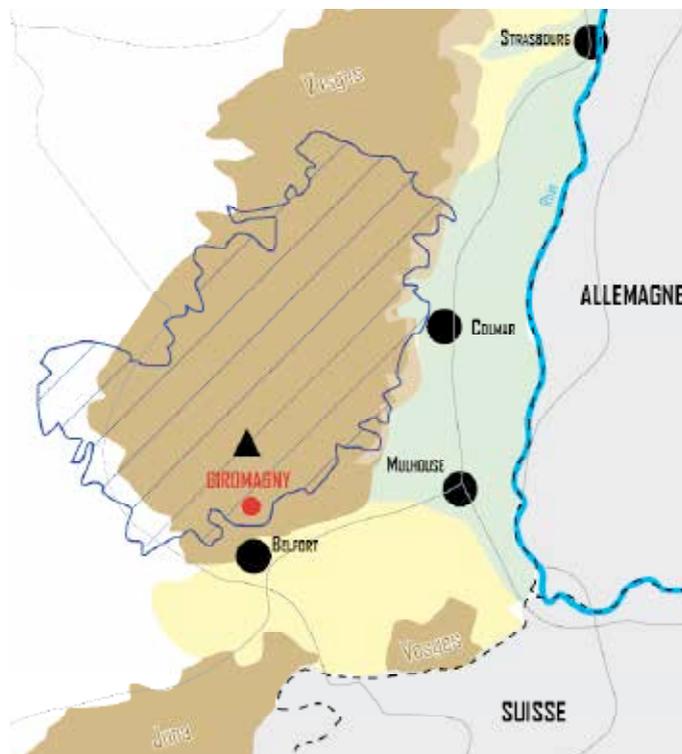
La commune de Giromagny se trouve dans le Nord-Est de la France, au croisement de 2 régions (Grand-Est et Bourgogne-Franche-Comté), à proximité des frontières allemande et suisse et à 13 km de Belfort. Blottie au pied des Vosges, elle est surplombée par le Ballon d'Alsace qui culmine à 1247m.

GIROMAGNY PORTE D'ENTRÉE DU MASSIF VOSGIEN ET DU PNR DES BALLONS DES VOSGES

Giromagny se trouve au coeur d'un paysage au relief varié, entre moyennes montagnes, collines et plaines.

Intégrée au Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges, la commune se situe à l'entrée du massif vosgien. Créé en juin 1989 à l'initiative de trois anciennes régions, l'Alsace, la Lorraine et la Franche-Comté, le PNR réunit 189 communes et une population de 238 000 habitants en 2016. Il englobe 4 départements : Haut-Rhin, Haute-Saône, Vosges et Territoire de Belfort. Ses 3 000 km² en font l'un des plus vastes de France. La partie la plus élevée du parc avoisine les 1 300 mètres (le Ballon d'Alsace) d'altitude et comprend 14 sommets.

Le parc propose de nombreux labels que Giromagny pourrait intégrer, comme le label " Ville ou Pays d'art et d'histoire ", pour valoriser le patrimoine bâti, naturel, industriel, maritime, ainsi que la mémoire des habitants.



D'après la carte : Profil environnemental de l'Alsace
Source : Atlas des paysages d'Alsace (DREAL, 2011)

LÉGENDE

Déplacement

— Réseau routier

Éléments naturels

▲ Sommet du Ballon d'Alsace

— FLEUVE

Unité paysagère

Montagnes

Collines sous-vosgiennes

Collines et terrasses

Plaine

Zone du PNR

UN TERRITOIRE AU POTENTIEL SOUS-EXPLOITÉ

16

Giromagny offre des services et commerces qui attirent les habitants des communes limitrophes pour les biens de première nécessité. Elle se trouve dans l'**aire urbaine de Belfort** qui a un fort pouvoir d'attraction, économique et commercial. De nombreux Giromagniens y travaillent.

Giromagny est comprise dans le **projet d'Opération Grand Site, qui concerne le Ballon d'Alsace**. Cette démarche vise à répondre aux enjeux d'accueil des visiteurs et d'entretien des sites classés, notamment au titre du paysage.

Le Territoire de Belfort comprend de **nombreux sites touristiques, patrimoniaux ou de loisirs**, dont le Fort de Giromagny ou le centre socioculturel. Le festival des Eurockéennes de Belfort attire chaque année des milliers de touristes, c'est un atout fort du territoire.

Le tourisme de sport et de nature est majoritaire grâce au réseau de Grandes Randonnées, aux stations de ski (Ballon d'Alsace), ainsi qu'à d'autres activités liées au paysage de montagne (parapente, VTT, Trail, pêche...). Ce territoire attire une clientèle étrangère, allemande et hollandaise en majorité. Cependant, ce tourisme est principalement local (même s'il attire une petite clientèle étrangère et/ou de courte durée).

LÉGENDE

Déplacements

- Autoroute
- Réseau routier
- Réseau GR
- Gare TGV

Éléments naturels

- Sommet des Ballons d'Alsace
- Étangs

Économie

- Polarité des bassins de services et commerces
- Attractivités
- Carrière
- Périmètre d'étude Opération Grands Sites (OGS)
- Zone du PNR

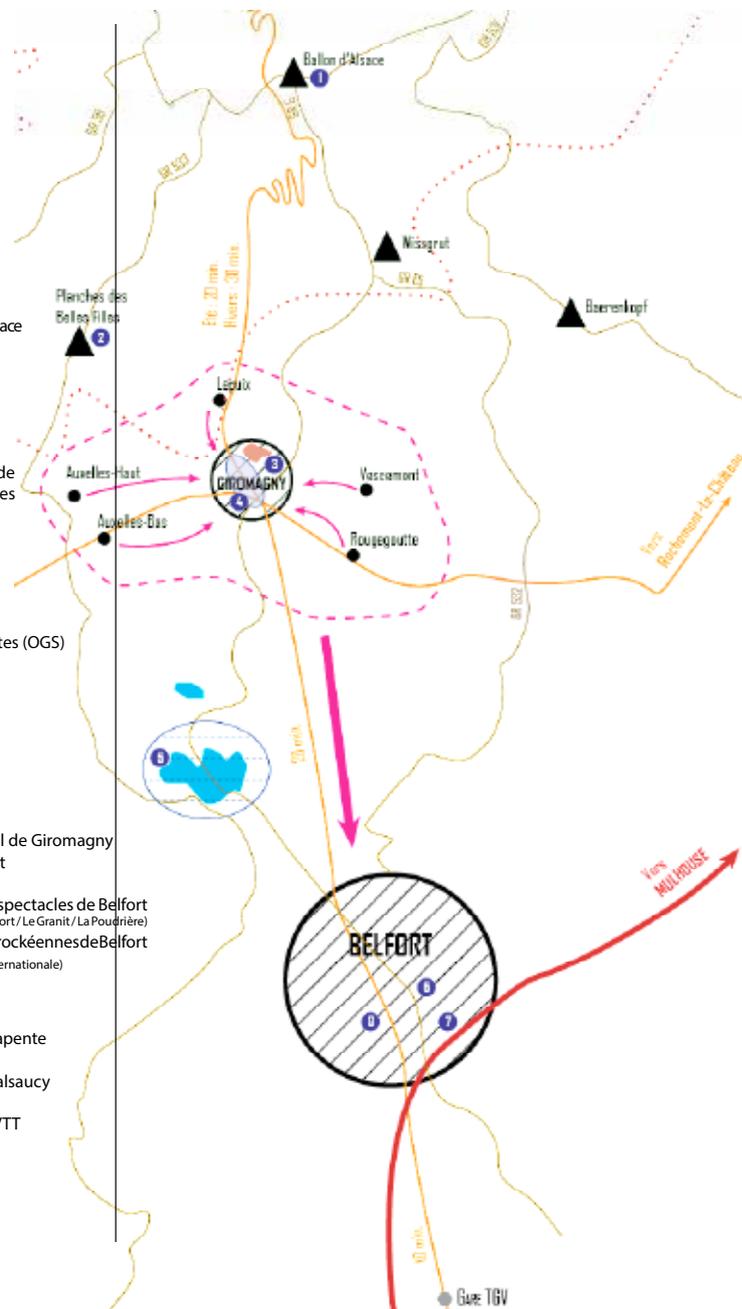
Tourisme et Loisirs

Patrimoine et culturel

- Fort de Giromagny
- Centre Socio-culturel de Giromagny
- Cathédrale de Belfort
- Fort de Belfort
- Théâtres et salles de spectacles de Belfort (La maison du peuple de Belfort / Le Granit / La Poudrière)
- Site du Festival des Eurockéennes de Belfort (Attractivité nationale et internationale)

Nature et sport

- Station de ski et parapente
- Station de ski
- Base nautique du Malsaucy
- Randonnée / Vélo - VTT
- Pêche
- Trail de Giromagny



Potentiels naturels, économiques et touristiques

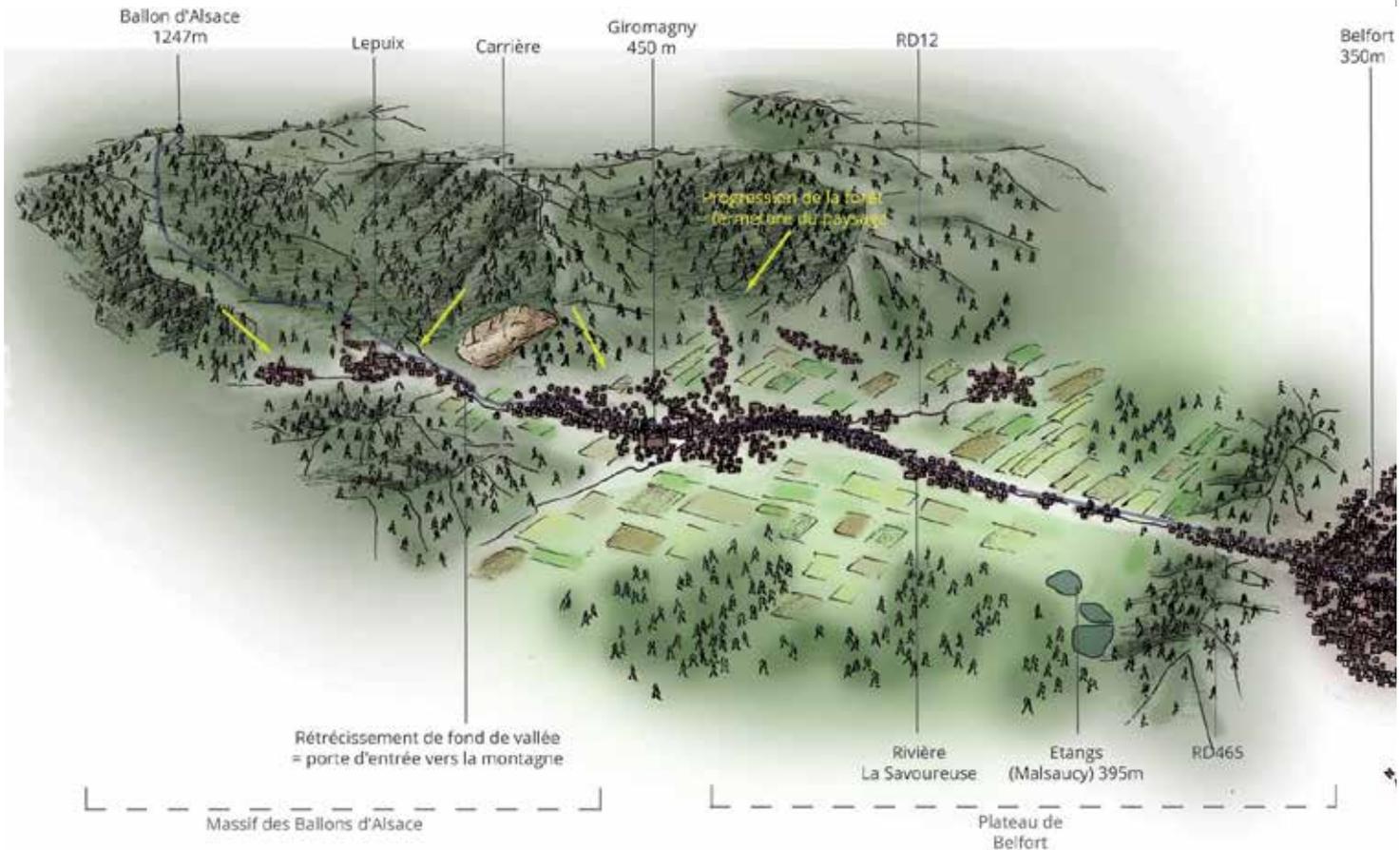
DUALITÉ D'IDENTITÉ : MASSIF DES VOSGES / PLATEAU BELFORTAIN

En amont, le caractère montagnard du massif des Vosges prédomine. À l'aval le plateau belfortain se montre plus urbain. **C'est entre l'influence touristique du Ballon d'Alsace et le dynamisme économique de Belfort que se trouve Giromagny.**

Cette dualité impacte la commune dans ses activités et son image. Du côté de Belfort, les habitants sont attirés par le « poumon vert » que représente Giromagny. De l'autre, l'attractivité du Ballon déteint sur un village n'ayant pourtant pas l'allure d'une station touristique.

D'autant plus que la commune est **contrainte par le relief**. En effet, elle se situe en fond de vallée dans un rétrécissement qui se révèle être une véritable porte d'entrée vers les sommets alsaciens.

Placée stratégiquement à mi-chemin sur la RD46 reliant Belfort au Ballon d'Alsace, Giromagny se caractérise par une **urbanisation dans la longueur**, de part et d'autre de la route et de la rivière. Cette implantation est similaire dans la plupart des communes du territoire dont les axes de circulation suivent les vallées.



Une commune construite en fond de vallée, le long de l'axe Ballon d'Alsace-Belfort

PATRIMOINE

CULTUREL ET BÂTI

RÉDACTEURS

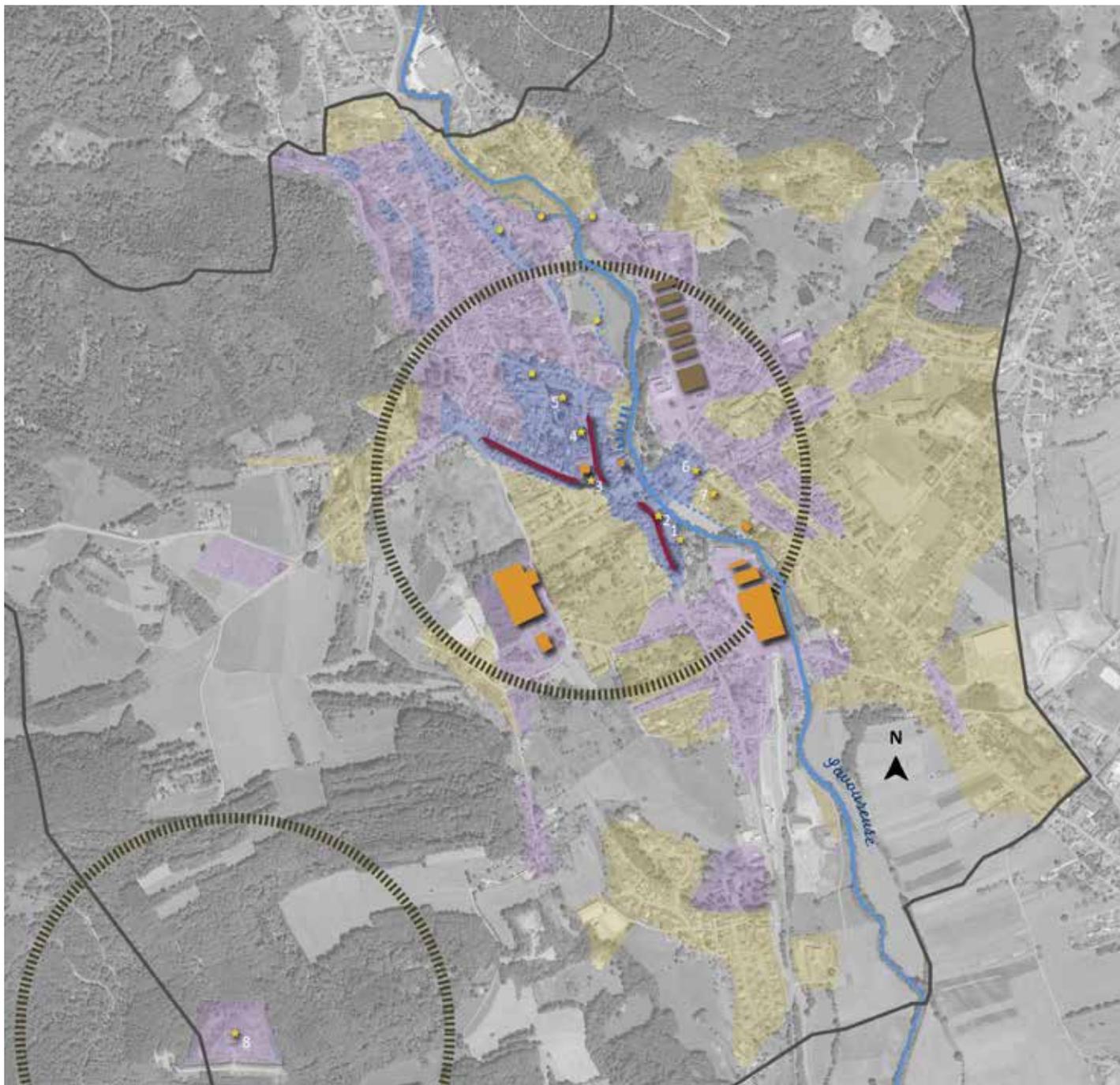
ANDRÉ Samuel
 GONDOUIN Charlotte
 LATTIER Raphaël
 LAINÉ Juliette
 NISSERON Juliette

La ville de Giromagny dispose d'un important patrimoine bâti historique, issu de différentes activités qui ont animé le village au cours des siècles :

- l'activité minière intense à partir du XVIe siècle jusqu'à son déclin au XVIIIe siècle ;
- l'activité industrielle à partir du XIXe siècle ;
- l'activité militaire également à partir du XIXe siècle.

Légende

-  Développement urbain avant 1820 (époque minière)
-  Développement urbain entre 1820 et 1950 (filatures et casernes)
-  Développement urbain après 1950
-  La Savoureuse
-  Casernes
-  Anciennes usines de filature et tissage
-  Menace d'expansion urbaine sur les berges de la Savoureuse
-  Éléments d'intérêt patrimonial :
 - 1 Maison Mazarin
 - 2 Fontaine place des Mineurs
 - 3 Fontaine Louis XV (classée aux monuments historiques)
 - 4 Presbytère
 - 5 Eglise
 - 6 Lavoir
 - 7 Temple
 - 8 Fort Dorsner (inscrit aux monuments historiques)
-  Autres éléments d'intérêt patrimonial moindre
-  Alignement caractéristique des façades
-  Zone de protection des sites inscrits ou classés



Une organisation urbaine atypique liée à une histoire riche et diversifiée

ACTIVITÉ MINIÈRE

Grâce au contexte géologique de Giromagny et à la présence de nombreux filons (argent, cuivre, quartz, pyrite, galène...), une activité d'exploitation minière s'est développée dès le XIIe siècle. Les premières habitations de mineurs se sont implantées en rive gauche de la Savoureuse, constituant le "vieux village".

À partir du XVIe siècle, l'activité s'intensifie et le "bourg neuf" est construit en rive droite. Nombre de bâtiments de cette époque, généralement en bois, ont été détruits ou remplacés par des constructions en pierre. Seule la Maison Mazarin reste comme témoin de ce patrimoine perdu. Les axes de circulation principaux du centre-bourg actuel sont issus de cette période. À la fin du XVIe siècle, le bourg est peuplé de plus d'un millier d'habitants et son attractivité s'étend à l'échelle régionale.

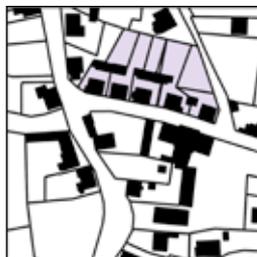


La maison Mazarin, Place des Mineurs



L'alignement de façades, Grande rue

ACTIVITÉ INDUSTRIELLE



Les maisons ouvrières

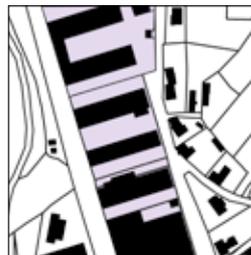
À partir du XIXe siècle, plusieurs filatures et usines de tissage s'installent, grâce à la proximité de la Savoureuse, ainsi que d'autres industries : tuileries, tannerie, scierie... La construction du chemin de fer reliant Giromagny à la ligne Belfort-Paris a encouragé le développement de ces industries.

L'industrie textile s'est éteinte dans les années 70, ainsi que d'autres activités. Les modèles de cités ouvrières (rue P.Berger ou rue Saint-Jean), bâtiments industriels (la Lainière, les Prés Heyd, la filature Boigeol-Papy), ainsi que les canaux, témoignent de ces activités passées dans le paysage actuel.

ACTIVITÉ MILITAIRE

En 1870, l'Allemagne remporte la guerre contre la France, l'Alsace devient allemande, à l'exception d'une partie de la région, « les Territoires de Belfort ». Afin de protéger cette enclave française, des remparts sont édifiés, ainsi que le Fort Dorsner en 1875. Ce fort est inscrit au titre des monuments historiques.

Au XXe siècle, sont édifiées dix casernes le long de la rue Saint-Pierre, destinées à accueillir un bataillon de trois cents hommes. Ces bâtiments ont pour certains été réhabilités pour accueillir des activités artisanales et des entrepôts, d'autres sont actuellement à l'abandon.



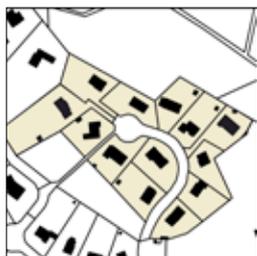
Les casernes, rue Saint-Pierre



Habitat collectif



Ancienne ferme, réaménagée



Lotissement

Ces activités ont permis à Giromagny de se développer fortement jusqu'aux années 1960, avec une organisation suivant un axe Nord-Sud, le long de la Savoureuse. Cette organisation n'a que peu évolué par la suite. Des extensions urbaines vers l'Ouest et vers le Sud ont eu lieu par la suite : essentiellement de l'habitat dispersé le long des voies préexistantes et deux lotissements pavillonnaires (Fougerêts et Planchettes).

Ces vingt dernières années, l'urbanisation s'est essentiellement développée au sein de l'enveloppe urbaine existante : urbanisation linéaire le long des voies, comblement de dents creuses et urbanisation des cœurs d'îlots.

À partir de 1946, le Fond Forestier National encourage la sylviculture, et notamment celle des résineux, par des subventions versées aux exploitants. Le paysage s'est ainsi fermé progressivement, principalement sur les terres les moins accessibles, sur les pentes.

ÉLÉMENTS PATRIMONIAUX REMARQUABLES

L'église Saint-Jean-Baptiste édifée au XIXe siècle surplombe le centre-bourg, accompagnée de son presbytère en contrebas. Une partie de ces bâtiments historiques se trouve en état d'abandon et de vétusté. La Maison Mazarin est également un bâtiment patrimonial emblématique du bourg.

On retrouve des éléments du petit patrimoine tel que des lavoirs et fontaines dans la moitié nord de la ville. La fontaine Louis XV est classée au titre des monuments historiques.

Ces éléments patrimoniaux sont souvent déconnectés par l'omniprésence de la voiture et les différents éléments routiers, ils sont peu visibles et peu mis en valeur par l'aménagement actuel de l'espace public.

PLACE DES MINEURS ET MAISON MAZARIN

Ce qui était auparavant une véritable place de village, ouverte et dédiée à ses habitants est aujourd'hui réservée à la voiture. Les espaces destinés aux piétons s'intercalent difficilement entre ces espaces de circulation.

La maison Mazarin est alors dissimulée par un espace fragmenté et complexe, empêchant tout point de vue sur la bâtisse.



CARREFOUR DE LA MAIRIE



Le parvis de la mairie était également un espace emblématique de la commune, investi par les habitants pour diverses activités. Il ne s'agit à présent plus que d'un carrefour routier, extrêmement circulé. Dangereux et peu sécurisé, il n'incite pas le piéton à traverser.

LES COMMERCES

L'alignement de façades d'anciens commerces typiques allant de la mairie à l'église présente un potentiel identitaire important, témoignant de l'activité passée importante de Giromagny. Cependant, elles sont aujourd'hui condamnées et non entretenues et confèrent une image négative à ce patrimoine. La priorité est donnée à la voiture et la circulation piétonne y est difficile.

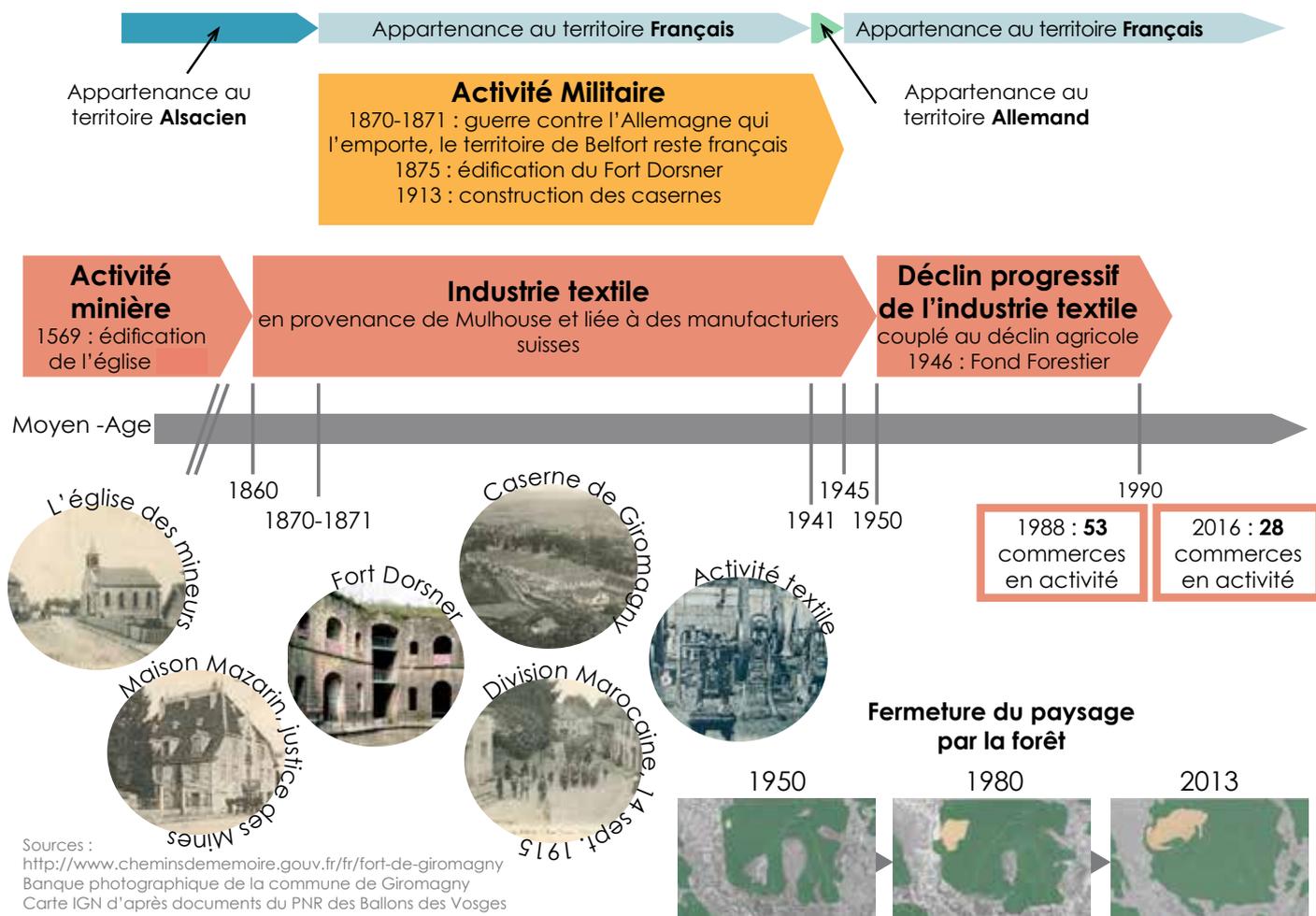


À proximité de la place des Mineurs se trouvent plus de commerces en activité, renforçant le dynamisme de cette zone. Cependant, la perte du caractère atypique des anciennes façades et le **manque de cohérence** entre les différentes boutiques participent à la perte d'identité ressentie sur la commune.

OBJECTIF 1 : Requalifier l'axe de 400 m du centre bourg de la Maison Mazarin à l'église Saint Jean-Baptiste qui a une identité forte (actuellement peu visible et dispersée). Améliorer la circulation cycliste et piétonne.

OBJECTIF 2 : Améliorer l'accès piéton et cycle depuis le centre bourg jusqu'au fort Dorsner (et créer une signalétique)

UNE SUCCESSION D'ÉVÉNEMENTS MARQUANT LE TERRITOIRE DE GIROMAGNY



PATRIMOINE

VÉGÉTAL ET PAYSAGER

RÉDACTEURS

ANDRÉ Samuel
 GONDOUIN Charlotte
 LATTIER Raphaël
 LAINÉ Juliette
 NISSERON Juliette

UN PATRIMOINE NATUREL RICHE

Le paysage de Giromagny est structuré par ses grandes entités végétales : l'**espace forestier**, ses **prairies humides** ponctuées de **bosquets et haies**, sa **ripisylve le long de la Savoureuse**... Ce patrimoine végétal est soumis et modifié par les activités anthropiques.

Plusieurs espaces bénéficient d'un **statut de protection** ou sont inventoriés officiellement sur la commune : une zone Natura 2000, 5 Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF), une Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux (ZICO) et quelques zones humides remarquables. Ces reconnaissances mettent l'accent sur la richesse faunistique et floristique particulière qui s'est installée sur ce territoire.

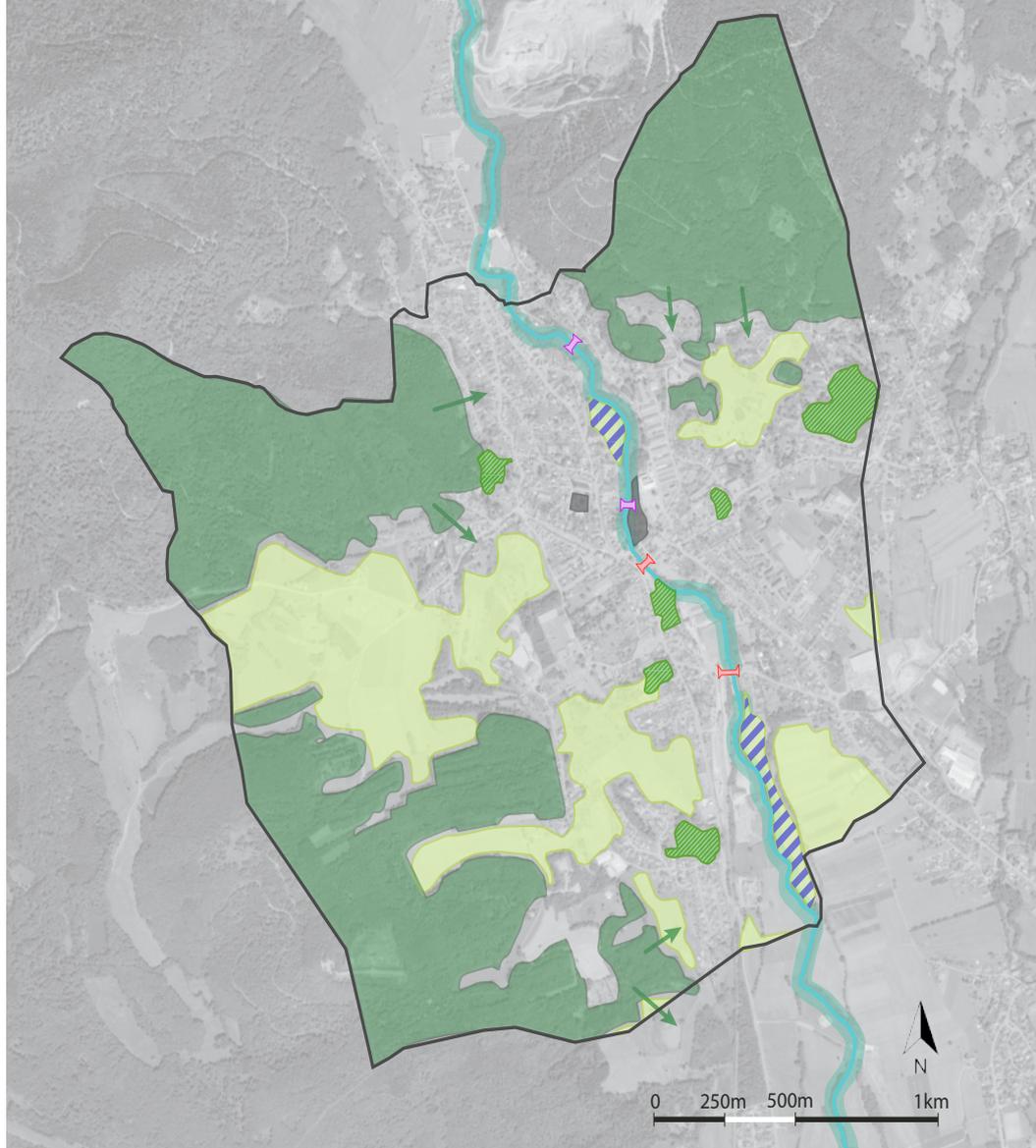
LA SAVOUREUSE : « L'EAU INDUSTRIELLE ET INDUSTRIEUSE »

La Savoureuse, élément marquant du territoire, constitue une **coulée verte**, un corridor écologique qui sépare les quartiers Ouest et Est de Giromagny. En bordure se trouve une ripisylve, composée d'espèces diverses (charme, aulne, hêtre...). Riche milieu écologique, elle doit être préservée dans sa continuité. De plus, d'éventuelles destructions favoriserait l'installation d'espèces invasives (renouée du Japon). Elle constitue également une **structure protégeant des crues**, et permettant le **maintien naturel des berges à l'érosion**. La protection de cet espace doit être prise en compte dans les documents réglementaires (PLUi notamment).

La ville s'est développée le long du cours d'eau, en s'y connectant pour des raisons d'usages, parfois en modifiant son cours par des canaux. Aujourd'hui, **les usages ont disparu et la ville ne se connecte plus à l'eau**. Il y a ainsi peu d'accès et peu de vues sur l'eau, et nombre de parcelles ayant accès à l'eau sont privées. Les **murs de soutènement** en pierre ou parpaing, maintenant les berges, impactent la perception du cours d'eau et la dynamique naturelle du milieu.

OBJECTIF 3 : Revaloriser les berges de la Savoureuse, notamment ses accès depuis le centre ; la préserver et la protéger

Carte des différents éléments patrimoniaux naturels



-  Prairie humide
-  Zone boisée (en extension)
-  Prairies - Espace ouverts
-  Jardins aménagés
-  Parcs publics
-  La Savoureuse
-  Ripisylve
-  Ponts
-  Passerelles piétonnes

CORRIDORS ÉCOLOGIQUES

Au sein de la commune de Giromagny, on repère deux «réservoirs» de biodiversité marquants : le **massif forestier** des montagnes et collines sous-vosgiennes, les **milieux humides** du couloir de la Savoureuse. Les continuités entre ces réservoirs, doivent être conservées, elles sont en général menacées par la fragmentation due à l'urbanisation.

OBJECTIF 4 : Préserver les corridors écologiques existants en conservant ceux des milieux agricoles et en limitant l'expansion de la trame urbaine, afin de protéger la biodiversité floristique et faunistique



La Savoureuse, traversant le centre de Giromagny, accompagnée de sa ripisylve, et ses berges bétonnées



Les arbres remarquables du parc de la maison Mazarin

ESPACES FERMÉS ET OUVERTS ENTRE FORÊTS ET PRAIRIES

Au delà de leur aspect économique, touristique et ludique, les forêts constituent une **richesse environnementale** pour la commune de Giromagny. La majorité des forêts au sein de la commune se sont développées au XXe siècle, avec la déprise agricole et les aides du Fond Forestier National. **Les paysages se sont refermés progressivement**, principalement les flancs Nord et Sud-Est.

Il est primordial de préserver la qualité des **prairies et zones humides**, notamment pour protéger une variété d'habitat et donc une forte biodiversité. Leur sauvegarde, le maintien de leur ouverture, est directement dépendante du **maintien d'une activité agricole** de type pâturage.

Il est important de maîtriser et de continuer à garantir un **bon équilibre entre surfaces boisées et surfaces enherbées** dans les politiques d'entretien des forêts, lors du développement du tissu urbain et dans le maintien d'une activité agricole. Cet équilibre permet de **préserver la qualité du paysage** dont nous sommes témoins, et la richesse faunistique et floristique.

OBJECTIF 5 : Maintenir un bon équilibre entre surfaces boisées, surfaces agricoles et tissu urbain

LE PATRIMOINE VÉGÉTAL : PARCS PUBLICS ET PRIVÉS

La commune présente **peu d'espaces publics** qui peuvent être investis et que la population peut s'approprier. Le **parc du Paradis des Loups** présente un patrimoine végétal important, avec ses arbres remarquables, qui est peu mis en valeur. La proximité du centre culturel doit pouvoir inciter les habitants à l'utiliser. Il est aujourd'hui mal connecté au centre bourg. Le même constat peut être fait avec le **parc du Souvenir** qui reste déconnecté du centre-bourg, ou encore l'espace vert au niveau de la rue Saint Pierre.

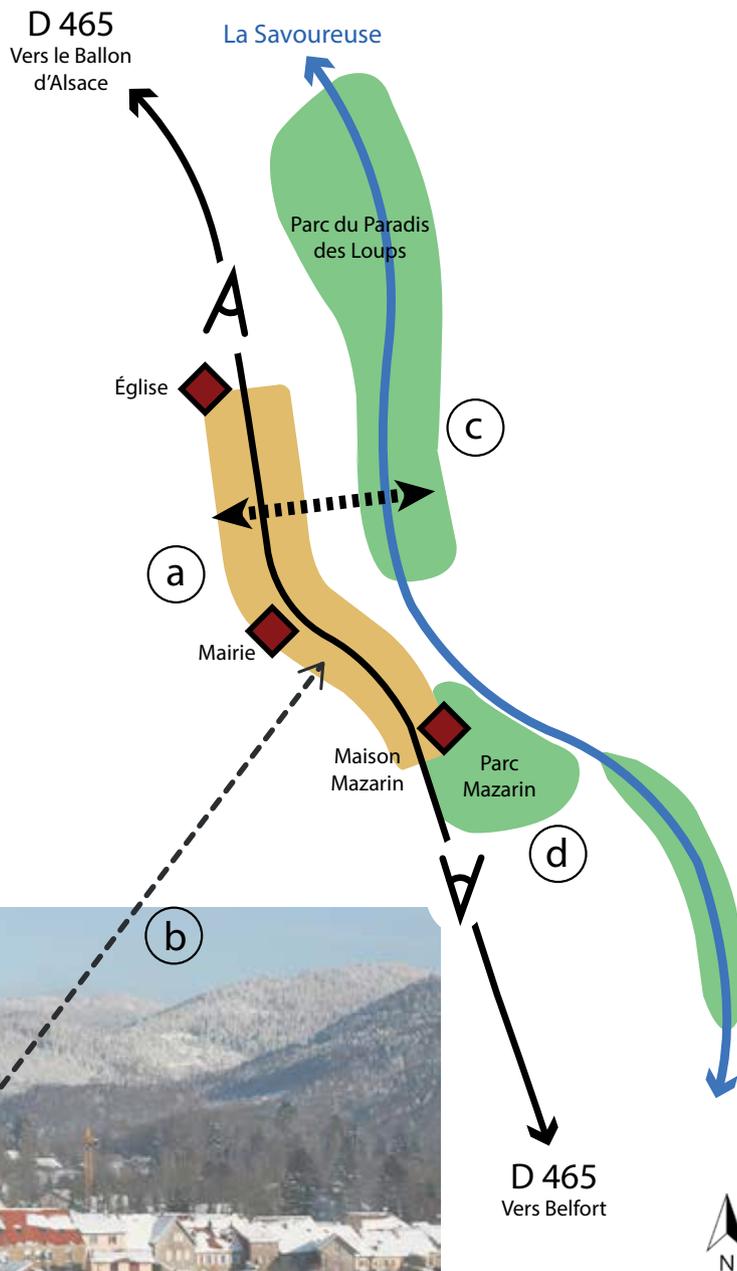
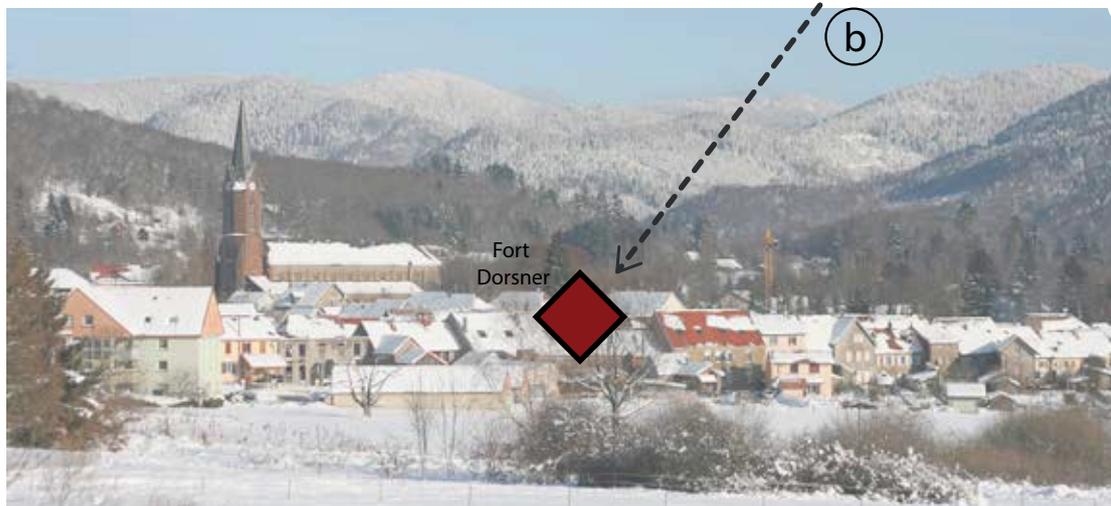
Les parcs privés des maisons de maître de Giromagny témoignent de l'histoire de la commune, et proposent un patrimoine végétal conséquent avec parfois des arbres centenaires. Le **parc Mazarin** a un patrimoine botanique remarquable et original pour la région (magnolia, érable japonais, hêtre pourpre, alignement de platanes...). Une part importante du patrimoine végétal se trouve dans ces jardins appartenant à des particuliers, fermés au public.

OBJECTIF 6 : Redonner l'accès aux arbres et parcs remarquables

-  Zone d'intérêt historique
-  Espace naturel et végétalisé
-  Point d'appel entrée centre bourg
-  Monument remarquable
-  Liaison entre patrimoine culturel et naturel

ENJEUX MAJEURS

-  a) Revaloriser l'axe de 400m du centre-bourg, notamment au profit des circulations douces
-  b) Améliorer la liaison avec le fort Dorsner, à pied et à cycle
-  c) Pratiquer la Savoureuse, la revaloriser et y donner accès
-  d) Faciliter l'accès aux parc publics et privés, valoriser les arbres remarquables



Giromagny, au coeur d'une plaine ouverte, adossée aux reliefs, et ses boisements denses

FLUX ET CIRCULATIONS

UN ÉLÉMENT CLEF DE L'URBANISATION

RÉDACTEURS

CALENDREAU Aimy
 DIAZ Laurent
 LEGRAND Christophe
 MOREAU Léon
 POUURET Marilyne
 SIBERT Julia

Les flux et circulations constituent une part importante du fonctionnement d'une commune. Giromagny est traversée par **deux axes : l'un Nord-Sud, principalement touristique, et l'autre Est-Ouest, qui permet de relier Giromagny à d'autres communes.** Les flux sont importants en direction de Belfort et du Ballon d'Alsace ; Giromagny se situe à un carrefour, ce qui implique des enjeux forts pour faire de cette situation un atout et non une faiblesse.

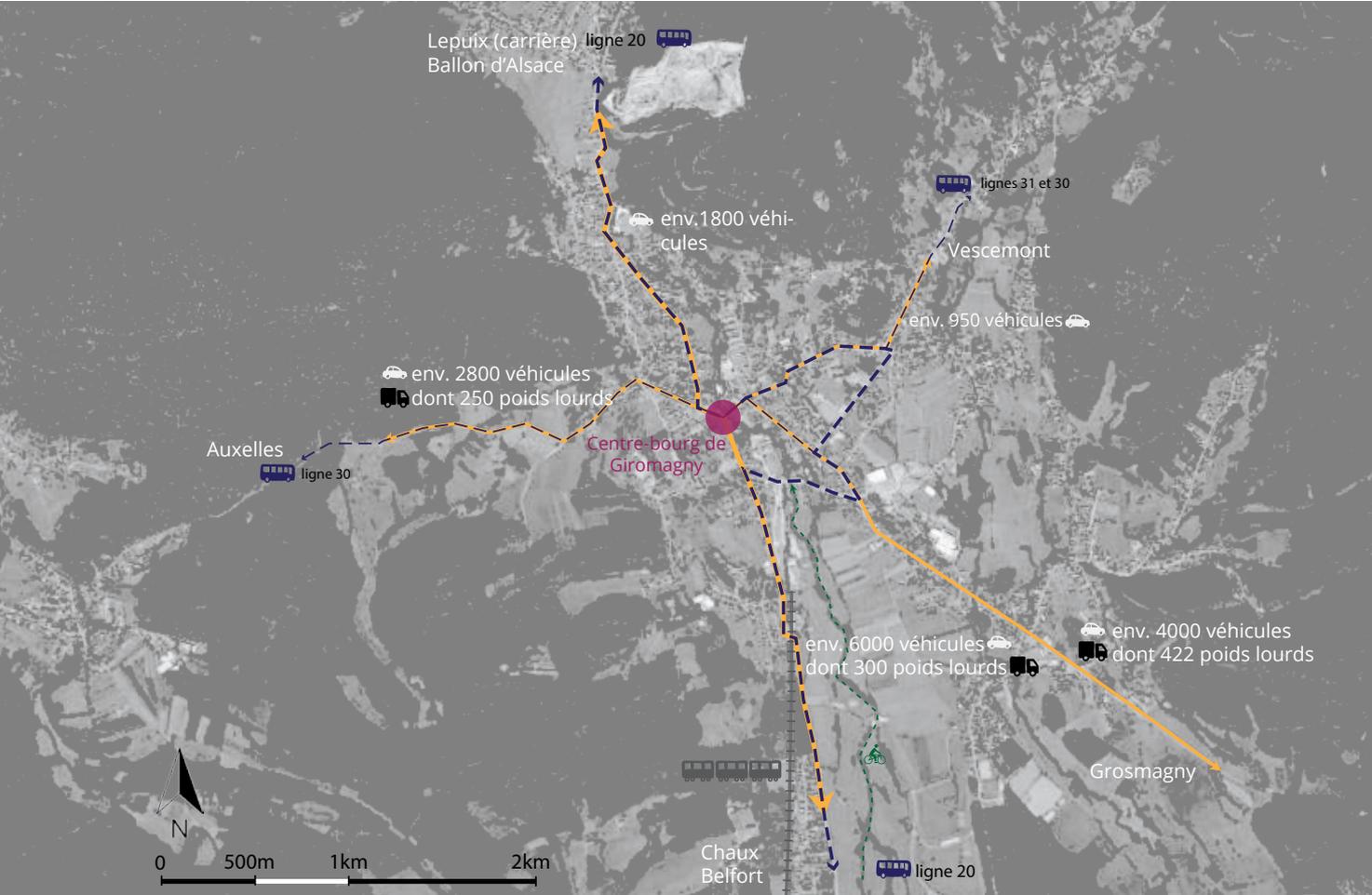
UNE VILLE DE PASSAGE POUTRANT CONNECTÉE

À l'interface entre Belfort et le Ballon d'Alsace, Giromagny est **un point stratégique de passage.** La commune est desservie par plusieurs lignes de bus qui la relient aux communes alentours, comme Auxelles et Vescemont. **Une vélo-route relie Belfort à Giromagny,** de même qu'une voie de chemin de fer pour le transport de marchandises. Avec une forte fréquence de passage de véhicules légers et poids lourds, Giromagny est **l'un des derniers points d'arrêt avant le site touristique du Ballon d'Alsace.**

DES ENTRÉES DE VILLE PEU VALORISÉES



Entrée sud, une vue polluée par la publicité



Carte des connexions et des flux vers Giromagny

Quatre entrées de ville permettent d'accéder à Giromagny. Les entrées Nord et Sud sont peu perceptibles et manquent d'attractivité. Des panneaux publicitaires supplantent les panneaux signalétiques et touristiques. Les entrées de l'axe Est-Ouest semblent délaissées avec peu de signalisation ou d'éléments marquants. L'entrée Ouest se démarque par un effet de mise en scène, au travers de la forêt qui s'ouvre ensuite et offre une vue plongeante sur la commune. Giromagny est une ville traversante qui n'invite pas à l'arrêt.



Entrée nord, une continuité du bâti



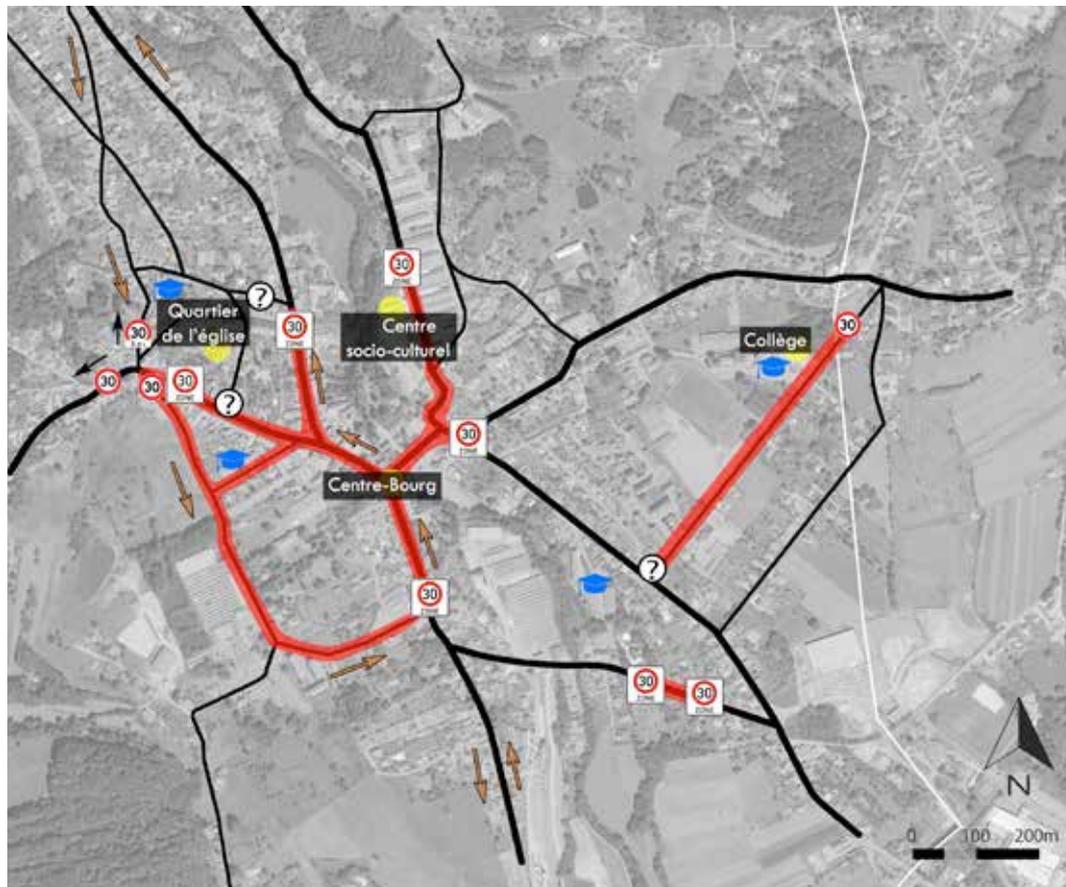
Entrée ouest, entourée d'un mur végétal

UN RÉSEAU ROUTIER CONFUS ET NON-OPTIMISÉ

Du fait de son statut de ville de passage, les véhicules circulent vite, et ce malgré les limitations de vitesse imposées. La zone 30 en cœur de bourg est peu perceptible, faute de signalisation et surtout d'aménagements permettant de ralentir efficacement la vitesse. De fait, elle est peu respectée. L'itinéraire des poids-lourds se décompose en deux sens de circulation, l'un, montant, passe en centre-bourg et l'autre, descendant, plus en périphérie.

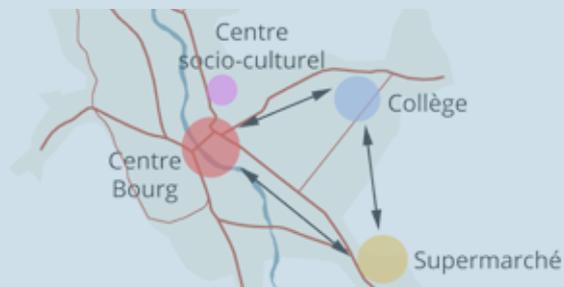
Légende

- Zone 30
- ➔ Itinéraire des poids-lourds
- ? Manque d'indication
- 🎓 Ecole
- Centre d'activité



Carte du réseau routier et des signalisations du centre de Giromagny

TROIS PÔLES / DOMINATION DE LA VOITURE SUR LE PIETON



Principales interactions routières



Le centre-bourg, un couloir de passage

UNE FORTE DENSITÉ DE PARKINGS EN CENTRE BOURG



-  Pôle commercial, culturel et loisirs du centre-bourg
-  Rue commerçante principale
-  Parkings publics du centre-bourg
-  Parking privé utilisé librement
-  Entrées/sorties de parking
-  Parkings le plus souvent pleins
-  Parkings le plus souvent vides
-  Accès piétons vers les rues commerçantes depuis les parkings

De nombreux parkings sont présents en centre-bourg, avec **environ 600 places de parking**, généralement sous-utilisés la majorité de la semaine, hormis les jours de marché. Cependant, une mauvaise signalisation des parkings masque leur visibilité depuis l'axe principal.

Carte des parkings du centre-bourg et de leur accessibilité

Le réseau routier se construit suivant un axe Nord-Sud et dessert des lieux clés. Des liaisons principales permettent de relier le centre-bourg aux équipements de la commune. Le trafic se concentre principalement en centre-bourg, créant un goulot d'étranglement.



Semblant de voie rapide à l'entrée du collège



Des trottoirs étroits et non-sécurisés



Circulation piétonne sur le bas-côté de la route

DES STATIONNEMENTS NOMBREUX ET DIVERSIFIÉS

32

1. Place de Gaulle



Capacité : **208 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : bonne
Accessibilité piéton : moyenne
Proximité commerces : 0-250m

Le plus grand espace souvent vide, sauf le jour de marché

2. Centre socio-culturel



Capacité : **150 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : bonne
Accessibilité piéton : bonne
Proximité commerces : 80-300m

Une bonne connection entre la voiture et le piéton via le parc

2'. Place des commandos d'Afrique



Capacité : **50 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : bonne
Accessibilité piéton : bonne
Proximité commerces : 80-300m

Espace confus qui manque de signalisation

3. Rue de la Tuilerie



Capacité : **100 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : moyenne
Accessibilité piéton : mauvaise
Proximité commerces : 60-400m

Un grand parking inoccupé légèrement excentré

3'. Salle polyvalente



Capacité : **40 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : moyenne
Accessibilité piéton : mauvaise
Proximité commerces : 60-400m

Un parking déconnecté de la trame piétonne du centre

4/4'. Place des Anciens Combattants d'Afrique



Capacité : **50 places**
Stationnement public non limité
Accessibilité voiture : moyenne
Accessibilité piéton : mauvaise
Proximité commerces : 30-200m

Une place camouflée et peu accessible aux usagers piétons

5. Place des Mineurs



Capacité : **24 places**
Stationnement public limité
Accessibilité voiture : bonne
Accessibilité piéton : moyenne
Proximité commerces : 0-250m

Un parking de proximité qui ne valorise pas le patrimoine bâti

6. Parking de l'ancien Casino



Capacité : **20 places**
Stationnement privé
Accessibilité voiture : bonne
Accessibilité piéton : moyenne
Proximité commerces : 0-300m

Un emplacement privé pourtant utilisé fréquemment

Caractéristiques des parkings du centre-bourg de Giromagny

UN RÉSEAU PIÉTON INEXISTANT

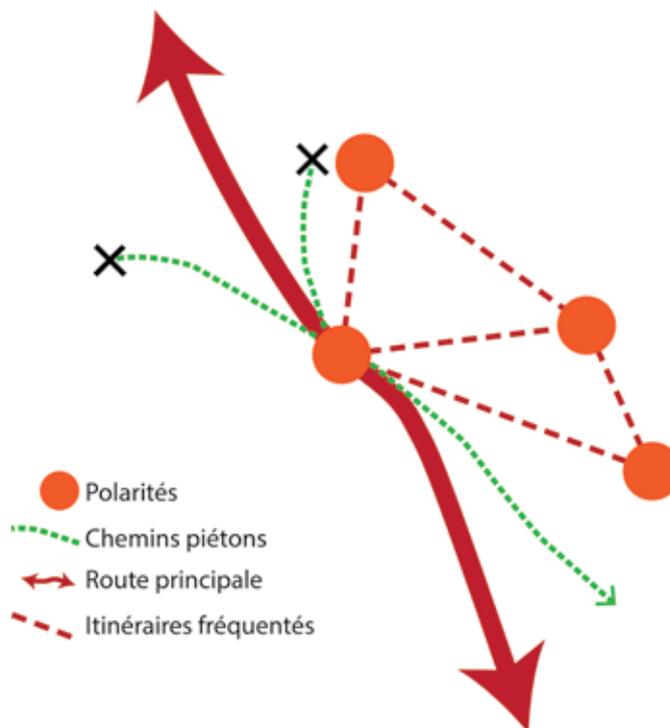
L'espace piéton est souvent délaissé, à l'image de la rue principale où en plus du trafic important, les trottoirs ont une largeur réduite rendant les **trajets à pied très inconfortables**. Dans d'autres rues, les trottoirs sont même totalement inexistantes. Il y a de nombreuses **discontinuités entre les espaces piétons**. Ils s'interrompent parfois brusquement, sans transitions. Enfin, les **centres d'activités sont mal desservis**. Par exemple, il est difficile pour les collégiens de rejoindre l'Intermarché sans emprunter la voie principale, dangereuse.



La discontinuité piétonne est assez importante et des allées piétonnes agréables sont interrompues par des routes à fort trafic. Il n'y a en particulier pas de liaison entre le nouveau centre socioculturel et le centre historique de la ville. Le long des voiries, les cheminements piétons ne sont pas facilités par la circulation automobile et l'**étroitesse des trottoirs**.

Les cheminements piétons offrent pourtant des balades urbaines avec des points de vues intéressants sur les montagnes alentours. Par exemple, la photo ci-dessous illustre un panorama depuis l'église de Giromagny.

La liaison Nord-Sud est très empruntée, que ce soit par les voitures et les poids lourds. Ce trafic important et contraignant produit des **nuisances sonores** pour les riverains. Giromagny est donc un couloir de passage, comme l'induit sa morphologie de village rue.



Giromagny, un village rue avec des polarités

USAGES ET FONCTIONS

DE LA VILLE

RÉDACTEURS

LECLERC Marion
HOU Leï
HOULON Pauline
MASSON Eloïse

UN PASSÉ INDUSTRIEL QUI LAISSE DES VIDES

L'activité industrielle qui a fait autrefois la richesse de Giromagny a laissé de nombreux espaces et bâtiments vides. Or, aucune activité n'a réellement pris le relais et de nombreux sites sont vacants ou en cours de requalification dans la ville.

DES COMMERCES EN DÉCLIN DANS LE CENTRE-VILLE

Auparavant, l'offre en centre-ville était variée et couvrait les besoins de la vie quotidienne. Depuis que la ZAC du Montjean a été mise en place, on observe un déclin des commerces. L'épicerie a disparu dans le centre, l'offre de presse s'est réduite, on ne trouve pas de primeur... Aujourd'hui, seuls les commerces tels que les boulangeries, fleuristes et quincailleries ont pu résister à la concurrence de l'offre en périphérie. À l'avenir, avec l'extension de la ZAC, les conséquences risquent de se faire encore plus ressentir.

Or, les activités et la vie qu'elles génèrent dans un centre-ville ont une influence directe sur le tourisme, et aujourd'hui, en l'état, aucun commerce n'incite les personnes traversant Giromagny à s'arrêter. Seul l'hôtel est directement destiné à une clientèle touristique.

De nombreux locaux commerciaux en centre-bourg sont vides et requièrent une nouvelle fonction.

UNE AGRICULTURE À L'AVENIR INCERTAIN

Le nombre d'exploitations agricoles diminue sur la commune. Aujourd'hui, 7 exploitants sur 8 cultivent des terres à Giromagny en habitant dans des communes voisines. Les exploitations sont essentiellement tournées vers la prairie permanente et l'élevage bovin (production laitière). Le maintien de cette activité permet notamment de conserver des espaces ouverts sur les versants en pente douce et dans la plaine de la Savoureuse.



Ancien supermarché Casino



Local commercial vacant



Anciennes industries



Répartition des équipements et services à Giromagny

DES ÉQUIPEMENTS ET SERVICES DE SANTÉ
UNIQUEMENT PRÉSENTS AU NORD-OUEST :

- Cabinets médicaux
- Pharmacies
- Maison de retraite

DES ÉQUIPEMENTS POUR L'ENFANCE ET
L'ÉDUCATION RÉPARTIS ÉQUITABLEMENT :

 Écoles primaires

 Collège

 Crèches / Garderies

DES COMMERCES DU QUOTIDIEN DIVISÉS
EN DEUX PÔLES COMMERCANTS DISTINCTS

-  - Boulangeries
-  - Poste
-  - Bars/Cafés
-  - Restaurant
-  - Fleuristes
-  - Charcuterie

 - Place du marché

 Concurrence entre les deux
polarités commerciales :
Absorption d'une partie de la
clientèle des commerces du

DES SERVICES RÉPARTIS DE MANIÈRE ÉPARSE
SUR LA VILLE :

- Banques
- Gendarmerie nationale
- Hôtel
-  - Services automobiles
- Entreprises diverses :
(maçonnerie, électriciens, ...)

DES ÉQUIPEMENTS ET STRUCTURES DE
LOISIRS PEU VARIÉS ET FAIBLEMENT RÉPARTIS :

- Aire de jeux pour enfants
- Centre équestre
-  - Centre Socioculturel
- Parc

 Une seule polarité piétonne dédiée
aux loisirs et peu d'offres de
divertissements à l'échelle de la ville

USAGES

En interrogeant des Giromagniens, parents d'élèves, commerçants, collégiens, sur leurs modes de vies et leurs opinions de la ville. Des idées, des besoins, des données complémentaires à l'état des lieux effectué sont ressortis.

LA PRÉPONDÉRANCE DE LA VOITURE ET LE « CHACUN CHEZ SOI »

Malgré l'offre de services importante, les liens piétons manquent, et les parkings sont prépondérants, ce qui pousse au "tout voiture" et conduit à l'absence de cœur de ville investi par les habitants.

Ainsi, les Giromagniens préfèrent habiter une maison pavillonnaire en périphérie avec jardin plutôt que d'investir le centre-ville. Cette tendance accentue le phénomène d'étalement urbain : les habitants sont ainsi incités à utiliser leur voiture et préfèrent alors faire leurs achats en périphérie, où la conception de l'espace est prévue pour la voiture.

Ce phénomène a une influence directe sur l'occupation du foncier dans le centre bourg, de nombreux logements sont vacants en centre-ville car ils ne sont pas recherchés par les habitants et deviennent vétustes. Un réel besoin d'accessibilité piétonne se fait ressentir au niveau du centre pour que celui-ci puisse être vécu et pas seulement circulé.

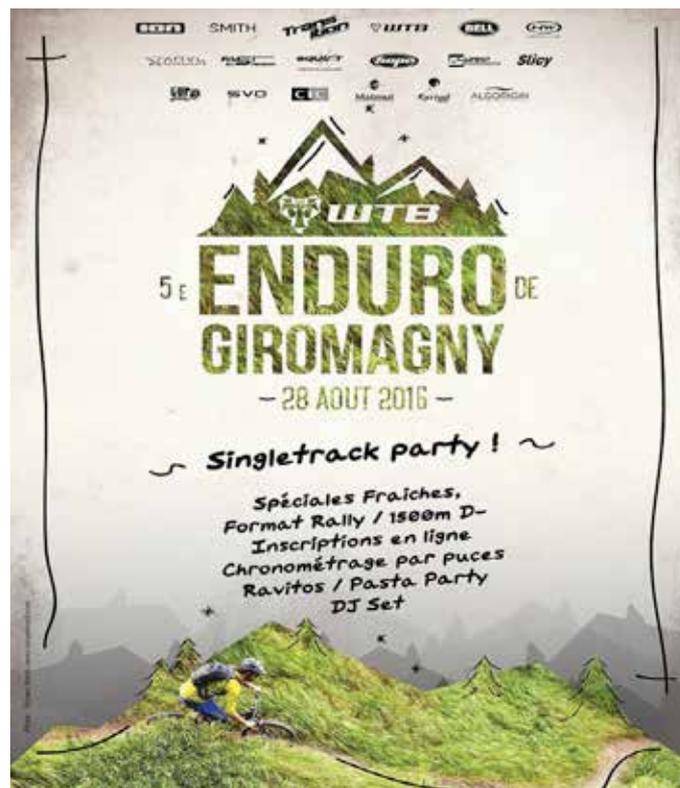
QUAND GIROMAGNY PREND VIE

Toute la ville s'anime dès lors qu'un événement est organisé. Le marché du samedi matin, le Giro Trail qui mobilise plus de 900 participants, le marché de Noël, la marche aux flambeaux, la fête de la transhumance ainsi que les événements autour du vélo, sont autant d'occasions de redonner vie à la ville.

Le festival des Eurockéennes de Belfort est également un événement majeur qui amène du monde à Giromagny début juillet.

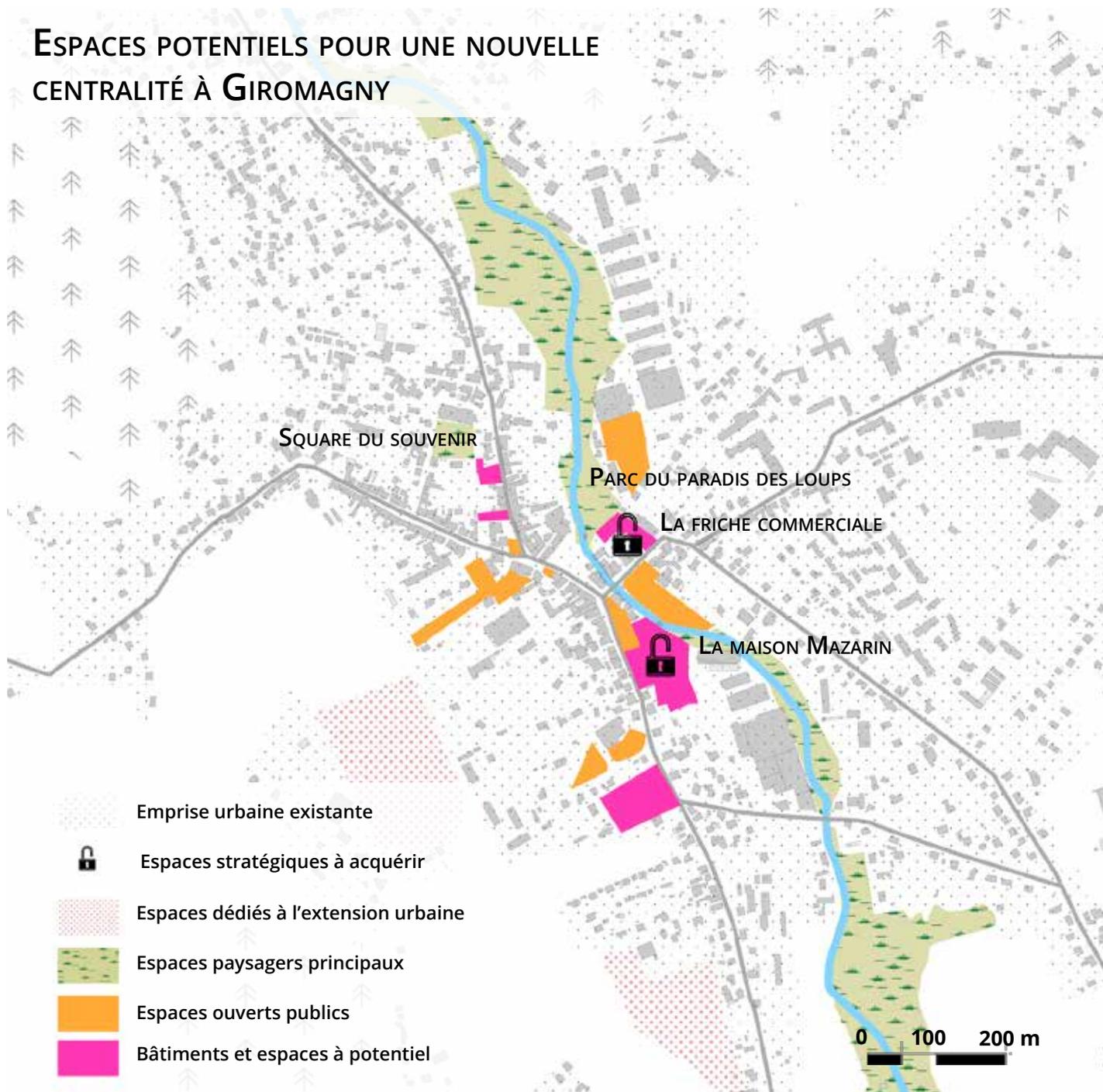


Marché du samedi matin, place de Gaulle



Affiche de l'événement VTT 2016

ESPACES POTENTIELS POUR UNE NOUVELLE CENTRALITÉ À GIROMAGNY



DES LEVIERS D'ACTION DÉJÀ PRÉSENTS DANS LE CENTRE

38

En croisant les informations liées aux usages et au foncier de la ville, des espaces se dégagent et paraissent stratégiques : la maison Mazarin et son parc, la friche commerciale du centre-ville (ancien Spar, groupe Casino), l'ancienne coopérative et le presbytère.

Ceux-ci s'insèrent dans un maillage d'espaces publics ouverts qui sont aujourd'hui majoritairement consacrés au stationnement mais qui pourraient évoluer et offrir des espaces plus qualitatifs par la suite.

Différents leviers peuvent être actionnés pour répondre aux grands enjeux en termes d'usages sur la commune :

- **Une complémentarité pour les commerces** : mettre en avant des produits locaux (tarte aux brimbelles..); mettre en place un deuxième jour de marché ; favoriser l'installation de commerces spécialisés ; faciliter l'installation de nouveaux commerces et services ; travailler une communication efficace.

- **Des espaces de convivialité attrayants** : inviter les habitants à vivre la ville en donnant de réelles fonctions aux espaces ; leur proposer une offre complémentaire à leur jardin dans le centre : des espaces dédiés aux jeunes, une réelle place de village, des pôles de loisirs plus diffus, donner de réelles fonctions aux espaces.

- **Une offre touristique attractive** : proposer une offre touristique même le dimanche, centrée sur des produits locaux (restaurants typiques, cafés) et variable selon la saison ; donner une véritable identité touristique à la ville en travaillant une communication efficace ; donner à voir la ville, en travaillant des vues et en supprimant l'effet "abandon" au niveau des devantures de magasins.

Giromagny sera attractive si l'offre commerciale répond aux besoins des nouveaux arrivants et des touristes, mais les commerces ne pourront s'implanter que si la ville est dynamique et que les clients potentiels sont déjà présents. C'est aujourd'hui un cercle vicieux qui a entraîné le peu de commerces à entrer en concurrence alors qu'une complémentarité serait à trouver.

Ce cercle peut devenir un cercle vertueux : une personne s'installe pour un cadre de vie plaisant. C'est donc en passant par la requalification des espaces publics et leurs liaisons que l'on peut apporter cette plus-value. Par ailleurs, une ville qui voit ses espaces réinvestis par ses habitants, voit un retour de la vie en ville et devient alors plus attractive d'un point de vue touristique.

Tout ces éléments en synergie amènent à une réappropriation de la ville par ses habitants



La maison Mazarin vue depuis son parc



Friche commerciale du centre-ville

LES AMBIANCES

UN VILLAGE DE MOYENNE MONTAGNE EN PERTE D'IDENTITÉ

RÉDACTEURS

LECHAT Alexia
PERRACHON Roxane

DES SÉQUENCES D'AMBIANCES VARIÉES

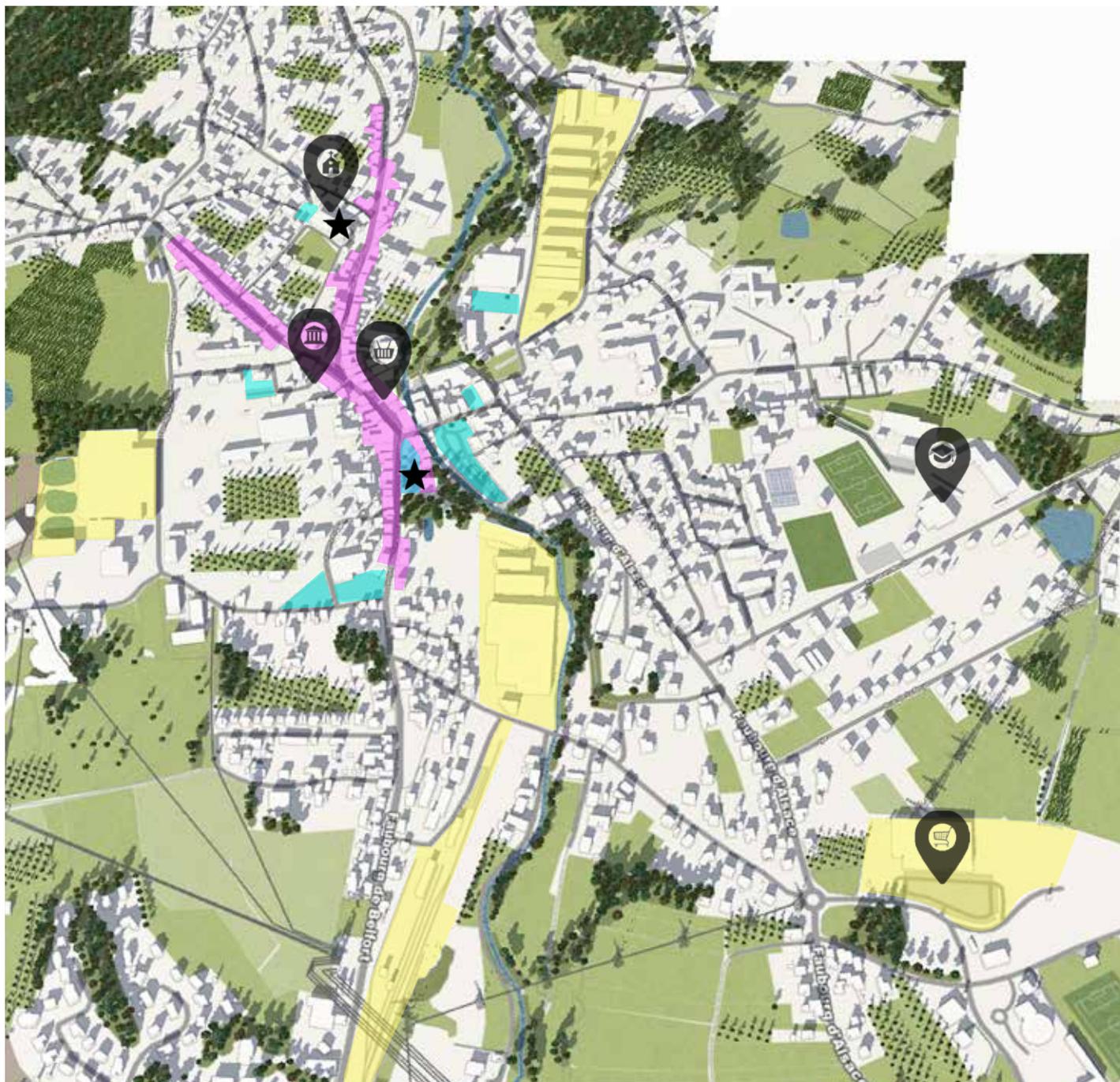
La ville de Giromagny possède une grande variété d'ambiances : lorsque l'on se promène au travers de la ville, on traverse des espaces très différents, selon plusieurs séquences.

Dans le cœur de village, on retrouve un bâti caractéristique de la maison ouvrière, témoin du passé minier de la ville. Dans cette séquence le minéral est omniprésent, la place est donnée à la voiture qui occupe tout l'espace.

À peine s'enfoncé-t-on dans les rues parallèles que l'on découvre un environnement très différent : on s'immerge dans une atmosphère de village, plus paisible. Dans le reste de la ville, les lotissements s'étendent de façon tentaculaire tout autour du centre-bourg. Le bâti anarchique paraît sans âme et amène de la confusion. Les zones d'activités semblent disposées au hasard, sans lien avec leur territoire d'implantation.

LÉGENDE

-  Zones d'activités et zones commerciales et industrielles
-  Village rue caractéristique
-  Stationnement disponible
-  Patrimoine remarquable



Des séquences d'ambiances réparties de manière tentaculaire autour du centre-bourg

LE VILLAGE RUE

42

Le village rue se construit autour d'un axe principal très circulant et très bruyant, c'est l'axe qui mène de Belfort au Ballon d'Alsace.

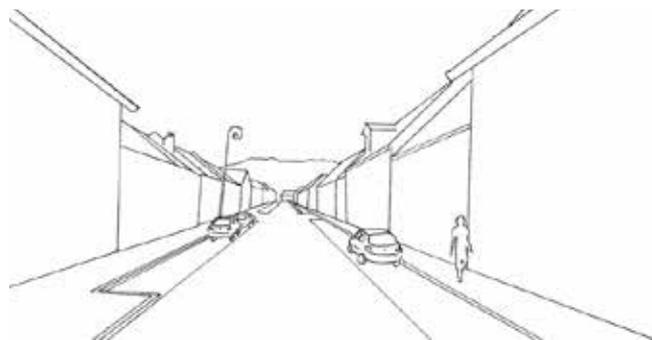
Des bâtisses de style ouvrier (perspective et photographie ci-contre) sont adossées directement au trottoir. Les façades et les volets sont peints de couleurs vives.

L'espace est stressant et oppressant pour le piéton. Celui-ci se trouve directement confronté à une circulation intense, le tout confiné dans l'espace entre les bâtiments, sentiment accentué par l'étroitesse des trottoirs.

On observe une rupture nette entre le village rue très bruyant et circulant et les rues parallèles dans lesquelles on retrouve immédiatement une ambiance de village apaisée (voir carte sonore).

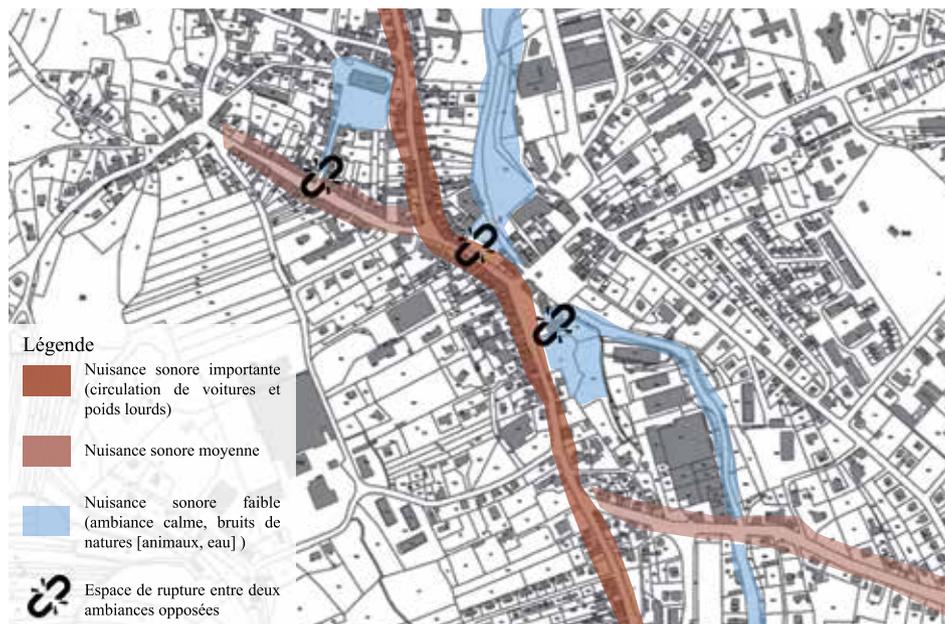


Alignement de façades sur la rue principale du bourg



Perspective sur le village rue, un espace minéral

Carte sonore de Giromagny



Légende

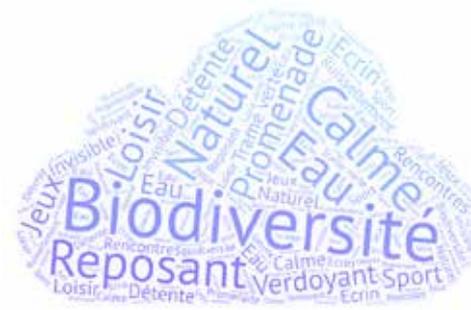
- Nuisance sonore importante (circulation de voitures et poids lourds)
- Nuisance sonore moyenne
- Nuisance sonore faible (ambiance calme, bruits de nature [animaux, eau])
- Espace de rupture entre deux ambiances opposées



Les parcs sont des espaces de promenade, de détente et de calme, qui pourraient devenir de véritables lieux de rencontres s'ils étaient mieux mis en valeur.

Espaces de repos et de loisirs, cocons sonores le long de la Savoureuse ouverts à la pêche, ils incitent à la promenade, comme on peut le voir sur les photos du parc du Paradis des Loups ci-contre.

La forêt s'insinue dans la ville en suivant le cheminement de la Savoureuse, espace pourtant « invisible » depuis la grande rue.



Les berges de la Savoureuse



Le Parc du Paradis des Loups



LES LOTISSEMENTS

44

Espaces calmes, résidentiels en grande partie, les lotissements pavillonnaires sont plus ouverts que le tissu urbain du centre-bourg, les maisons sont moins proches de la route, moins proches les unes des autres et possèdent un jardin à l'avant et à l'arrière de la parcelle.

Ces espaces résidentiels s'étendent de façon tentaculaire autour des axes principaux de circulation.

Les espaces publics ne sont pas du tout exploités et consistent uniquement en des routes de faible passage avec trottoir (photographies ci-contre).

Les styles architecturaux semblent anarchiques et distribués de manière aléatoire au fil des années de construction.



Un exemple typique de lotissement pavillonnaire, avec la maison au centre de l'ilot, bordée par le jardin, le long de la route



Habitat collectif et semi-collectif aux styles architecturaux hétérogènes



La place du marché de Giromagny hors jour de marché : un vaste parking peu occupé

LES PARKINGS

Espaces ouverts, et pour certains surdimensionnés (parking du marché, parking des Tuileries). Vides, parfois inutilisés, ils apparaissent ternes, bitumés, peu végétalisés, à l'ambiance très minérale.

On observe un cas particulier, celui de la place du marché, peu, voire quasi inoccupée en tant que parking, mais qui se remplit lors du marché, offrant alors une ambiance conviviale et animée.

LES ZAC ET ZI

Espaces bitumés, qui donnent une image de ville peu qualitative, notamment en entrée de ville (voie ferroviaire), ils sont à la vue de tous et surtout des conducteurs qui traversent Giromagny pour rejoindre le Ballon d'Alsace.

Dans les zones d'activité, on observe un patrimoine bâti très caractéristique des usines de la région. Ces friches industrielles en plein coeur de ville ou de lotissements sont parfois réinvesties par des activités commerciales ou des entreprises qui tentent de leur redonner vie. Ce sont des lieux stratégiques à réinvestir et requalifier.

Un style de bâti caractéristique du passé industriel





PLANS GUIDES



PLAN GUIDE 1

RETISSER LE CENTRE VILLE

RÉDACTEURS

GIRARD Solène
HOULON Pauline
LAINÉ Juliette
MASSON Éloïse

CONSTAT : DEUX LEVIERS D'ACTION

- **Des espaces ouverts** en coeur de bourg aujourd'hui non investis et mal reliés entre eux
- **Une vie ponctuelle** lors d'événements qui savent rassembler la population de Giromagny et des communes alentours

ENJEU : UN COEUR DE VILLE RÉINVESTI

Faciliter la lecture des espaces, travailler leurs fonctions, leurs accès, afin d'engager un processus de réappropriation du centre-ville par les habitants.

OUTIL : UNE TRAME HIÉRARCHISÉE

La lisibilité du coeur de bourg passe par une hiérarchisation des espaces et de leurs liaisons.

Une **place de village** constitue le coeur de la trame et c'est à partir d'elle que rayonnent d'autres espaces :

- Les **pôles primaires**, situés sur trois grands pôles étroitement connectés au coeur du maillage ;
- Les **pôles secondaires**, des lieux de destination quotidiens ou des entrées dans la ville accessibles en moins de 10 minutes à pied à partir d'un pôle primaire.

Chacun des espaces est lié à un autre par des **connexions** elles aussi hiérarchisées : liaisons piétonnes, voies partagées, pistes cyclables...

Pour que cela fonctionne, la place du village et les pôles primaires vont être requalifiés afin de leur donner une identité et une fonction claires et affirmées.

En toile de fond, l'identité de **village de montagne** sera amplifiée et révélée.

Il s'agira d'un travail sur les matériaux, les vues, ainsi que la mise en scène de l'eau, omniprésente à Giromagny.

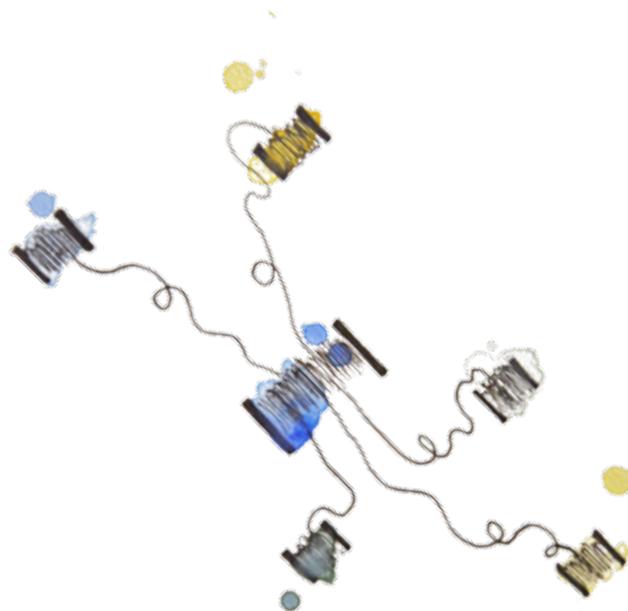
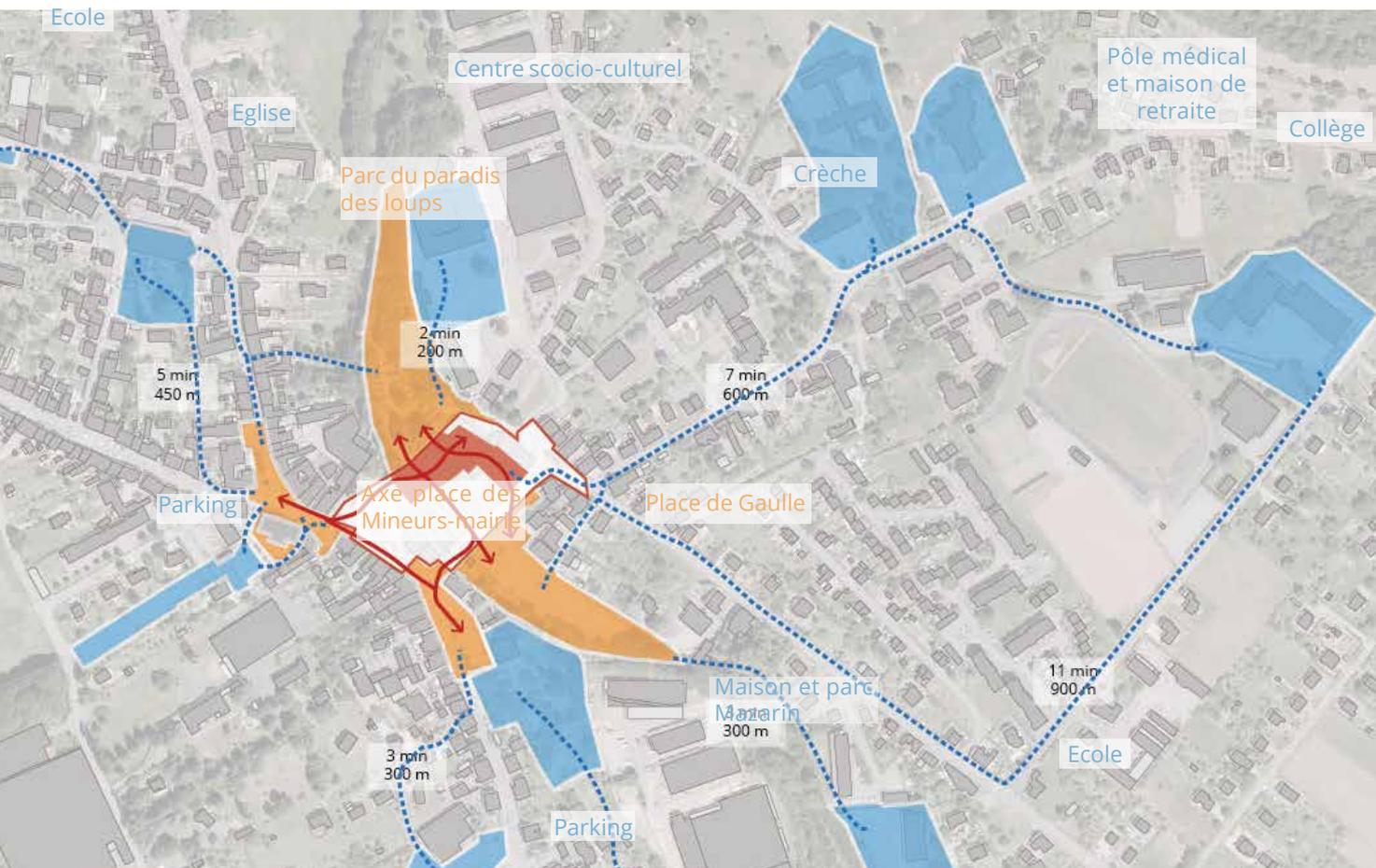


Illustration du concept de tissage : une bobine pour un pôle



-  Pôle central étendu de Giromagny
-  Nouvelle place du marché, coeur de village
-  Pôles primaires : Pac du Paradis des Loups, place de Gaulle, place des Mineurs, place de la Mairie
-  Pôles secondaires : espaces stratégiques et utilisés au quotidien, situés à moins de 10 min à pied
-  Liaisons principales du coeur de ville entre les pôles primaires et la place du marché
-  Liaisons piétonnes des pôles secondaires vers les pôles primaires
-  Temps et distance à pied pour rallier deux pôles

GRANDS PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

Une zone partagée dans tout le centre-bourg pour favoriser un respect entre les différents usagers de la zone.

Un gradient végétal / urbain pour marquer une continuité en laissant le végétal traverser le cœur de ville.

Une présence de l'eau soulignée pour appuyer l'identité de montagne de Giromagny.

LA PLACE DU VILLAGE

**Coeur du fonctionnement de la trame**

Faciliter la lecture et les cheminements en créant une ouverture vers le parc du Paradis des Loups.

Investir l'espace en proposant des halles ouvertes mais aussi en qualifiant les espaces de « frontages » (pieds de mur et façades).

LA FORÊT DU PARADIS DES LOUPS

**« Nature en ville »**

Développer une identité de montagne du fait des boisements et de la proximité avec la Savoureuse.

En faire un espace de pause et de loisirs pour tous.

DES BERGES À SAVOURER





Lien avec la Savoureuse

En faire un espace de loisirs intergénérationnel.
Réinstaller un camping.

LE PARVIS DE LA MAIRIE



Respiration

Apaiser la circulation.

Jouer avec la symétrie entre la fontaine et la placette en mettant en scène l'eau.

LE JARDIN DES MINEURS



Valorisation du patrimoine

Végétaliser selon un gradient vers le parc Mazarin

Proposer des terrasses agréables.

Requalifier la maison Mazarin, en y installant un restaurant traditionnel par exemple.



LES PÔLES SECONDAIRES

La majorité des pôles secondaires ne sera pas réaménagée puisqu'ils fonctionnent en tant que tels. Le travail sera mené sur les liaisons avec les pôles primaires, en créant des cheminements piétons sécurisés et agréables, ainsi que des itinéraires cyclables, afin de favoriser les modes de déplacement actifs.

Seuls les parkings et la gare seront travaillés pour proposer des entrées dans la ville innovantes et agréables (végétalisation, signalétique, remise en service des trains...) et participer à la lisibilité du bourg.

PLAN GUIDE 2

HABITER GIROMAGNY

RÉDACTEURS

ANDRÉ Samuel
GONDOUIN Charlotte
NISSERON Juliette
RUHAUT Méline

UN POTENTIEL À RÉVÉLER

Ce projet s'articule autour de plusieurs axes principaux : tout d'abord, la **sécurisation des axes de circulation** pour les piétons et les cyclistes. Il s'agit de privilégier les **circulations douces** afin de permettre aux habitants de Giromagny de réinvestir leur espace public ainsi que les commerces de proximité du centre bourg.

Il s'agit également de créer de multiples **espaces de convivialité** au sein de ce centre-bourg apaisé au niveau de la circulation, et animé au niveau de la population : particulièrement la place de Gaulle, la place des Mineurs ainsi que la nouvelle Cour des Jeunes à l'entrée du parc du Paradis des Loups.

Il est proposé une création de **zone partagée** au sein du centre-bourg, c'est à dire un espace où le piéton a la priorité, avec une **limitation de vitesse à 20 km/h** pour les véhicules. Les zones de voiries sont réduites, ce qui laisse **plus de place le long des commerces** pour se balader et manger en terrasse par exemple.

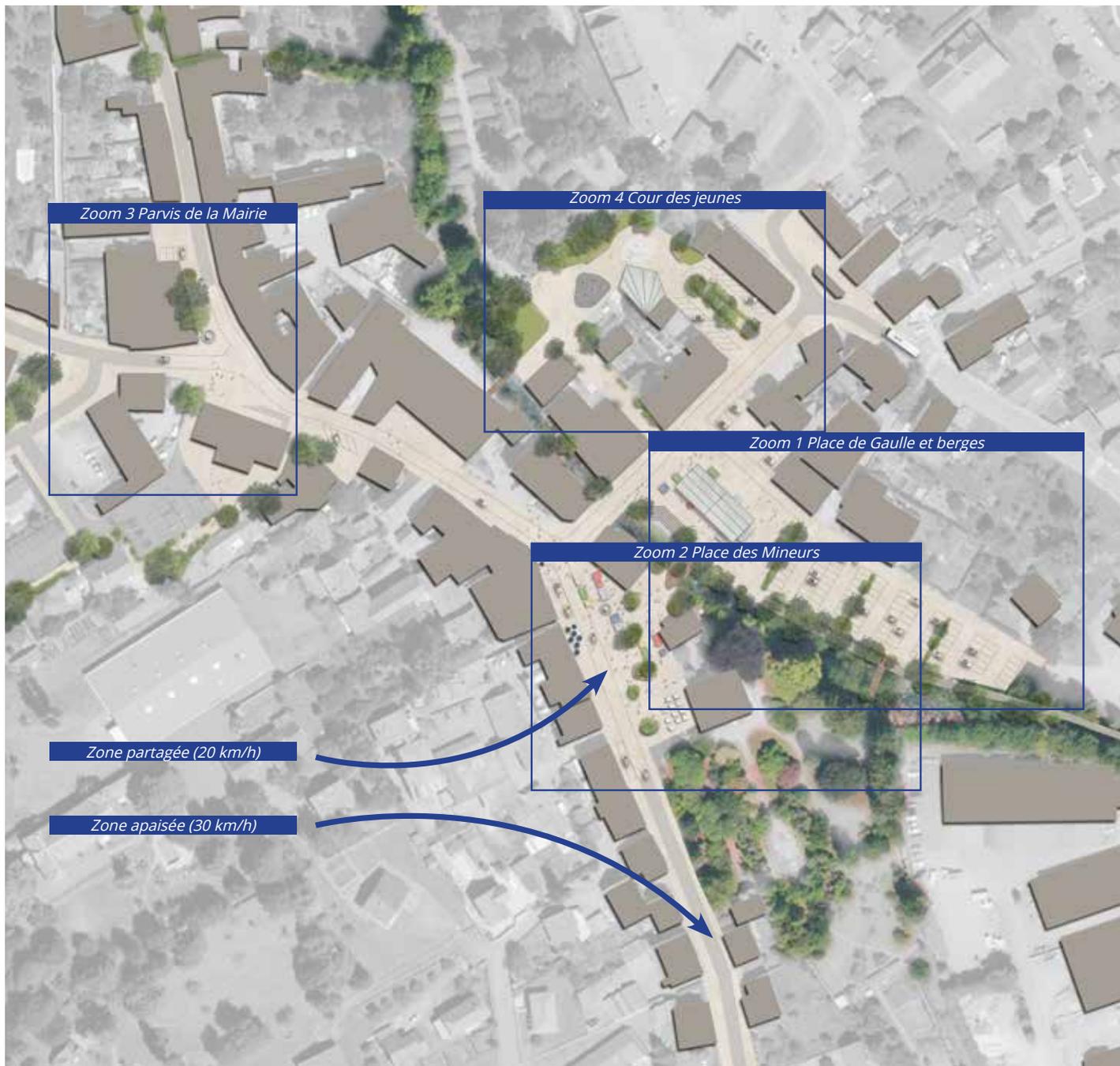
Notre réflexion d'aménagement s'articule en 3 temps correspondant aux besoins :

- des **habitants de Giromagny**
- des **habitants des communes alentours**
- des **touristes**



Legende

- Zone partagée (20 km/h)
- Zone apaisée (30 km/h)
- Zone exclusivement piétonne
- H Entrée en zone partagée
- Parcs et jardins



PHASE I : LES HABITANTS DE GIROMAGNY

Une partie de la **place de Gaulle** deviendra piétonne, tout en conservant une partie du stationnement. La fonction d'accueil du marché de la place est optimisée avec la création d'une **halle couverte et ouverte**. Le marché peut alors avoir lieu quelle que soit la météo. La structure de la halle serait simple et sobre, avec comme matériaux suggérés du **bois**, pour le côté chaleureux de ce village, et le **verre**, pour être abrité tout en conservant de la lumière naturelle dans la halle. De **multiples autres activités** sont également possibles sous la halle : brocantes et vide-greniers, fête des voisins, repas d'associations, spectacles des écoles en plein air, etc.

Concernant l'autre partie de la place de Gaulle, plusieurs zones de stationnement sont délimitées par de la végétation afin de rendre le **parking plus discret** et physiquement séparé de la partie piétonne de la place de Gaulle. Le parking est également séparé du **cheminement pour piétons et cyclistes** prévu sur **berges de la Savoureuse**, sur toute l'étendue de la place de Gaulle.

Le réaménagement des berges de la Savoureuse répond à deux grandes idées qui sont celles de **rendre accessible le cours d'eau** au centre ville et de **favoriser une continuité écologique** sur l'ensemble de la commune, moyennant l'utilisation d'une palette végétale adaptée et similaire à celle de la région : peuplier, aulne, frêne, charme, etc. L'idée est de donner aux usagers la possibilité de pratiquer les bords du cours d'eau aujourd'hui inaccessibles.

Au niveau de la future halle, place au caractère urbain plus prononcé dans l'aménagement, il s'agit de rendre accessible physiquement la Savoureuse au moyen de **gradins**. La volonté est de recréer dans cet espace un **lieu de détente** où, pendant les beaux jours, il serait même possible de tremper ses pieds dans l'eau.



Vue sur la Savoureuse, les gradins et la halle

La **place des Mineurs** sera requalifiée et totalement rendue **piétonne**. Cet espace stratégique est en lien avec la place de Gaulle, de l'autre côté d'une **nouvelle passerelle élargie**. Une dynamique se crée donc entre ces deux espaces complémentaires, qui constituent un seul et même **espace de convivialité** destiné aux habitants et touristes de Giromagny : une seule **grande place piétonne traversée par la Savoureuse**, qui est donnée à voir en traversant la passerelle ou en se posant sur les gradins. Cet espace ouvert est structuré par quelques **îlots de végétation agrémentés de mobilier urbain** qui s'étendent de l'entrée du parc Mazarin jusqu'à la passerelle, en harmonie avec la végétation de bord de Savoureuse.

Il est également proposé l'**acquisition de la maison Mazarin et de son parc paysager** attenant. Il s'agit d'ouvrir ce parc pour les habitants et touristes et d'agrandir l'espace public du centre-bourg de Giromagny. Les habitants peuvent ainsi profiter d'un patrimoine végétal remarquable au sein même du centre-bourg. C'est donc dans cet espace redynamisé qu'il convient de favoriser l'installation de **commerces de proximité**, mais aussi de **centraliser les services** pour que les usagers puissent tout réaliser à pied. Les professions médicales pourraient être regroupées dans les nouveaux locaux sous l'hôtel du Paradis des Loups, près de la pharmacie. De nouveaux commerces **complémentaires** de l'Intermarché, du type produits locaux, produits frais d'agriculteurs, fromagerie, etc. pourraient s'installer dans cet espace requalifié.



La place des Mineurs, ouverte et requalifiée

Le **carrefour devant l'hôtel de ville** est aujourd'hui dangereux et compliqué à pratiquer. Il semble nécessaire d'y **simplifier la circulation**, et d'y **ralentir le trafic routier**. C'est justement à cet endroit qu'il est proposé dans l'aménagement de matérialiser le passage d'une **zone de circulation apaisée** (30 km/h) à une **zone partagée** (20 km/h).

Un changement de revêtement pour ce nouvel espace par un matériau plus noble permet de **mettre en valeur** les éléments bâtis de la place (**mairie et fontaine Louis XV**) et de marquer la porte d'entrée dans la zone partagée. Le réaménagement de l'espace devant la mairie serait l'occasion de recréer **un véritable parvis** rétablissant l'accès principal, y compris pour les personnes à mobilité réduite, par la façade Nord-Est du bâtiment.



Un parvis de mairie mis en valeur et sécurisé

Un des enjeux identifiés concerne le besoin d'un **espace pour les jeunes** dans le centre bourg. Il est donc proposé d'utiliser la **friche commerciale** située entre la place de Gaulle et le parc du Paradis des Loups. Une large partie du site est réservée aux piétons. Cet espace sera structuré par **des espaces enherbés et de la végétation** conforme à la palette végétale typique des bords de Savoureuse. Plusieurs **activités sportives de plein air** seront incluses dans cet espace, adaptées aux usagers de tous âges. Un mobilier pour les assises et le repos sera également installé au niveau d'un **préau ouvert** avec une structure similaire à celle de la nouvelle halle pour un effet de rappel entre les deux espaces.

Un **réaménagement du parking** actuel sera effectué, proposant un stationnement en épi discret, ce qui permet de laisser un **large cheminement central piéton** pour accéder à cet espace de loisirs. Cet espace partagé se pose comme une **nouvelle porte d'entrée du parc du Paradis des Loups** avec un accès vers l'entrée du parc plus visible et plus évident depuis le centre bourg.



Nouvelle porte d'entrée du Parc

PHASE II : CEUX DES COMMUNES ALENTOURS

Les habitants des communes alentours ont également un rôle à jouer dans la revitalisation du centre bourg. Il s'agit de **reconnecter ces communes adjacentes** à Giromagny. Il est proposé de poursuivre la **requalification des voiries** jusqu'aux communes attenantes, et de poursuivre le **projet de vélo-route** en provenance de Belfort en le reconnectant à la coulée piétonne et cycle développée dans Giromagny le long de la Savoureuse.

Une **connexion douce au fort Dorsner** est proposée pour permettre aux habitants de la commune et des communes alentours de se réapproprier ce patrimoine et de pouvoir en profiter.

Suite à l'acquisition proposée de la maison Mazarin, le rez-de-chaussée pourrait être reconverti en **restaurant traditionnel** proposant des **produits du terroir**. La bâtisse serait donc appropriée par les Giromagniens, tout en attirant des clients des communes alentours. De cette manière, elle concilierait un **intérêt économique et patrimonial**.

PHASE III : LES TOURISTES

Sur le long terme, il est proposé de **prolonger le tracé** de la vélo-route jusqu'au **Ballon d'Alsace**, via le centre-bourg de Giromagny. Le passage dans le centre bourg de la commune se réaliserait donc sur la balade piétonne et cycliste passant par la place de Gaulle le long de la Savoureuse.

L'hébergement des touristes pourrait être réalisé dans la maison Mazarin : un **gîte de qualité**, couplé à la restauration au rez-de-chaussée de la maison. Ce serait une **offre touristique remarquable et emblématique** de Giromagny et de la région.

Afin de développer un autre type d'hébergement, il est possible d'utiliser la réserve foncière pour créer **une offre de camping** sur les parcelles proches de la Savoureuse, et donc proches de la Véloroute et des cyclistes qui l'empruntent.

Il est également proposé à long terme de **réouvrir la gare de Giromagny**, non seulement pour faciliter l'accès des touristes venant de Belfort vers la commune, mais de plus pour les habitants de Giromagny devant se rendre dans la ville de manière très fréquente (lycée, travail, etc.).

PLAN GUIDE 3

GIRO LES PIEDS DANS L'EAU

RÉDACTEURS

DIAZ Laurent
HOU Lei
LECLERC Marion
MOREAU Charles
SIBERT Julia

GIROMAGNY, UNE VILLE AU PATRIMOINE CACHÉ

La volonté maîtresse de notre projet s'emploie à révéler la Savoureuse, affluent de l'Allan. Nous souhaitons renforcer son rôle structurant dans le paysage de Giromagny par des processus de continuité écologique et de patrimonialisation en offrant une diversité de vues, d'ambiances et de lieux de vie. Le projet s'articule autour de trois volets fondamentaux :

- Le premier étant, la préservation du patrimoine naturel de la rivière. Cette volonté se traduit par la protection et le développement des ripisylves et de la faune aquatique. L'accès aux berges constitue également un élément phare permettant de reconnecter le patrimoine naturel et bâti en rétablissant des circulations transversales.
- Le deuxième volet se tourne, quant à lui, vers l'action culturelle qui prend place au sein de la coulée verte. Des équipements et promenades participent à la redynamisation et à l'attractivité de la coulée verte. La mémoire industrielle est également

rappelée via la réhabilitation de la friche, ancien cœur industriel, et mise à contribution du développement touristique. Ainsi le centre d'animation social et économique s'étend à l'ensemble de la coulée verte.

- Le dernier volet concerne la solidarisation du centre bourg, bassin de vie de Giromagny. La ville se tourne à nouveau vers la rivière qui la traverse et revient à l'échelle du piéton. Des cheminements doux et sécurisés sont aménagés au travers du tissu urbain de même que des lieux de vie paysagers qui tissent le lien avec la Savoureuse et accompagnent les activités citadines du quotidien.



La **Savooureuse** : reconquête et consolidation des berges, aménagements de sentiers et d'accès à la rivière



Entrées d'eau qui **élargissent le lit de la Savoureuse** au niveau de la prairie humide



Coulée verte : création d'une artère végétalisée continue autour de la Savoureuse et de liaisons douces



Prairie humide : création d'entrées d'eaux, de nouveaux milieux aquatiques et d'une esplanade



Requalification des casernes en dualité avec le centre socio-culturel



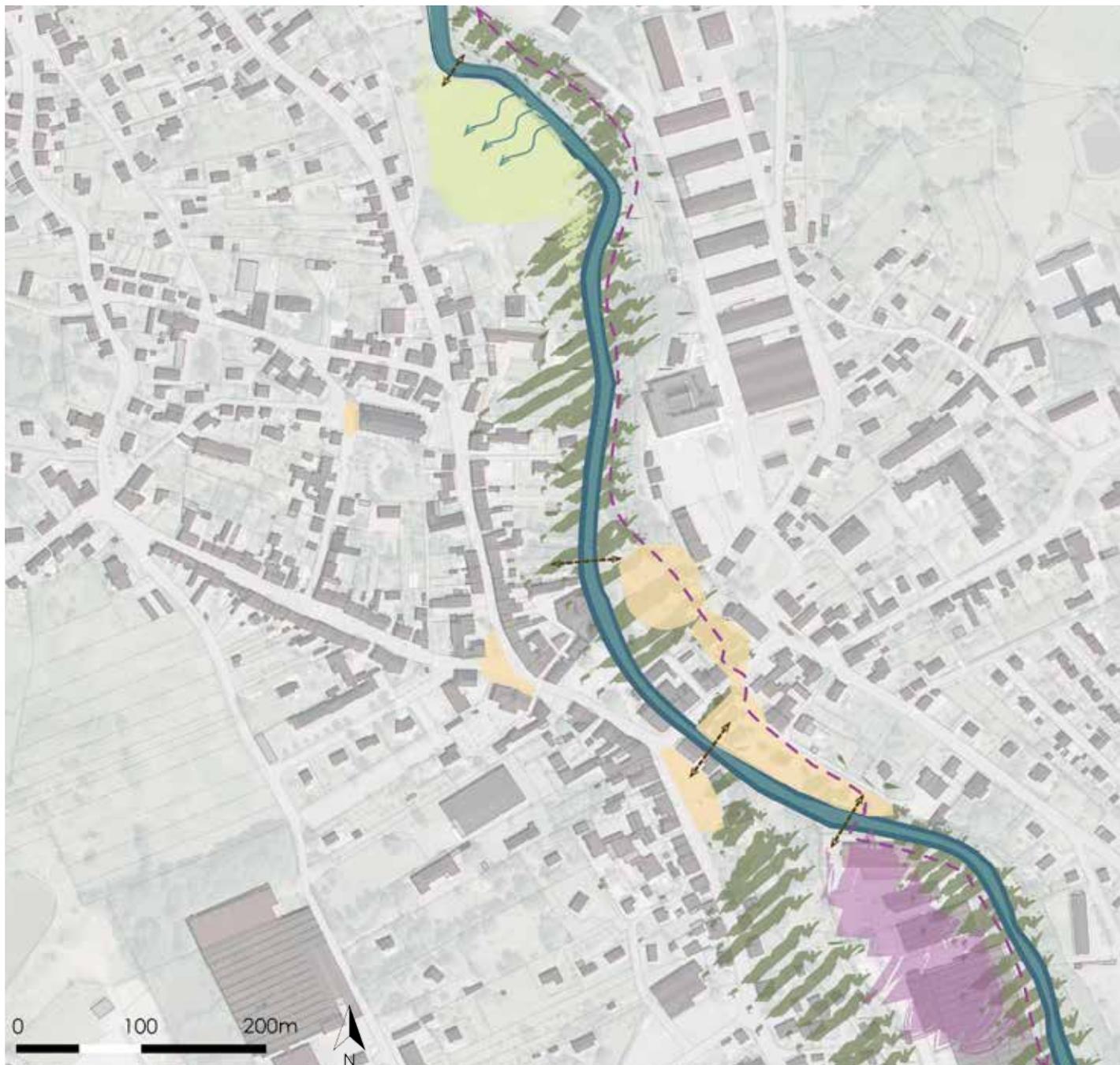
Reconversion de la zone industrielle, création d'un espace à destination du tourisme vert



Passerelles : amélioration des accès à la Savoureuse et multiplication des traverses

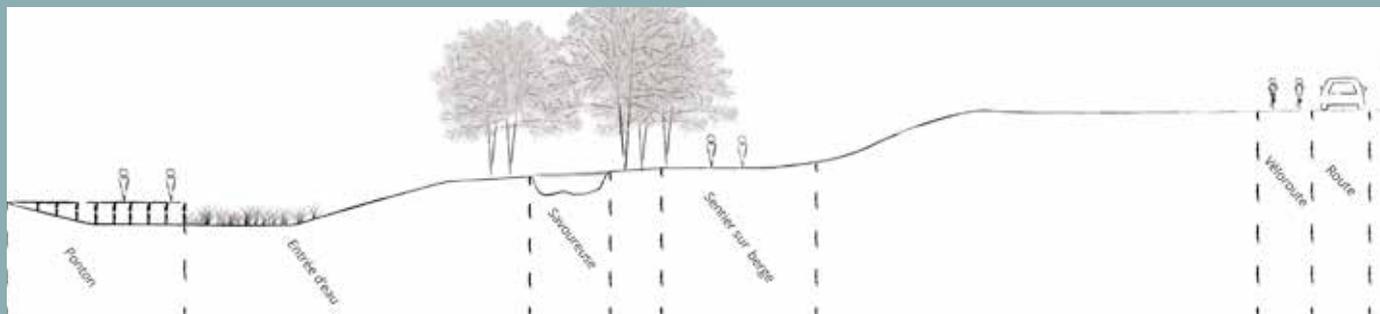


Véloroute : prolongation depuis Chaux vers le Ballon d'Alsace, en passant par le centre-bourg à travers la coulée verte



LES AXES DU PLAN GUIDE

METTRE EN VALEUR LA SAVOUREUSE



Coupe de la prairie humide et des circulations, ouverture et contemplation de la Savoireuse

CRÉER UNE COULÉE VERTE ATTRACTIVE



Reconvertir la zone industrielle en pôle de tourisme vert

ÉCRIN DE LA SAVOIREUSE

Le patrimoine végétal a une part importante à Giromagny. C'est un marqueur de son identité. Cependant, il reste assez éparpillé au sein du bourg. La **création d'un écrin végétal autour de la Savoireuse** permet d'**unifier les polarités du village**, mais aussi de **relier Giromagny à son environnement**. L'enjeu majeur est d'attirer les riverains mais aussi les touristes dans cette artère végétalisée pour ainsi **redynamiser les bords de la Savoireuse**.

SOLIDARISER LE CENTRE-BOURG HISTORIQUE

BASSIN DE VIE DE GIROMAGNY

Le centre-bourg de Giromagny est aussi son bassin de vie. Victime depuis quelques années d'un dépeuplement, une réappropriation de celui-ci par les piétons est envisageable par le biais d'une **solidarisation des différents pôles**. L'enjeu majeur est de **sécuriser les flux des piétons** pour qu'ils puissent **se réapproprier le centre-bourg** et ainsi créer un tissu urbain qui va les accompagner dans leurs différentes activités quotidiennes.



Délimiter les espaces par différents types de matériaux

RÉVÉLATION D'UN PATRIMOINE IDENTITAIRE

La Savoureuse, élément naturel de Giromagny qui a conditionné le développement du village, de son installation à son industrie, est aujourd'hui **un patrimoine caché est inaccessible**. La mise en valeur de cette rivière permet donc la **consolidation du lien entre la Savoureuse et la vie du village**. L'enjeu majeur est ici de redonner aux villageois la possibilité de **profiter de ce cours d'eau aussi bien visuellement que récréativement**.



Offrir un autre regard sur la Savoureuse



Créer un parcours de santé le long de la Savoureuse



Faciliter les accès à la Savoureuse et multiplier les traverses



Jeu de lumière sur les escaliers

PLAN GUIDE 4

UN VILLAGE JARDIN EN PIED DE MONTAGNE

RÉDACTEURS

LATTIER Raphaël
LECHAT Alexia
LEGENDRE Kevin
PERRACHON Roxane

DES ATOUTS DÉCONNECTÉS

La commune présente de nombreux ATOUTS :

- Un **patrimoine** bâti historiquement riche avec des batisses témoins de l'histoire minière et textile.
- Une **trame verte** entourant la Savoureuse offrant un écrin de verdure en coeur du village.
- Un site inclus dans le **Parc Naturel Régional** du Ballon des Vosges.
- Un village inscrit dans l'**Opération Grand Site** permettant de débloquent des moyens favorisant la redynamisation du centre bourg.

Mais aussi des **CONTRAINTES** fortes qui ralentissent le développement de la commune :

- Un village-rue pittoresque mais renforçant un sentiment de « **couloir routier** » et, par extension, d'insécurité dans le coeur de village.
- Une **insécurité** piétonne et nocturne.
- Des **services dispersés** tout autour de la commune et mal répartis.

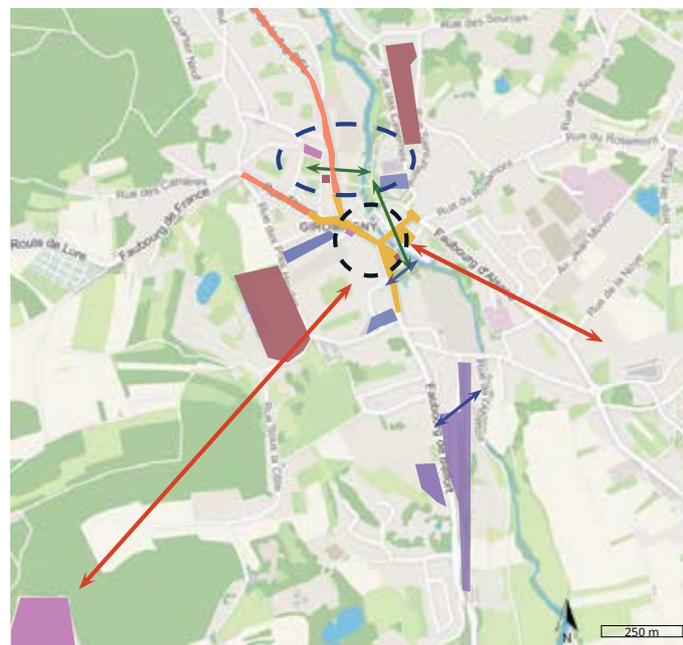
- Des lotissement qui participent à l'**étalement urbain** dysfonctionnel de la ville, en s'étendant de manière tentaculaire autour de la commune.

Dans l'ensemble, une **absence de connexions** entre les espaces. Ainsi, les atouts du village ne sont pas mis en lien et ne contribuent pas à créer un lieu de vie agréable.

CRÉER UNE IDENTITÉ FORTE RELIANT LES ESPACES

Les espaces du village seront retravaillés selon trois axes prioritaires :

- créer un cadre de vie chaleureux et agréable au travers d'**un coeur de village apaisé** et des portes d'entrées sur la ville convergant vers ce point central.
- valoriser la trame verte existante et **créer un poumon vert** en reliant les différents espaces. Végétaliser à l'aide d'**interventions citoyennes participatives** simples.
- **valoriser le patrimoine bâti, culturel et végétal** de la ville.



Plan guide global : un village jardin en pied de montagne



Trame verte

Espace à reconnecter et valoriser dans le but de créer une trame verte amenant paysage et biodiversité au centre bourg.

Trame bleue: La Savoureuse

Rivière au coeur de la trame verte, à rendre accessible et visible. Apport d'une valeur ajoutée au bourg mais aussi à l'ensemble du village.

Changement d'usage du bâti

Changement d'usage récent ou futur du bâti. Réinvestir les espaces selon des pôles d'activités / résidentialités.

Bâti d'intérêt architectural à valoriser

A valoriser par des connexions, des ouvertures, des parvis.

Parkings périphériques

Parkings à garder pour l'arrêt des habitants et touristes accédant au centre bourg à pied. A valoriser car peu qualitatif.

Entrée de bourg à intégrer

Espace à valoriser au niveau des vues et de l'intégration paysagère. Notamment rendre visible la voie verte.

Zone partagée

Espace à priorité piétons, plus sécurisée. Zone de parking réservé aux clients ou parking minute.

Village-rue à valoriser

Valoriser les façades et usages des habitations. Sécurisation du piéton.

Zone de centre bourg

Valorisation des commerces, terrasses. Création d'une place publique.

Zone socio-culturelle

Valorisation des activités culturelles, et des connexions entre celles-ci

↔ Liaison à sécuriser et signaler

↔ Liaison de la trame verte à créer

↔ Liaison à la Savoureuse à créer

Ouverture sur les berges de la Savoureuse

Permettre un accès aux berges des habitants pour réintégrer la rivière dans le village.

Valorisation de l'entrée

Par un parvis ou un aménagement autre, redonner de l'espace aux bâtiment d'intérêt.

Plan guide à l'échelle du coeur de bourg



Esquisse du coeur de ville

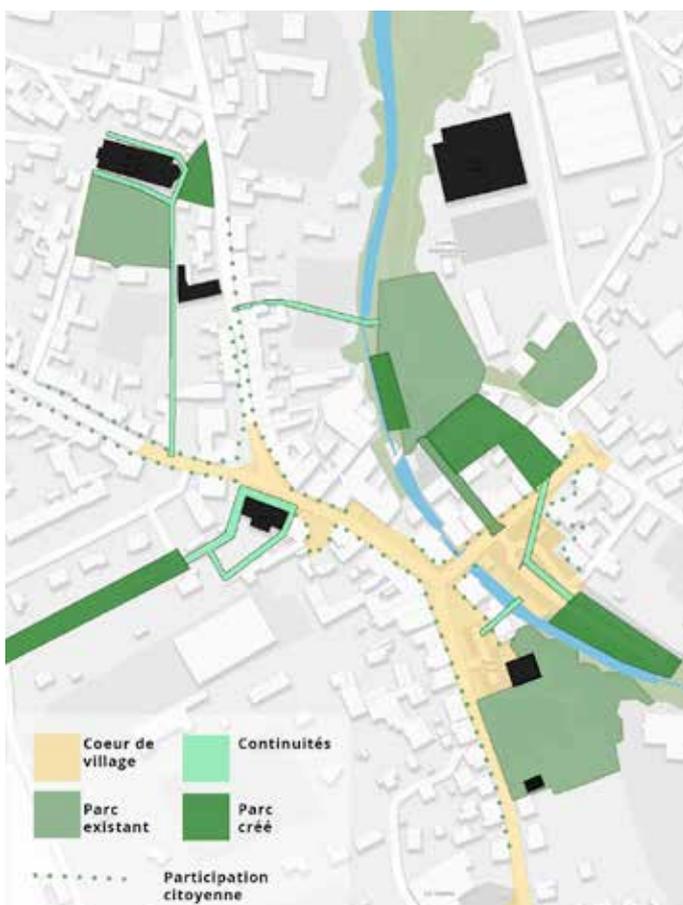
0 10 20 60m



GIROMAGNY, UN VILLAGE JARDIN

La mise en place de cette identité forte passe par de nombreuses actions dont la clé de voûte est la **libération du parc Mazarin sur la ville**. La principale initiative est de développer une **signature végétale** grâce à une palette végétale propre à la commune qui s'appliquerait sur les différents espaces verts. Pour cela, l'idée serait de s'appuyer sur la **flore des massifs vosgiens** afin de favoriser des espèces locales et adaptées au climat permettant d'assurer **une végétation tout au long des saisons**.

Vers une continuité végétale



Cette palette végétale servirait à réaliser des continuités transversales et confidentielles entre les différents parcs. Cette action valoriserait ainsi ces voies et permettrait aux visiteurs de découvrir la ville sous un nouvel angle. La continuité entre les parcs s'accompagne aussi de la création de nouveaux espaces verts ou d'espaces reconnectés et ouverts sur la Savoureuse.



Un exemple de végétalisation de pieds de murs à Chédigny (37)

La commune pourrait impulser une dynamique de participation citoyenne en distribuant un paquet de graines à chaque habitant afin de **végétaliser les pieds de murs et trottoirs**. Les citoyens pourraient alors embellir leur quartier en agissant en faveur de la biodiversité. Les habitants deviendraient acteurs de ce village-jardin.

Un travail d'**étiquetage des arbres remarquables** sur la commune serait aussi intéressant à mener. Cette action sensibiliserait la population à la **richesse arborée** de leur commune.

UNE FLORE LOCALE, AU SERVICE DU VILLAGE JARDIN



Cette flore est découpée en plusieurs strates selon les conditions des milieux:

1-Sous-bois: la Céphalanthère à feuilles étroites, le Gaillet odorant, le Lamier jaune, le Sceau de Salomon multiflore, la Violette des Bois.

2-Collines calcaires alsaciennes: la Céphalanthère à longues feuilles, la Céphalanthère à grandes fleurs, la Céphalanthère rouge, la Fraxinelle, l'Anémone pulsatile, la Corydale à bulbe plein, l'oeillet des Chartreux, la Scille à deux feuilles, le Châtaignier européen, le Robinier faux-acacia.

3-Flore de l'étage montagnard: la Digitale pourpre, l'Epilobe en épi, le Sorbier des oiseleurs, le Campanule à larges feuilles.

4-Cirques glacières: la Corydale creuse, la Laitue de pulmier, l'Aconit napel, l'Eglantier des Alpes, le Rosier pimprenelle, la Gentiane des champs, la Sanguisorbe officinale, le Trolle d'Europe.

5-Milieus humides: l'Ail des ours, la Barbe de bouc, le Géranium des bois, l'Impatiente ne-me-touche-pas, la Lunaire vivace, le Populage des marais, la Reine des prés, la Renoncule à feuille d'aconite ou encore la Balsamine de l'Himalaya.

6-Chênaie-Hêtraie : le Charme commun, le Chêne pédonculé, le Chêne rouvre, l'Erable champêtre, l'Erable sycomore.

Ainsi, cette identité de Village Jardin offrira un cadre de vie agréable pour les habitants et servira de carte de visite pour les touristes de passage qui emporteront avec eux cette image de Giromagny.

REQUALIFICATION DU BÂTI

Redonner un parvis à la mairie afin qu'elle récupère sa place dans la commune.

Comprise dans l'espace de rencontre elle sera donc plus accessible pour les piétons. Il en a découlé la nécessité de fermer l'accès au parking par la rue Fernand Boigeol.



Place de la mairie

Redonner un parvis à l'église afin de la réintégrer à l'espace public. Pour rendre l'église plus accessible depuis la Grande rue, nous avons pensé à créer un escalier qui mènerait directement à l'arrière de cette dernière.

Cela permettra une mise en valeur et une meilleure **visibilité** de ce bâti remarquable.



Place de l'église

Réhabilitation des anciennes casernes

Soit en reconvertissant le bâti en un jardin couvert, soit en installant un maraîcher et en transformant les bâtiments en serres pour y faire des cultures hors sol comme des plans de tomates ou des fraisières.

Requalification de l'entrée Sud

L'aspect industriel n'invitant pas à la promenade, il s'agit donc de requalifier ces abords pour donner une première impression de la commune plus qualitative.



Le village rue et ses couleurs

Réhabiliter le bâti d'intérêt

Par un ravalement des façades du village rue, une intégration du presbytère dans un pôle culturel, une transformation de la maison Mazarin en gîte-restaurant.



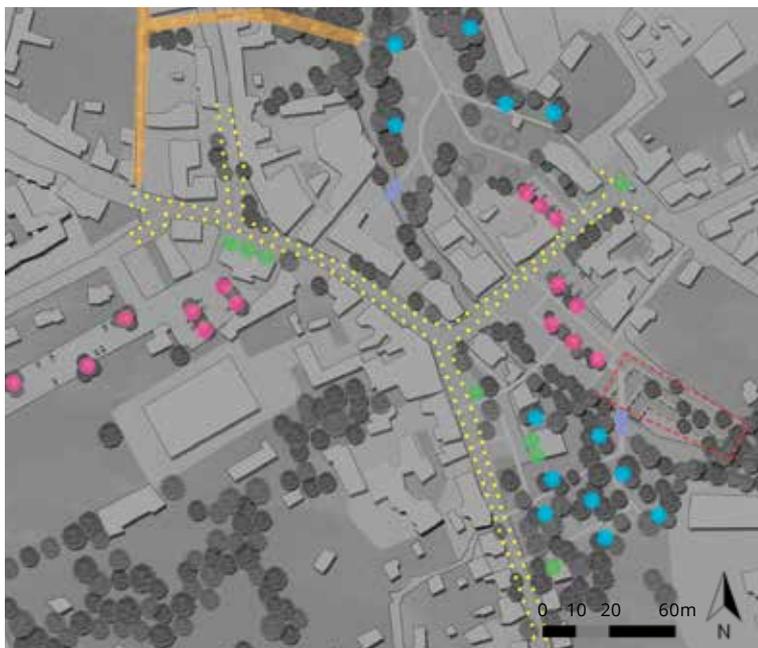
Le presbytère, ouvert sur la rue

UNE AMBIANCE NOCTURNE POUR UNE MISE EN VALEUR DES ESPACES

Giromagny fait partie du Parc Naturel Régional des Ballons des Vosges qui incite les villes à réfléchir à leur éclairage en faveur de la faune nocturne.

Le plan lumière répond à un critère fonctionnel et de sécurité permettant aux habitants de se déplacer sereinement la nuit. Enfin, il contribue à une véritable scénographie nocturne afin de créer une ambiance pouvant mettre en valeur le patrimoine bâti et végétal.

Ainsi, le plan lumière s'appuie sur différents types d'éclairage ayant des fonctions précises.



Le plan lumière révèle les espaces du centre la nuit

● Arbres remarquables

● Massifs



● Patrimoine bâti



● Routes

● Rues



● Berges

● Passerelles



PLAN GUIDE 5

REDÉCOUVRIR GIROMAGNY

RÉDACTEURS

CALENDREAU Aimy
LEGRAND Christophe
MOREAU Léon
POUDRET Marilyne

UN DÉSÉQUILIBRE PIÉTON-VOITURE

À Giromagny, il existe un important déséquilibre entre les piétons et les véhicules automobiles.

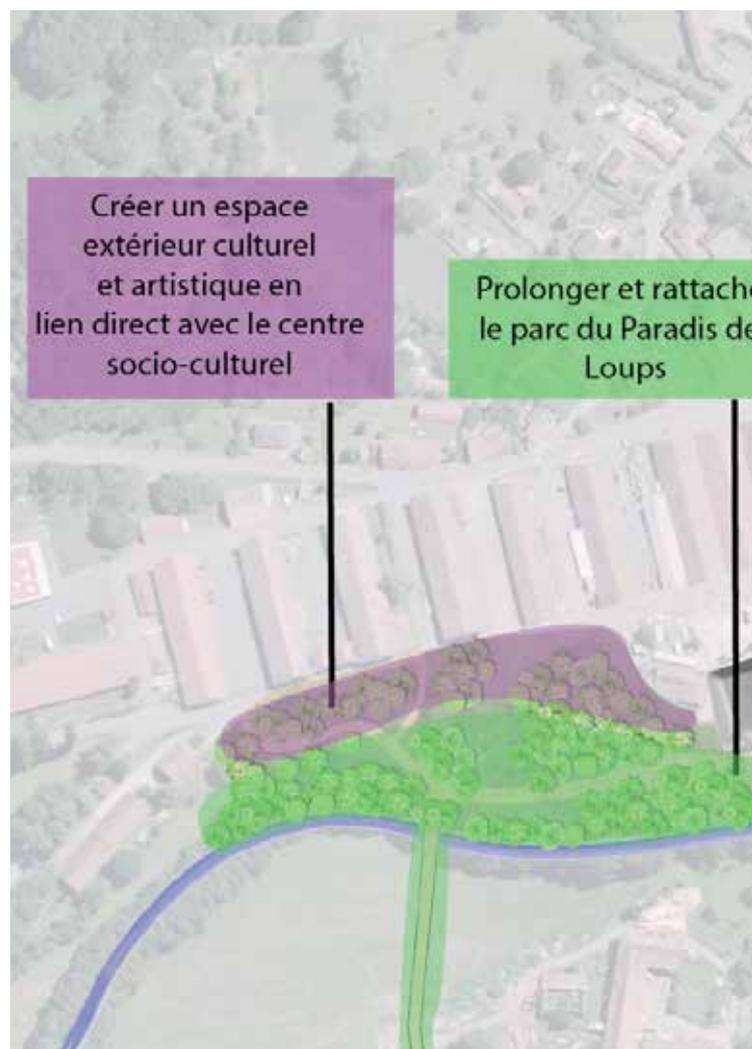
Sa forme de village-rue en est une raison majeure : sa voie principale de circulation, qui traverse le centre-bourg de l'agglomération est marquée par un trafic dense à tous moments de la journée. La proximité de Belfort au sud et du Ballon d'Alsace au nord engendre un flux continu le long de cet axe : de voitures mais aussi de poids lourds (proximité de la carrière). Ce statut de « ville de passage » fait de Giromagny un espace peu sécurisé, où le piéton n'est le plus souvent pas à sa place, avec notamment des trottoirs de taille restreinte.

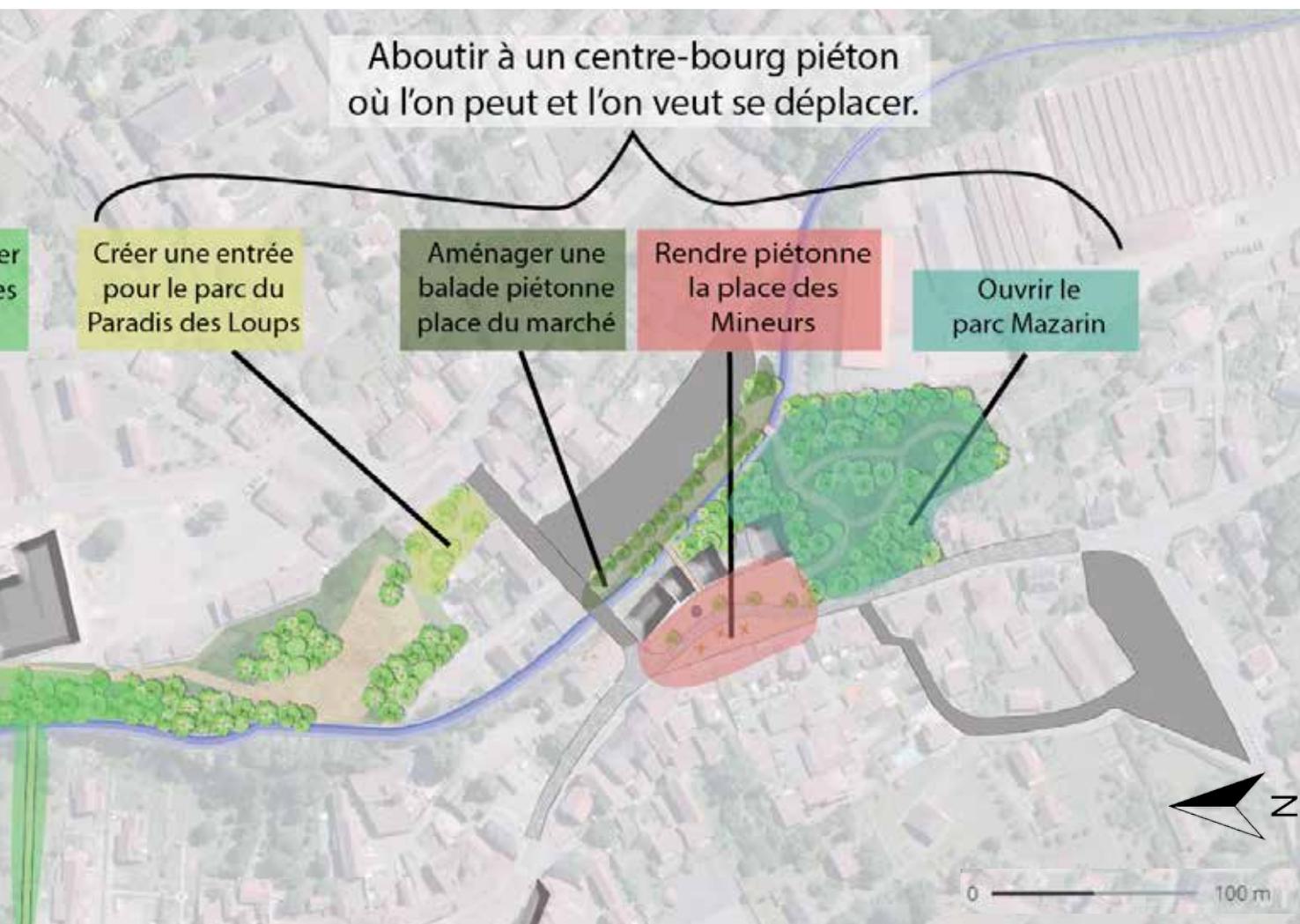
Un des autres témoignages de la place prépondérante qu'occupent les voitures au sein de Giromagny est l'importante quantité de parkings, quasiment vides la plupart du temps, hormis les jours de marché.

De plus, la signalisation est mal adaptée : par exemple, il n'existe aucun système de ralentissement dans la rue principale et les panneaux de limitation de vitesse sont absents ou mal indiqués.

Giromagny a cependant un patrimoine important qui pourrait être valorisé, avec de nombreux éléments caractéristiques forts.

La Savoureuse traversant le bourg, les parcs de la maison Mazarin et du Paradis des Loups, l'église du quartier historique sont autant d'éléments intéressants qu'il faut s'efforcer de connecter entre eux et de mettre en avant dans la commune, afin d'améliorer son image et de lui redonner une certaine prestance.







Le nouveau centre-bourg piéton avec une communication directe entre les places et le parc Mazarin

L'ouverture du parc Mazarin au public permettrait tout d'abord de donner à vivre un espace tourné vers la nature où l'on peut flâner, se détendre, visiter, respirer.

Cependant, pour vraiment exploiter le potentiel de cet espace et en faire un pôle d'attractivité majeur, nous proposons de créer une ouverture supplémentaire sur le parking de la place du marché afin de l'ouvrir sur la Savoureuse et d'intégrer ce nouvel élément à la ville.

Ainsi, les passants pourront passer de la place des Mineurs à la place du marché puis au parc Mazarin sans difficulté, ces trois sites s'articulant parfaitement autour de la Savoureuse.



L'extension du parc du Paradis des Loups et ses connexions avec la Grande rue et le centre socio-culturel

Le parc du Paradis des Loups est un projet d'aménagement qui a permis de redonner de l'emprise sur la Savoieuse aux habitants de Giromagny.

Afin de continuer sur cette lancée, nous avons pensé à prolonger le parc du Paradis des Loups pour proposer une balade encore plus conséquente le long de la Savoieuse.

Cette extension du parc s'articulera parfaitement avec un aménagement le long de la rue des casernes : par différents passages, il sera possible de passer d'un espace à l'autre, et ainsi créer un site naturel important mis à disposition des piétons.

AMÉLIORER LE MAILLAGE URBAIN

Malgré son aspect très routier, Giromagny possède de nombreuses rues, venelles ou chemins qui sont agréables à parcourir à pied.

Le problème réside cependant dans leur visibilité et dans les discontinuités qui les séparent, faisant que, sans connaître la ville, on passe à côté d'une toute autre manière de découvrir et appréhender la commune.

Afin de pallier ce problème, nous avons réfléchi aux moyens de reconnecter l'ensemble du maillage urbain et comment souligner ce dernier pour inviter naturellement les passants à s'immiscer dans les rues de la commune.



L'allée des Moines pourrait devenir une ruelle marquante de Giromagny



Aménagement attirant



Rue des Sables d'Olonne



Exemple de street-art végétal

De nombreuses ruelles peuvent donner l'impression de mener vers - ou même d'être - une propriété privée, mais en repensant à leur aménagement ou leur décoration, cela permettrait de leur conférer un caractère unique et surprenant.

Un revêtement particulier, une exposition temporaire, un mur végétalisé, du street art... Tout est envisageable pour attirer l'attention et l'intérêt.

Ainsi, les passants seront attirés par ces éléments insolites et se sentiront naturellement invités à continuer leur chemin et leur découverte des rues de la ville.

RENFORCER LES ACTIVITÉS DE LOISIRS

Afin de renforcer le pouvoir attractif de la commune, en complémentarité de son paysage et son patrimoine, il convient de développer les activités et loisirs en lien avec le tourisme de nature. Les sports de plein air tels que le tir-à-l'arc ou la pêche permettraient d'attirer des familles de Belfort le week-end. La commune possède plusieurs espaces disponibles pour installer ce genre d'activités (plaines à l'ouest, étangs au sud...).



Tir-à-l'arc en plein air



Pêche « no kill » en famille

Augmenter ces activités permettrait une diversité de l'offre pour un public plus large (familles du territoire de Belfort, tourisme régional...).

Il existe déjà par exemple un parc d'accrobranche en haut du Ballon qu'il faudrait mieux indiquer. Il existe également des systèmes tels que les « Low Ropes Course » qui font appel au collectif et sont des activités sportives souvent recherchées dans le tourisme de nature (randonnées, chemins sportifs, cyclisme...).



Les anciennes usines



« Low Ropes Course »

Une autre idée est de créer un complexe de loisirs et de colonies pour enfants. Le site des anciennes usines à l'ouest (partie en rouge sur la photo) se prêterait bien à cette structure, avec un bâtiment d'hébergement, une partie de forêt, une plaine et des étangs. Les activités énoncées précédemment peuvent donc tout à fait être combinées avec ce centre de colonies qui attirerait principalement les enfants des familles du département, pour des séjours courts. Une partie du site peut également devenir une zone de logements (partie en bleu sur la photo).

Les activités sportives sont bien sûr les activités à valoriser le plus dans le cadre de ce tourisme. Bien qu'il existe déjà des chemins de randonnées et de cyclisme, il convient de les renforcer et leur donner une meilleure visibilité. La nouvelle piste cyclable qui connecte Belfort à Giromagny pourrait par exemple être prolongée le long de la Savoureuse.



ATELIERS PARTICIPATIFS



ATELIER

CIRCULER À GIROMAGNY

Comprendre les trajets effectués par les habitants et usagers de Giromagny, et leurs ressentis concernant les espaces carrossables et piétonniers

11 participants - 3 de Giromagny et 8 extérieurs

PARTIE 1 : LES PIÉTONS

Habitudes en terme de cheminements piétonniers et de stationnement dans le centre-bourg

- Quelle est votre zone de stationnement préférée quand vous venez dans le centre-bourg (par exemple au marché)?
- Quels sont les lieux du centre-ville où vous vous sentez en sécurité / insécurité en tant que piéton ?
- Quel serait votre trajet idéal à pied : pour aller du parking du bas du centre-bourg au parc du paradis des Loups ? De la place du marché vers l'église ? Ou du parking de la mairie vers le centre socio-culturel ?

PARTIE 2 : LES POIDS LOURDS

Propositions de déviations favorisant le contournement du centre-bourg par les poids-lourds

- Quelle(s) déviation(s) serai(en)t idéal(es) selon vous pour que les poids-lourds contournent en partie ou entièrement la rue commerçante du centre-bourg ?
- Que pensez-vous des moyens de ralentissement utilisés dans le centre-bourg ? Sont-ils assez importants selon vous ? Pas assez importants ? Pourquoi ?

PARTIE 3 : LES CYCLISTES

La place à venir du vélo à Giromagny.

- Savez-vous qu'une piste cyclable qui rejoint Giromagny à Belfort est en cours d'aménagement ? Aimerez-vous que les infrastructures pour le vélo (porte-vélos sur les parkings, pistes cyclables..) soient plus présentes dans le centre-bourg ?
- Quels lieux seraient selon vous propices aux déplacements à vélo ?



*Hiérarchiser les attentes des habitants de Giromagny***25 participants - 8 de Giromagny et 17 extérieurs**

Chaque participant doit choisir, parmi les sept enjeux d'aménagement thématiques suivants, les trois qu'il considère comme les plus importants :

- Reconquérir la Savoureuse et ses abords
- Rétablir le végétal en ville
- Développer l'activité économique
- Redécouvrir le patrimoine historique
- Piétonniser le centre-bourg
- Travailler l'image de Giromagny



ET SI... ?

Cinq propositions d'action en lien avec l'enjeu choisi sont alors présentées aux participants comme support de discussion :

Par exemple, pour

« Reconquérir la Savoureuse et ses abords » :

- Développer les activités de loisirs
- Créer une « maison de la Savoureuse » expliquant sa biodiversité
- Créer des animations autour de la Savoureuse
- Aménager les rives pour se rapprocher de la rivière
- Aménager la prairie humide
- Reconnecter les deux rives de la Savoureuse



ATELIER

GIRO EN UN MOT!

1 Friche commerciale



2 Place De Gaulle



3 Parc du Paradis des loups



4 Ancienne gare



5 Place des Mineurs



6 Espace devant la mairie



*Qualifier six espaces clefs de Giromagny
(les nommer, les décrire et les évaluer)*

20 participants - 9 de Giromagny et 11 extérieurs

L'exercice consiste, à partir de photographies des six espaces clefs, à les qualifier par :

- un nom
- un ou plusieurs adjectifs
- un/des potentiel(s)
- une évaluation de l'aménagement actuel
- des idées d'aménagement pour demain



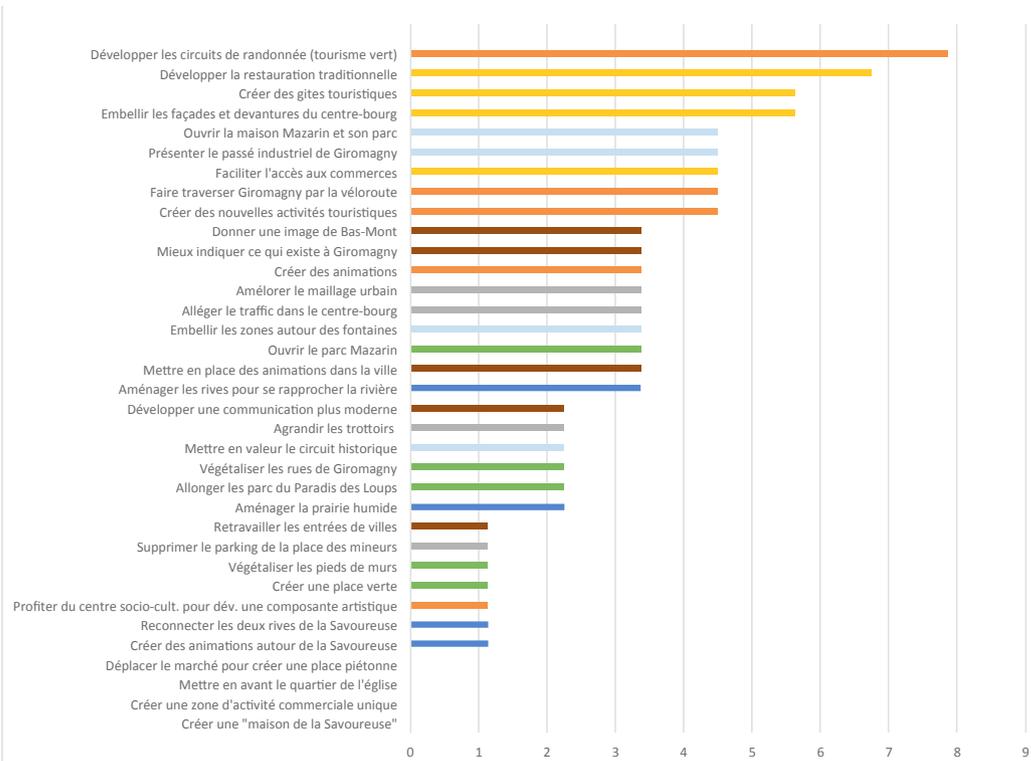
Les trois ateliers se sont déroulés de 9h30 à 12h30 à l'entrée du marché de Giromagny, sur la place De Gaulle. Ils ont été animés par les étudiants et ont attiré une trentaine de participants (majoritairement des personnes retraitées, pour 1/3 habitant Giromagny et pour 2/3 venant de l'extérieur)

CIRCULER À GIROMAGNY LES AMÉLIORATIONS À APPORTER

- Sécuriser la voie principale pour les piétons et les cyclistes (baisser la vitesse, améliorer la visibilité et l'éclairage nocturne...)
- Améliorer les cheminements piétonniers dans le centre-bourg et vers le supermarché
- Aménager un chemin le long de la Savoureuse
- Développer les transports en commun
- Aménager une piste cyclable marquée qui traverse Giromagny
- Dévier les poids-lourds du centre-bourg ou penser un autre mode de transport pour la carrière

ET... SI?

CLASSEMENT DES ACTIONS PROPOSÉES



GIRO EN UN MOT! QUALIFICATION DES ESPACES-CLÉS

<p>1 ANCIEN CASINO</p> <p>Pratique Triste, délabré, parking => reconstruction d'un nouveau bâtiment avec commerces et services</p>
<p>2 PLACE DU MARCHÉ</p> <p>Calme, conviviale, accessible, utile Triste, vide, minérale => végétalisation, ouverture sur la Savoureuse, conservation des places de parking, marché couvert, activités temporaires</p>
<p>3 PARC</p> <p>Beau, vert, calme, accueillant Triste, vide => ajout de mobilier (assises, jeux pour ados), sécurisation de l'accès à la Savoureuse, activités temporaires</p>
<p>4 ANCIENNE GARE</p> <p>Jolie, historique, rénovée Triste, oubliée => végétalisation, lui redonner sa fonction d'origine ou la transformer en maison de la nature et de l'environnement</p>
<p>5 PLACE MAZARIN</p> <p>Jolie, historique, vivante Parking => redonner de la place au piéton, amener des activités culturelles en lien avec la maison Mazarin</p>
<p>6 CARREFOUR DE LA MAIRIE</p> <p>Bâtiment de la mairie, fontaine Carrefour dangereux => sécuriser la voirie (ralentir la vitesse, élargir les trottoirs, ajouter de la signalisation), aménager une vraie place, mettre en valeur le patrimoine bâti</p>



PROJETS



PROJET 1

TISSER GIROMAGNY

SELON LE PLAN GUIDE « RETISSER LE CENTRE-VILLE »

RÉDACTEURS

HOULON Pauline
LAINÉ Juliette
LECHAT Alexia
RUL Auriane

En partant d'une nouvelle place centrale au niveau de la friche commerciale, des cheminements rayonnent vers les pôles primaires et secondaires. Sur cette place directement connectée au parc du Paradis des Loups et à la place De Gaulle, des halles ouvertes permettent d'accueillir des événements, dont le marché.

Le végétal entre en ville depuis les parcs Mazarin (accessible au public) et du Paradis des Loups et se diffuse. Des pontons sont aménagés en bord de rivière afin de rendre accessibles les berges et de revaloriser des points de vue ; les fontaines et lavoirs sont mis en valeur par un revêtement spécifique.

Un traitement particulier est porté sur un plateau central aménagé en zone de rencontre, marquant l'entrée de bourg. Trottoirs et chaussées au même niveau facilitent la cohabitation entre les différents modes de circulation. Aussi, cela ouvre les espaces devant le patrimoine remarquable, le valorisant et le réintégrant à la vie du bourg.



UN CENTRE-BOURG RÉINVESTI GRÂCE AU TISSAGE DES ESPACES

-
- Aire de jeux
 - Terrain de pétanque
Gradins
 - Halles ouvertes sur la place du marché
 - Point informations sous petites halles
 - Vélo-route
 - Plateau partagé
 - Parking (20 places)
 - Gradins engazonnés
 - Aire de camping



LA NOUVELLE PLACE DU MARCHÉ

Avec la destruction de l'ancien casino, l'espace s'ouvre et devient un lieu de rencontre. Les halles constituent un objet architectural marquant et identitaire, tout en accueillant différents événements.

DE LA NOUVELLE PLACE DU MARCHÉ AU PARC DU PA- RADIS DES LOUPS



Espace de frontage à
végétaliser proposé aux
habitants

Place ouverte avec hall
marché et d'autres évé



Perspective depuis le parc du Paradis des Loups (A)

Carpinus betulus



Fraxinus excelsior



Alnus glutinosa



Fagus sylvatica



Betula utilis



ARBRES

UNE TRANSITION ENTRE UN CŒUR DE BOURG URBAIN ET UN ESPACE DE LOISIR AU NATUREL



es permettant l'installation du
nements

Gradins, transition
douce entre les
deux espaces

Parc forestier
proposant des activités
intergénérationnelles

Traversée de la
vélo-route

Accès à la Savoureuse
facilité par des pontons
valorisant des points
de vue

LE PARC DU PARADIS DES LOUPS

Une transition entre la place du village et le parc est facilitée par l'ouverture de l'espace à l'aide de gradins végétalisés

Le parc propose des activités intergénérationnelles : un boulodrome, un parcours sportif, des tables de pique-nique, des jeux en bois inspirés du passé historique de Giromagny en reprenant les motifs du tissage

Un gradient végétal s'intensifie le long de la Savoureuse plus on s'éloigne de la place du village

Des avancées au dessus de la Savoureuse laissent voir des points de vue privilégiés sur les reliefs environnants ou sur des bâtis remarquables comme l'église.



Perspective de la nouvelle place du Marché (B)

VIVACES

Identiques à la place des Mineurs et à la place de la Mairie

MATÉRIAUX

Béton clair



Gradins en grès rose



Jeux en bois / tissage



Halles





PLACE DE LA MAIRIE : DÉAMBULATION AU RYTHME DE L'EAU ENTRE PATRIMOINE BÂTI ET VÉGÉTAL



Perspective de la place de la Fontaine vers la Mairie

Le « carrefour » de la mairie redevient ici une zone circulée mais apaisée, comprenant le parvis, la place de la fontaine et la seconde placette, lieu de détente. Le plateau partagé permet aux piétons et automobilistes de cohabiter en harmonie et en sécurité.

Le bâtiment de la mairie est valorisé par un véritable parvis hémicirculaire. De plus, les perspectives donnant sur sa façade sont accompagnées d'arbres le long de la voirie, orientant le regard.

L'eau, identité des villages de montagne et présente par la fontaine classée, reprend ici ses droits en jaillissant d'un deuxième point : sur la petite placette à l'Est de la mairie. Elle éclabousse aussi les murs des anciens locaux de la coopérative ouvrière sous forme de fresque. Cette dernière sera réhabilitée en salle communale, et le bâtiment adjacent en café.

Enfin, entre fissures végétales et arbres en cépée, les habitants peuvent se retrouver, se restaurer et se détendre sur le mobilier en bois des deux placettes.

ARBRES SPÉCIFIQUES À LA PLACE DES MINEURS

Tilia cordata



Acer griseum



Prunus serrula



Carpinus betulus
'Fastigiata'



Betula utilis



Pulsatilla
vulgaris



Aconitum
napellus



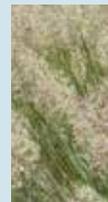
Epilobium
ang.



Dictamnus
albus



Agrostis
curtisii

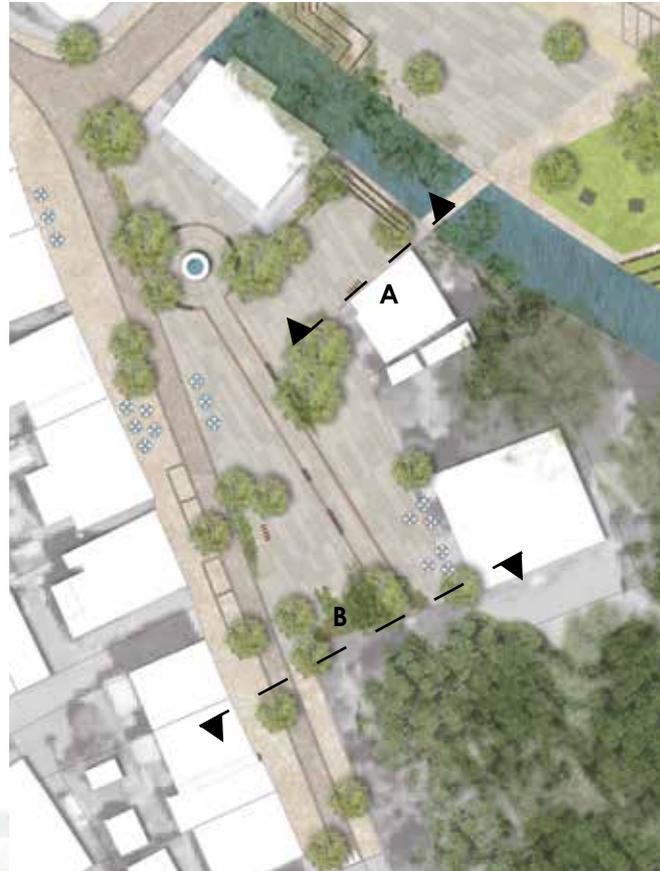


ARBRES

VIVACES

LA PLACE DES MINEURS, RÉAPPROPRIÉE PAR LE PIÉTON

Le parking laisse place à une zone partagée où le piéton se réapproprie l'espace qui se veut convivial, avec les terrasses de bars et restaurants qui viennent s'y étaler. Le Parc Mazarin, devenu public, vient s'ouvrir sur la place qui, elle-même, s'ouvre sur la Savoureuse. La maison Mazarin devient un gîte-restaurant avec une partie privée à l'arrière, accueillant ainsi touristes et locaux. Enfin, du mobilier en bois vient souligner la vue depuis l'entrée du parc jusqu'à la fontaine.



Les commerces peuvent disposer des étals devant leur magasin
 Des végétaux viennent s'insinuer dans des fissures du sol
 Des gradins offrent une vue intimiste sur la rivière et la place de Gaulle
 La Savoureuse

La place des Mineurs s'ouvre sur la Savoureuse (A)

Un espace partagé où le parc Mazarin s'insinue et marque une transition avec l'urbain (B)

5m



L'entrée du parc marquée par deux lignes de bois

Le parc déborde sur la place avec les fissures

L'espace partagé permet d'ouvrir l'espace

MATÉRIAUX

Fissures végétales



Fresque murale



Assise en bois



Enrobé grenailé



Pavé résine



Dalle béton



DES BERGES À SAVOURER, UN ESPACE DÉDIÉ AU RASSEMBLEMENT ET À LA NATURE



Au Nord, une place fait le lien avec la nouvelle place du marché, puis s'ouvre sur un vaste espace piéton, directement en lien avec la place des Mineurs. C'est un espace libre, pouvant accueillir des événements, avec des gradins tournés vers son centre et les Vosges en arrière-plan. Un parking est conservé,

offrant 20 places à proximité immédiate des pôles primaires, en plus des arrêts minute. La partie Est de la place est plus naturelle et tournée vers la rivière. Elle offre 3 emplacements de camping, et une clairière autour des gradins enherbés qui descendent dans la Savoureuse.



Pelouse et aire de pique-nique au bord de l'eau

Accès à la place des Mineurs

La place des Berges

Gradins

Trottoir

Plateau partagé

Alnus glutinosa



Betula utilis



MATÉRIAUX

Gradins
enherbés



Aire enherbée pour
camping



Pieds d'arbres
végétalisés et assises



Arceaux vélo



UN ÉCLAIRAGE ADAPTÉ AUX DIFFÉRENTES AMBIANCES RECHERCHÉES



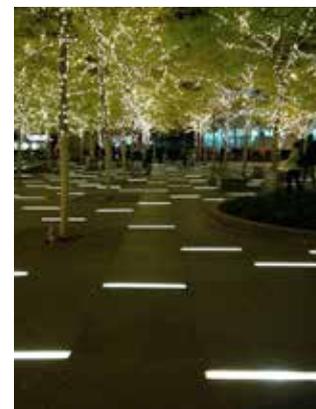
Éclairage des gradins



Bornes d'éclairage pour la véloroute



Mise en valeur du patrimoine bâti



Éclairage au sol des places urbaines

REVALORISATION DU PATRIMOINE EXISTANT

Le presbytère



Réaménager pour accueillir des habitations partagées aussi bien pour des nouveaux arrivants que pour des retraités
Préserver et valoriser cet ensemble patrimonial

Une ancienne usine



Revaloriser cet ensemble patrimonial, en le transformant en ateliers, espace de co-working ou locaux pour des associations, et profiter de sa localisation à

La maison Mazarin



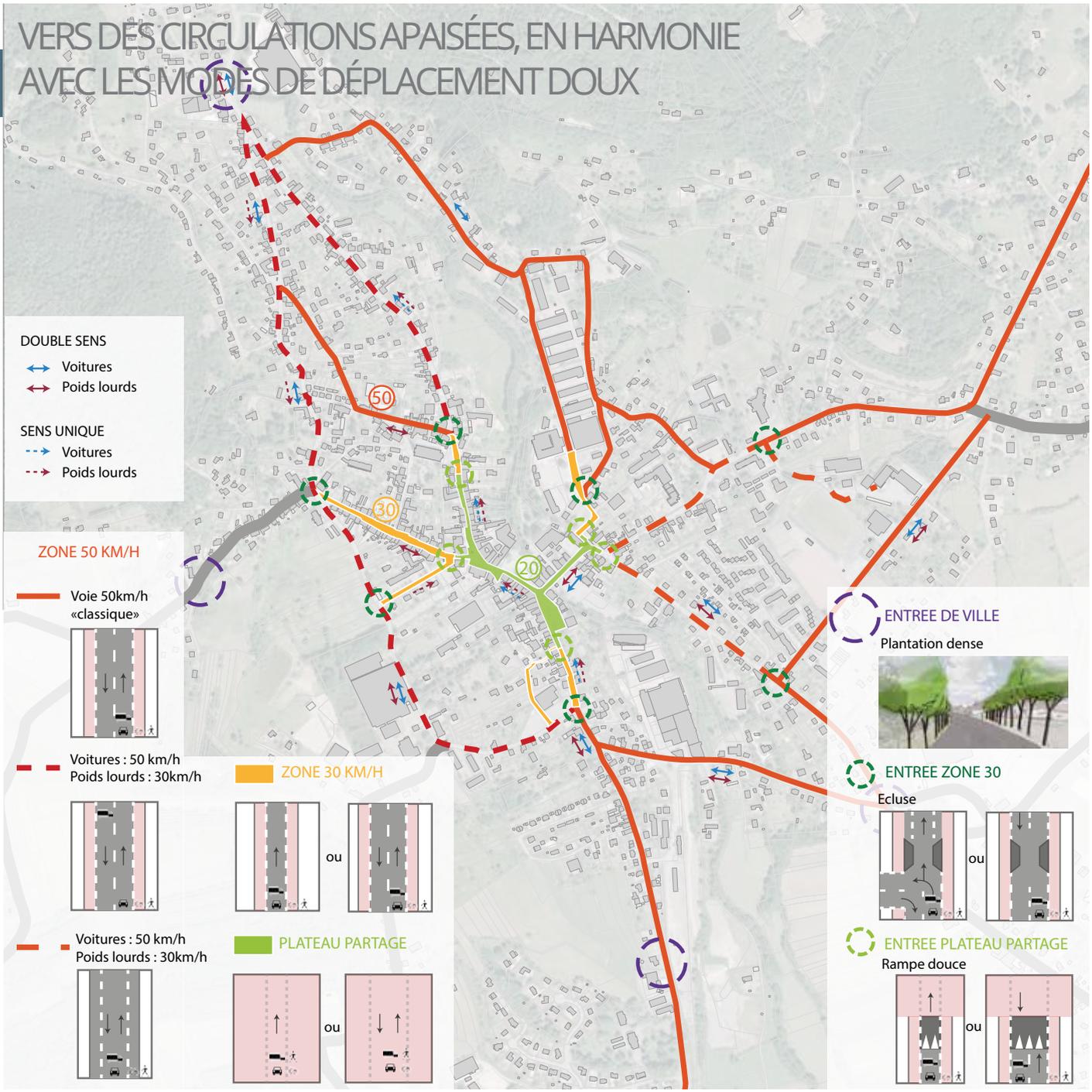
Ouvrir le parc au public et valoriser ce patrimoine historique
Investir la maison en un gîte et restaurant traditionnel

La gare



Reconvertir en pôle multimodal (fermé, cycliste, routier, pédestre)
Renforcer les connexions entre les différents modes de déplacement (parkings voitures/vélos, aire de covoiturage...)
Investir le bâti en bord de vélo-route : créer un atelier pour les vélos et une maison de la nature et de la Savoureuse

VERS DES CIRCULATIONS APAISÉES, EN HARMONIE AVEC LES MODÈS DE DÉPLACEMENT DOUX



DOUBLE SENS

- ↔ Voitures
- ↔ Poids lourds

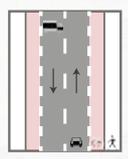
SENS UNIQUE

- Voitures
- Poids lourds

ZONE 50 KM/H

Voie 50km/h «classique»

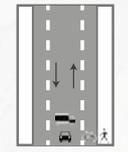
Voitures : 50 km/h
Poids lourds : 30km/h



ZONE 30 KM/H

ou

Voitures : 50 km/h
Poids lourds : 30km/h



PLATEAU PARTAGE

ou

ENTREE DE VILLE

Plantation dense

ENTREE ZONE 30

Ecluse

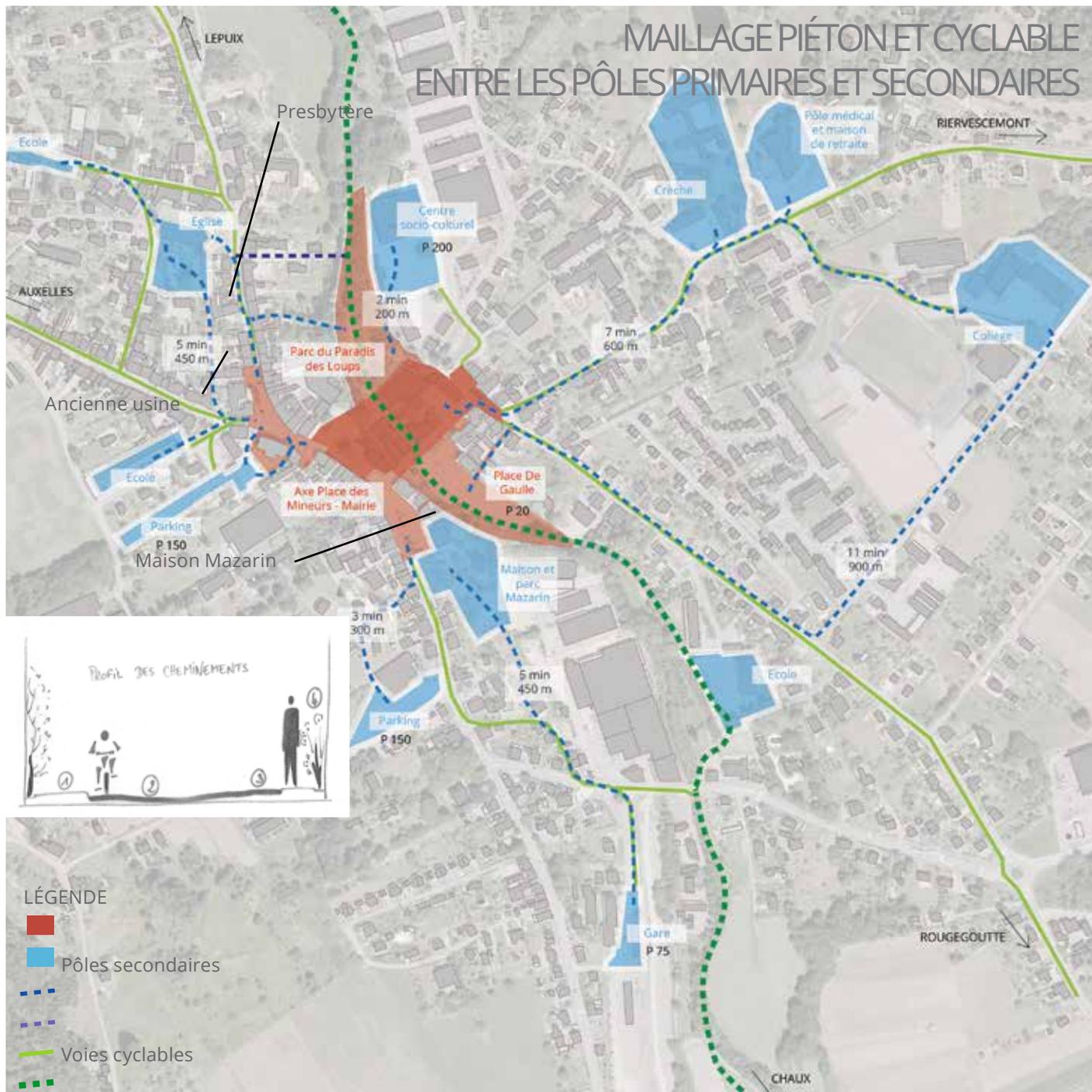
ou

ENTREE PLATEAU PARTAGE

Rampe douce

ou

MAILLAGE PIÉTON ET CYCLABLE ENTRE LES PÔLES PRIMAIRES ET SECONDAIRES



PROJET 2

RETISSER LE CENTRE - BOURG

SELON LE PLAN GUIDE « RETISSER LE CENTRE-VILLE »

CALENDREAU Aimy
GUILLON Candice
MASSON Eloïse
PERRACHON Roxane
VITTEMAN Gladys

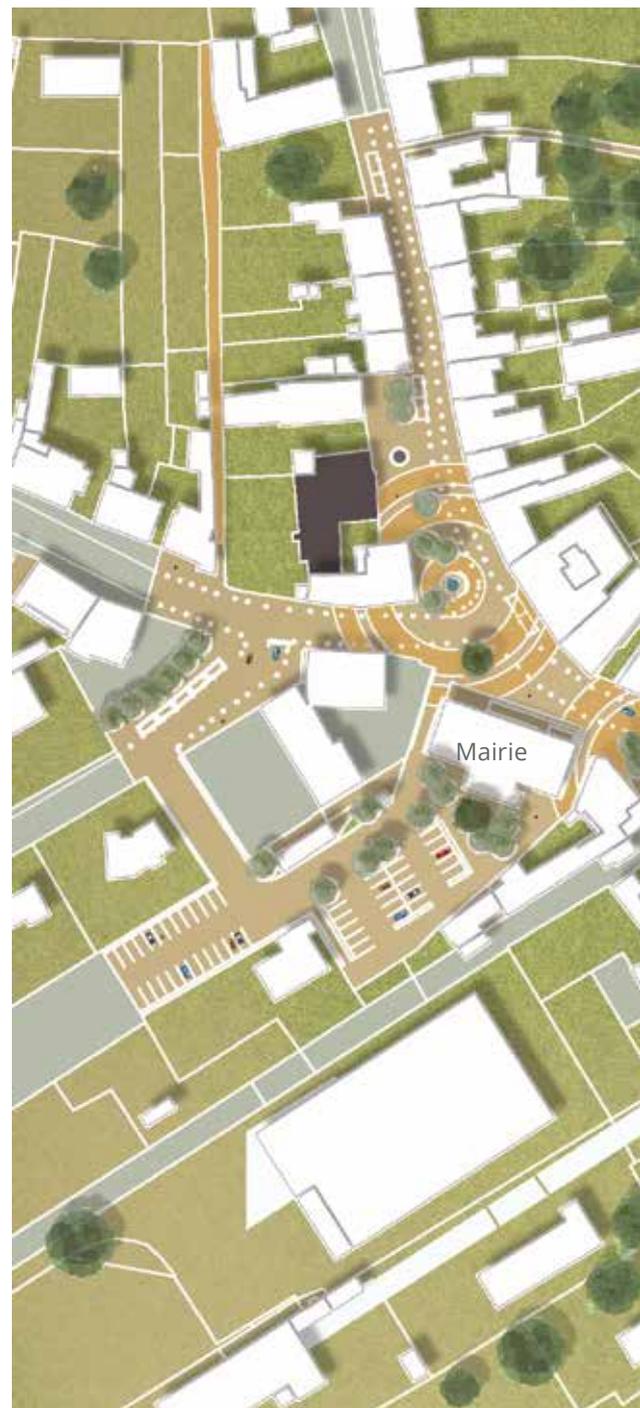
UN ESPACE PARTAGÉ

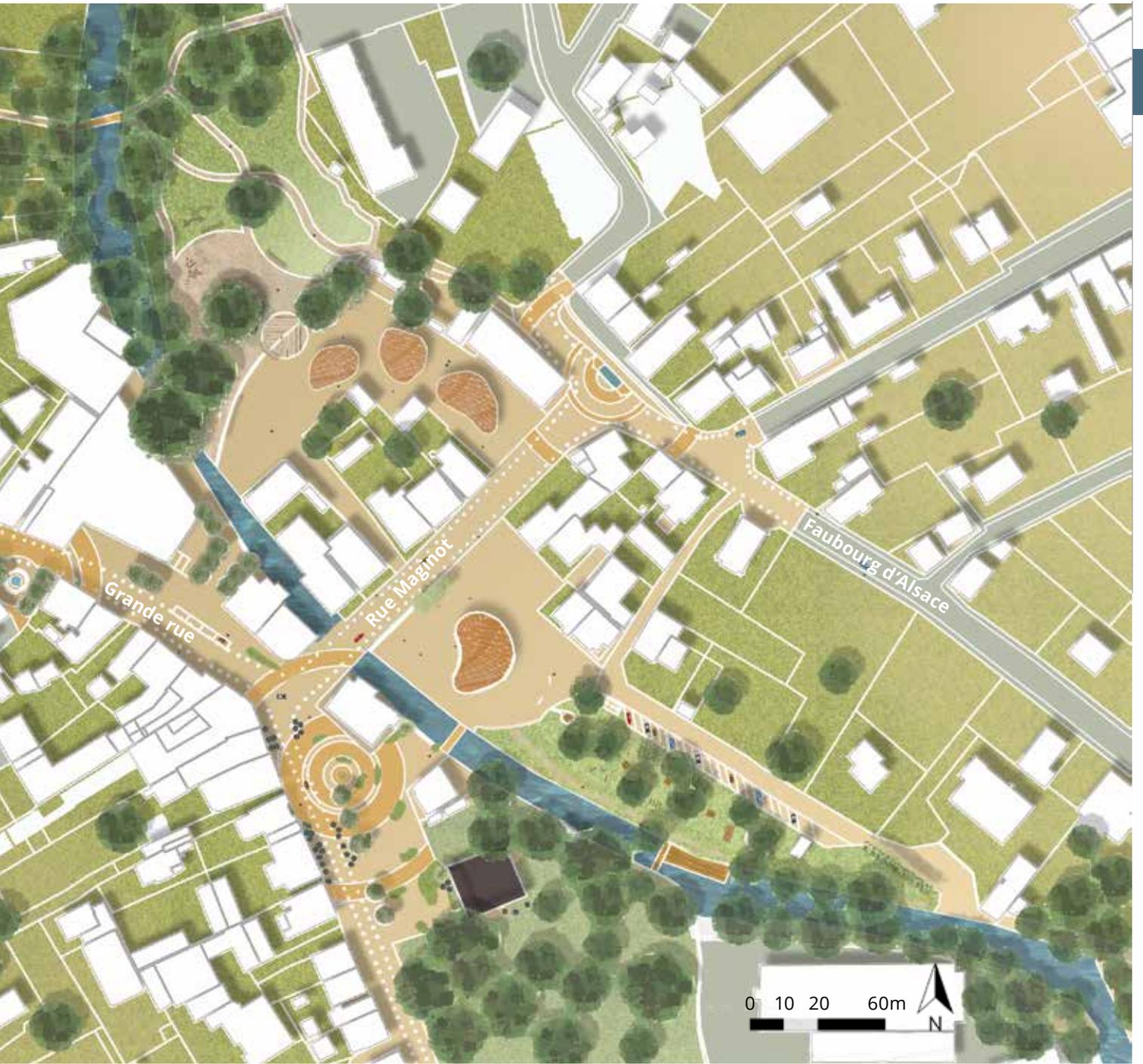
Le projet propose de « Tisser » des liens à Giromagny, de redynamiser le centre bourg en liant étroitement les pôles d'activités et les espaces ouverts, et de créer un espace de rencontre convivial au cœur du village vosgien.

Suivre le fil conducteur de la proposition, c'est construire petit à petit un nouveau visage et insuffler un nouvel élan au bourg. Cela se réalise ici en venant dessiner une zone partagée centrale où le piéton, le cycliste et l'automobiliste vont pouvoir cohabiter. L'objectif est de favoriser l'attractivité du bourg en interpellant les usagers dès les différentes entrées de bourg et progressivement susciter l'interrogation, la surprise, et donc l'envie de faire une pause à Giromagny.

Le développement d'un réseau de voies douces et la mise en sécurité des usagers, permettent de mettre en valeur le patrimoine économique, naturel et bâti du bourg.

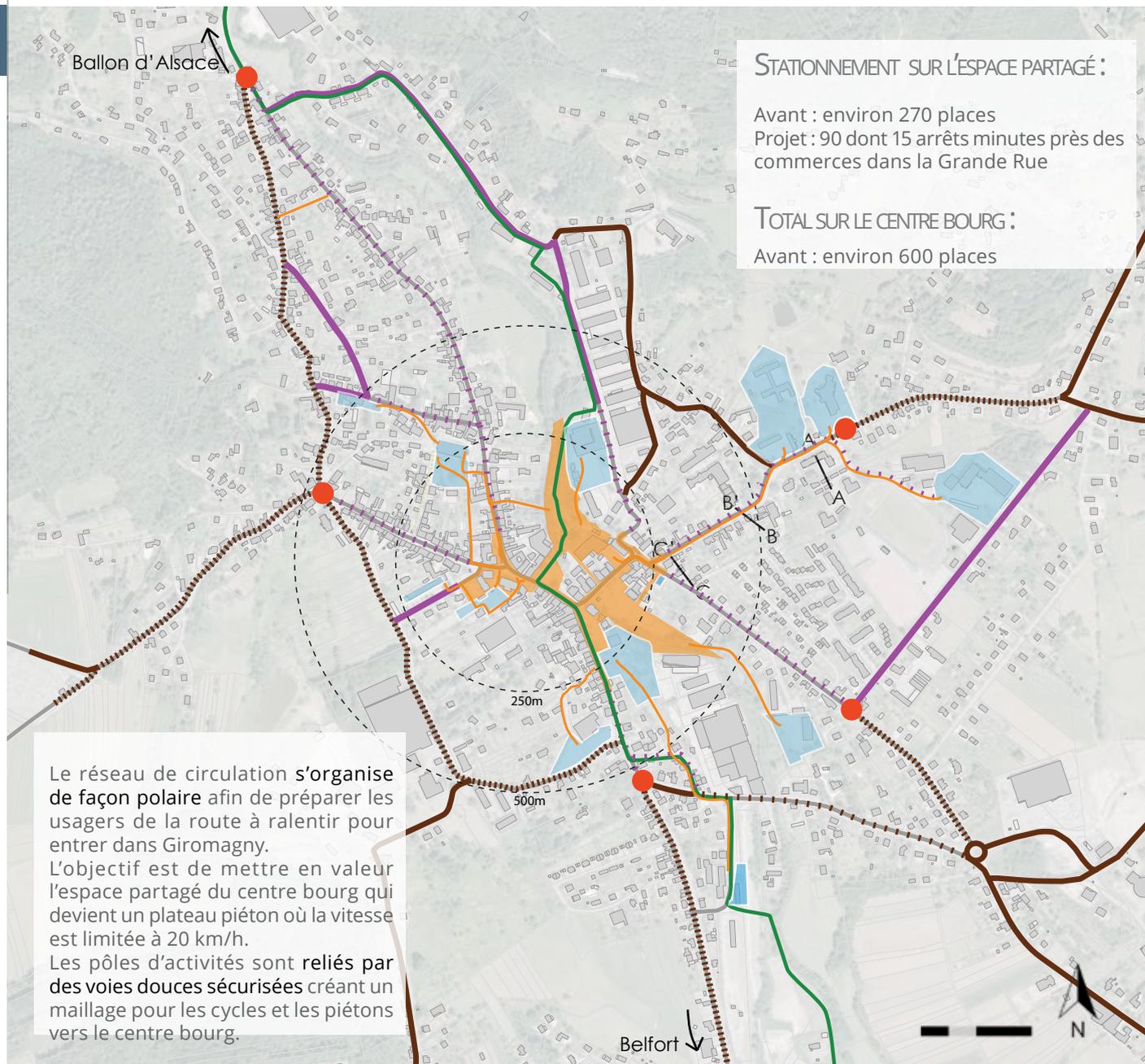
La nouvelle place de Giromagny se construit autour de la Savoureuse, du parc du Paradis des Loup et de ses commerces, qui viennent construire un espace de rencontre où les générations se côtoient.

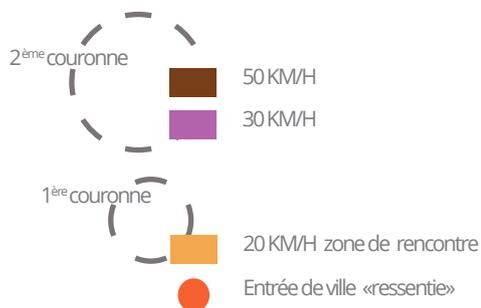




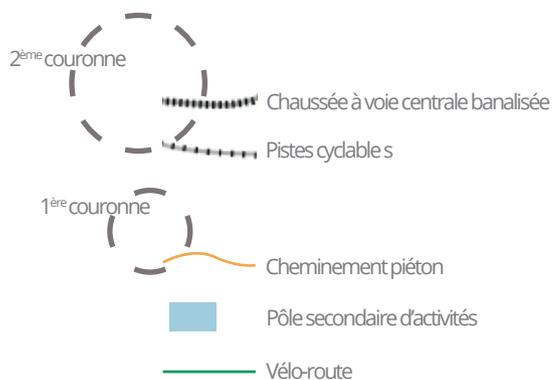
TISSAGE DU RÉSEAU DE CIRCULATION

92





VALORISATION DES CIRCULATIONS DOUCES DANS GIROMAGNY RELIANT LES PÔLES SECONDAIRES D'ACTIVITÉS

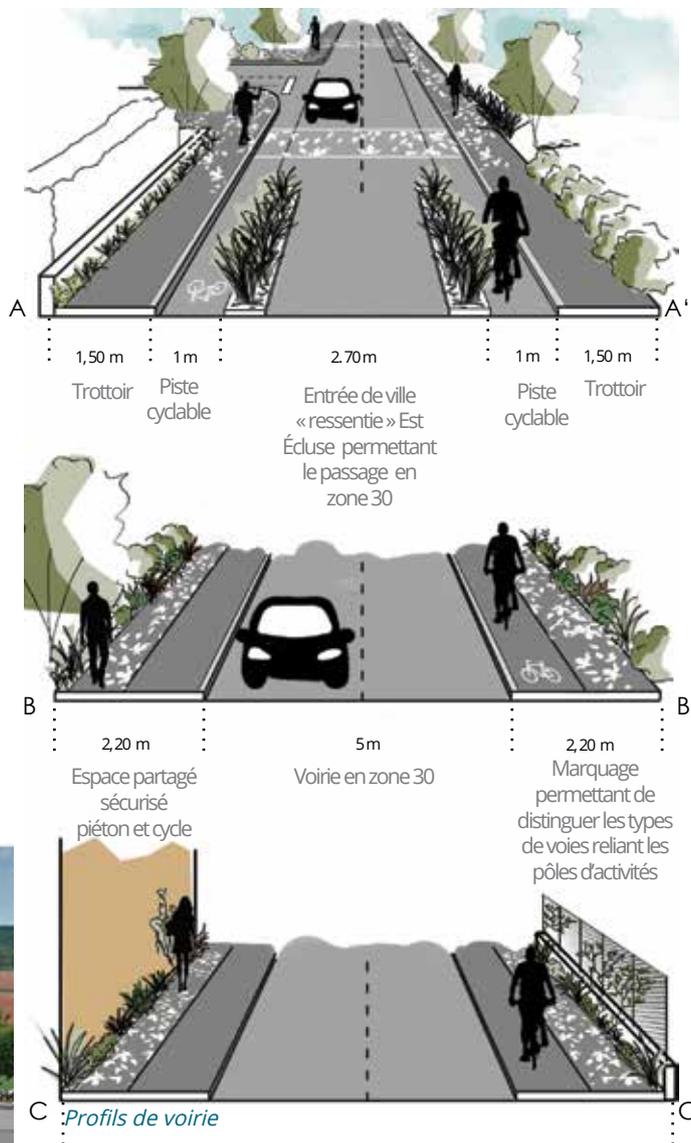


QUALIFIER LES ENTRÉES DE BOURG « RESENTIES »



Perspective sur un carrefour aménagé

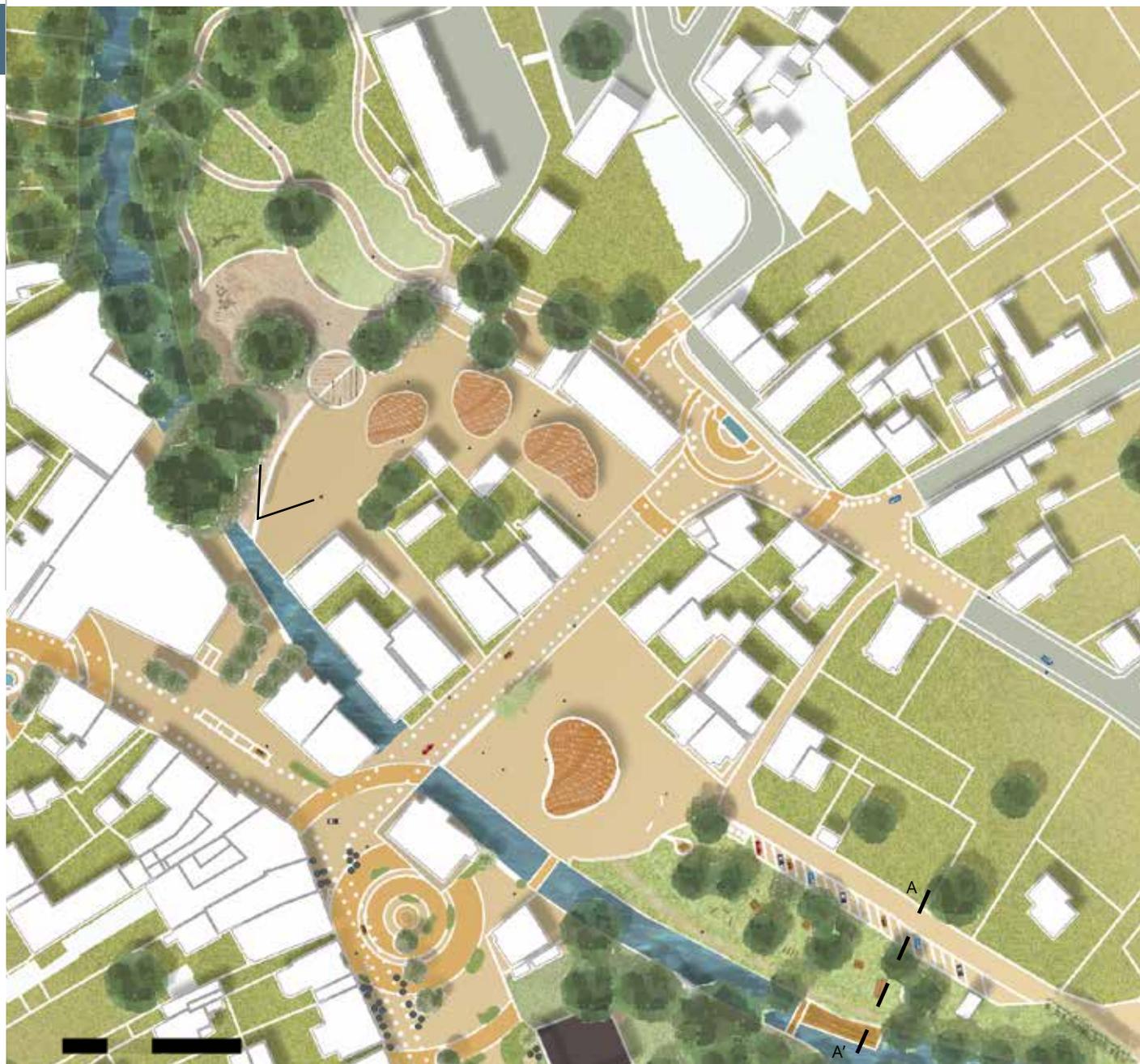
Entrée Sud :
 Carrefour entre le Fbg de Belfort et l'Avenue de Schwabmünchen.
 Aménagement d'une écluse pour réduire la vitesse à 30 km/h.



Transition végétale et déplacements doux vers le centre bourg de Giromagny.
 Végétalisation progressive, en permettant aux habitants d'investir leurs pieds de mur.
 Faire devenir plus floue la limite entre les espaces publics et privés afin de perturber et faire ralentir l'automobiliste.

DE LA PLACE DE GAULLE AU PARC DU PARADIS DES LOUPS

94



4. PROJETS

Zoom sur l'ancienne place du marché et le casino

UN ESPACE DE RASSEMBLEMENT

L'ancienne place du marché garde son aspect convivial. Une structure forte se trouve au centre de la zone minérale. Elle permet d'y accueillir des événements (festivals, concerts, activités associatives,...) dans un espace semi-couvert. Des gradins constitués de deux marches de 50 cm se trouvent à l'entrée de la place en perpendiculaire de la Savoureuse. Ils font écho aux assises adossées à la grande structure.

Les infrastructures agencées autour de cette halle permettent de créer une ambiance de partage et de rassemblement homogène.



Perspective sur l'ancien casino (voir cône de vue ci-contre)

Une nouvelle zone totalement enherbée longe la Savoureuse. Une allée en stabilisé y sera tout de même dessinée afin de permettre l'accessibilité pour tous.

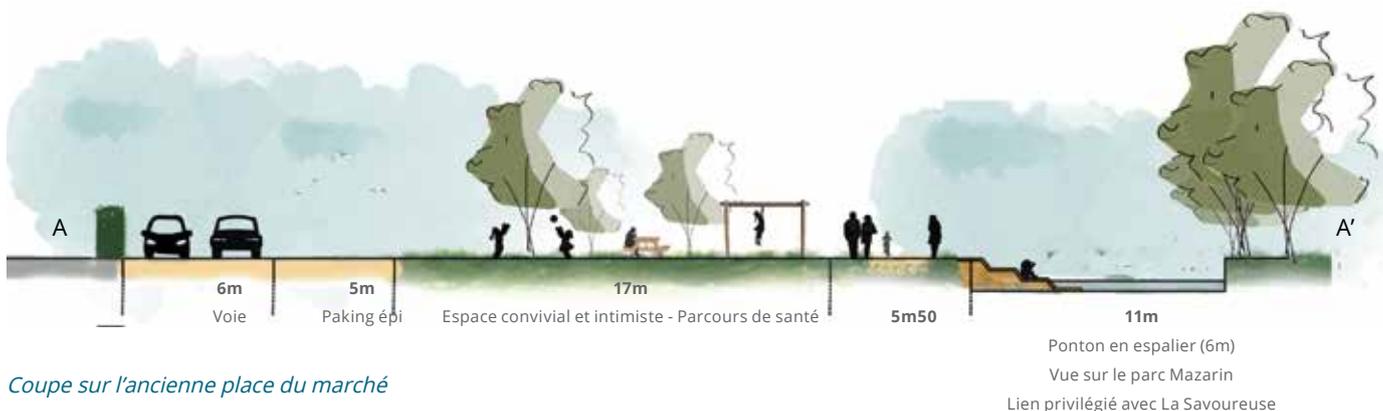
En son sein, on retrouve une zone de pique-nique avec des tables offrant une vue sur la Savoureuse, tantôt à l'ombre, tantôt au soleil.

Le but étant de recréer un lien fort avec la Savoureuse.

Au bout de cette traversée, un camping d'appoint offre la possibilité aux camping-cars d'avoir un lieu sur lequel se poser. Des sanitaires y sont proposés, partagés, mais séparés avec les usagers de la place.

L'ancien parking est revisité et, si plusieurs places sont supprimées, d'autres sont conservées afin de garder une accessibilité limitée à l'automobiliste.

L'ancien casino est démoli et remplacé par un nouvel espace de marché. Des halles imitant les vallons alentour permettent d'abriter le marché le samedi. Une place du marché en lien direct avec le parc du Paradis des Loups est réaménagée.



Coupe sur l'ancienne place du marché



UNE NOUVELLE PLACE PUBLIQUE AUTOUR DE LA MAIRIE ET D'UN PÔLE JEUNESSE



Vue face à la mairie (voir cône de vue ci-dessus)

LA PLACE DES MINEURS, UN ESPACE PIÉTON OUVERT SUR LA SAVOUREUSE



Reconnexion des espaces, meilleure lisibilité des cheminements :

- conception basée sur les cheminements piétons
- passerelle dégagée au niveau de la place des mineurs
- accès au parc Mazarin facilité par une percée dans le muret et l'ouverture de grandes entrées

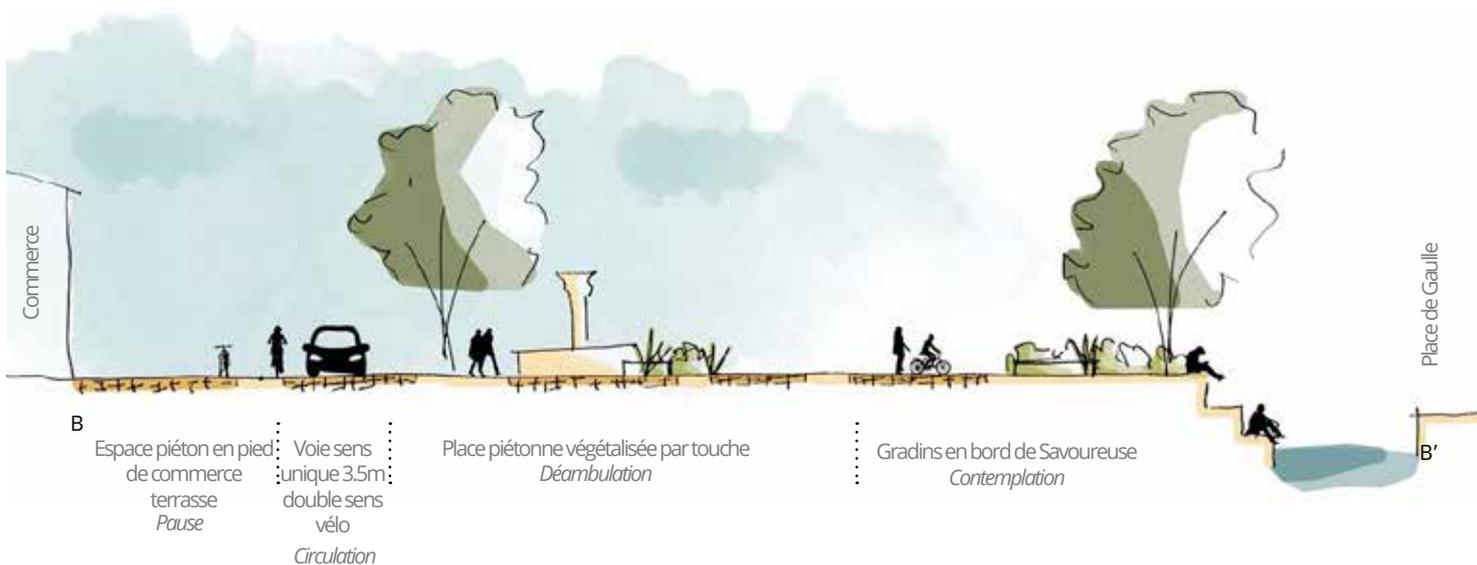
Valorisation des patrimoines bâti et naturel :

- fontaines mises en valeur par un système d'ondes au sol qui donne un nouveau rythme à la circulation
- bâti souligné par un dégagement des façades et la création d'un nouveau parvis pour la mairie
- point d'accès privilégié à la Savoureuse
- mise en scène nocturne par des éclairages

Redynamisation des commerces :

- grandes terrasses dégagées sur un espace agréable, à l'ombre de grands arbres
- reconversion de la maison Mazarin en restaurant gastronomique et auberge

Zoom sur la place Mazarin jusqu'au parvis de la mairie



Coupe sur la place des mineurs (voir trait de coupe).

PATRIMOINE BÂTI ET ACQUISITIONS FONCIÈRES

Il existe une richesse architecturale évidente à Giromagny : la présence de monuments classés tels que la fontaine Louis XVI ou de bâtiments industriels en témoignent. Cependant, afin de servir au mieux ce projet d'aménagement, nous proposons l'acquisition de plusieurs parcelles foncières.

La maison présente sur la place des Mineurs, au bord de la passerelle, et l'ancienne cantine près du centre socio-culturel seront détruites pour l'extension de l'espace public : l'accès à la passerelle sera facilité, ainsi que l'accès au Parc du Paradis des Loups. La parcelle en friche sous l'église sera terrassée en pente douce et végétalisée pour conserver une percée visuelle depuis la rue principale.



Acquisitions foncières dans le centre-bourg

D'autres bâtiments seront réinvestis pour offrir des services nouveaux, tout en conservant leur valeur architecturale. La maison Mazarin (en photo ci-dessous) pourra être investie par un restaurant gastronomique. Son parc deviendra une extension végétale de la place des Mineurs, en lien avec la place de Gaulle. Les anciennes usines présentes à côté de la mairie (en photo ci-dessous) seront transformées en Maison des Jeunes.



Bâtiments réinvestis : maison Mazarin et anciennes usines

Concernant l'aspect extérieur de la rue commerçante, il sera nécessaire de lancer un programme de rénovation des façades en diversifiant les couleurs.

MISE EN LUMIÈRE NOCTURNE

L'ensemble de la zone partagée est un espace qui doit être accessible de nuit. Il convient donc de proposer des solutions pour l'éclairage de l'espace public, tout en valorisant le patrimoine bâti et naturel.

C'est pourquoi en plus des lampadaires et autres luminaires classiques, il est possible de travailler l'éclairage à un niveau plus esthétique. C'est le cas de la fontaine Louis XVI, dont un éclairage au sol circulaire permettrait sa visibilité même de nuit, ainsi que la façade de la Maison Mazarin.



Croquis de représentation des éclairages de monuments (la fontaine Louis XVI et la maison Mazarin)

Il convient aussi d'offrir une visibilité nocturne au patrimoine naturel. De ce fait, La Savoureuse peut être valorisée par l'éclairage.

Nous proposons aussi d'utiliser les éléments ponctuels des espaces pour créer un parcours de lumière douce et diffuse : les assises et les arbres isolés sont des points de repères même la nuit.

Ce type d'éclairage permet de créer une ambiance nocturne chaleureuse, c'est un élément de la nouvelle identité de Giromagny.



Éclairage doux et diffus des bancs et pieds d'arbres

PALETTE VÉGÉTALE

Dans nos différents espaces on retrouvera une homogénéité végétale au travers d'espèces locales de la flore du massif vosgien. Adaptées au climat, elles mettront en avant les

STRATE ARBUSTIVE

Charme commun
Chêne pédonculé
Chêne rouvre
Érable champêtre



Le centre-bourg peut être végétalisé d'une manière simple et participative. Il peut être proposé aux habitants d'investir les pieds de murs pour les végétaliser par exemple. L'objectif est de disperser des graines de plantes locales. et de créer une transition végétale progressive vers les espaces naturels du centre bourg, créant ainsi un « village-jardin ».

Les essences sont choisies en fonction du type d'espace que l'on veut recréer.



SOUS BOIS

Céphalanthère à feuilles étroites
Gaillet odorant
Lamier jaune



COLLINES CALCAIRES

Céphalanthère rouge
Fraxinelle
Anémone pulsatile
Corydale à bulbe plein
Oeillet des Chartreux,



ÉTAGE MONTAGNARD

Digitale pourpre
Épilobe en épi
Sorbier des oiseleurs

Photographies des espèces végétales

MOBILIER

On utilise un mobilier harmonisé sur l'ensemble du centre bourg. On privilégiera le bois brut pour renforcer l'ambiance de basse montagne et le béton pour lier les différents revêtements.



À gauche : assises circulaires

À droite : gradins pour les bords de Savoureuse



Référence de halles

LES HALLES

Le projet propose des halles semi couvertes pour les événements occasionnels et ponctuels (marché, spectacle). Celles-ci auront préférentiellement une forme circulaire pour rappeler les vallons alentour.

LE PONTON

Afin d'investir les berges de La Savoureuse, un ponton en bois est proposé près du nouveau parc sur la place De Gaulle.

Servant d'assise, cet espace de repos aura un lien privilégié avec le cours d'eau.



Référence de ponton

PROJET 3

HABITER GIROMAGNY

SELON LE PLAN GUIDE « HABITER GIROMAGNY »

RÉDACTEURS

LATTIER Raphaël
METTENS Céline
NISSERON Juliette
RUHAUT Méline
SURUN Baptiste

Notre proposition s'appuie sur la réflexion menée dans le cadre du plan guide « Habiter Giromagny ». L'idée forte de ce dernier est de réaménager le centre-bourg de Giromagny en priorité pour ses habitants, puis ceux des communes alentour, et enfin pour les touristes. L'objectif est de recréer un dynamisme urbain en partant des besoins des habitants. Plusieurs grands enjeux se sont démarqués, tels que la sécurisation des axes de circulation pour les piétons et les cyclistes ou la réorganisation du centre-bourg visant une optimisation.

Les liaisons douces sont privilégiées dans les nouveaux aménagements, principalement par le biais de la zone partagée localisée sur l'ensemble du centre-bourg. Cela permet un apaisement de la circulation propice au réinvestissement de l'espace public par les habitants et l'établissement de zones de convivialité. Les axes sont proposés en enrobé clair pour les axes routiers et en béton désactivé de la même teinte pour les espaces uniquement pédestres et cyclistes. Ces liaisons permettent également de rendre l'accès et de mettre en lumière des espaces peu visibles.

D'une part, nous proposons la création d'un parvis devant la mairie, un autre piétonisé devant l'église, dans le prolongement de l'allée des Moines, et la mise en place d'une véritable entrée donnant sur le Parc du Paradis des Loups.

D'autre part, les deux anciennes places sont jointes en une seule par l'installation d'une large passerelle.

La Savoureuse étant actuellement peu mise en valeur, un accès plus aisé lui est rendu. Des gradins sont proposés pour faciliter un accès à l'eau et un cheminement pour les piétons et cyclistes longe le cours d'eau, offrant des vues sur celui-ci.

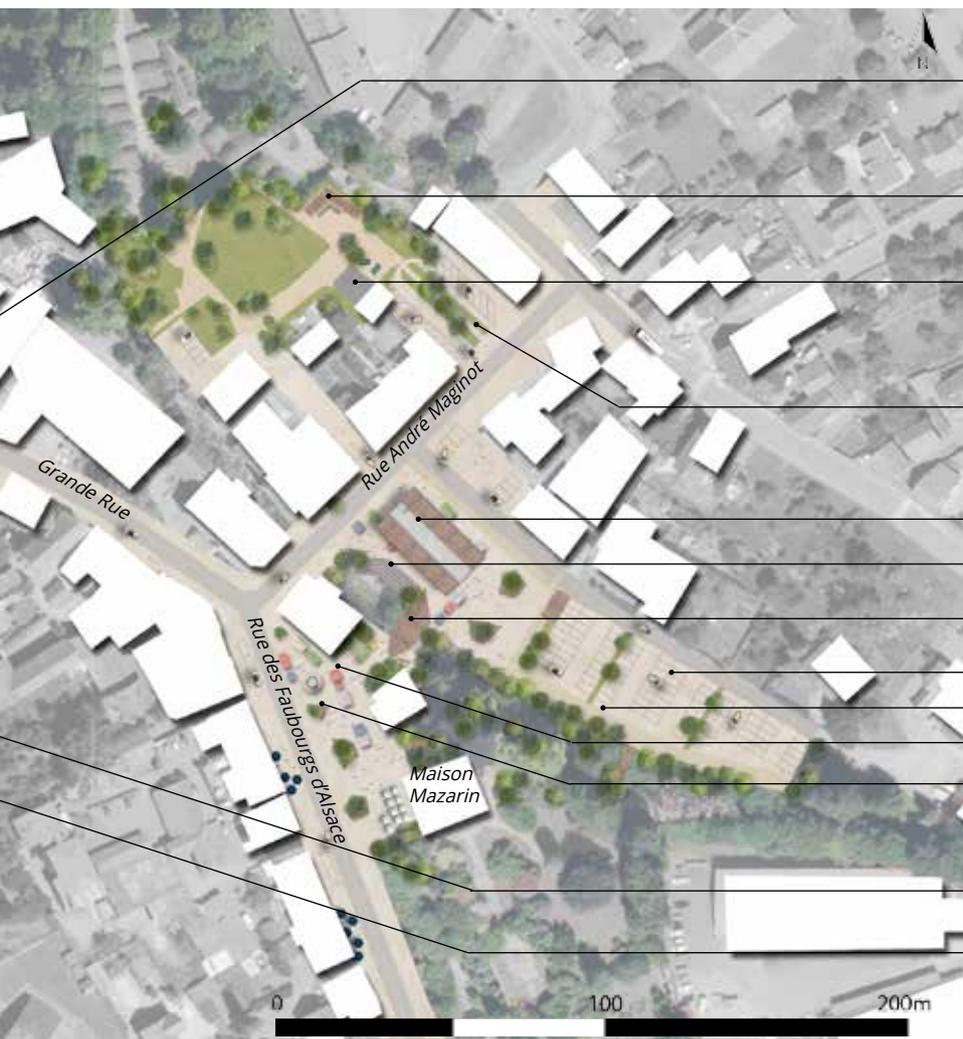


Une halle couverte mais totalement ouverte vient orner cet espace. Il s'agit d'un nouvel élément fort et identitaire de Giromagny.

Certains parkings sont réduits alors que d'autres sont réaménagés, pouvant parfois être végétalisés. Localisés à l'écart du centre-bourg, ils permettent de réduire la place des voitures par rapport aux piétons et aux cyclistes, sécurisant ainsi l'hyper-centre de Giromagny.

Plan du projet et légende des revêtements

-  Zone partagée
-  Route à double sens de circulation
-  Route à sens unique de circulation
-  Stabilisé
-  Espace engazonné



Parvis de la Marie agrandi

Aire de pique-nique couverte

Aire de jeux pour les jeunes

Entrée du parc du Paradis des Loups adaptée à tous les usagers

Halle couverte

Gradins donnant accès à la Savoureuse

Passerelle reliant la Place de Gaulle et la Place des Mineurs

Parking végétalisé

Véloroute

Extension du marché

Module d'assise végétalisé

Parking à sens unique de circulation

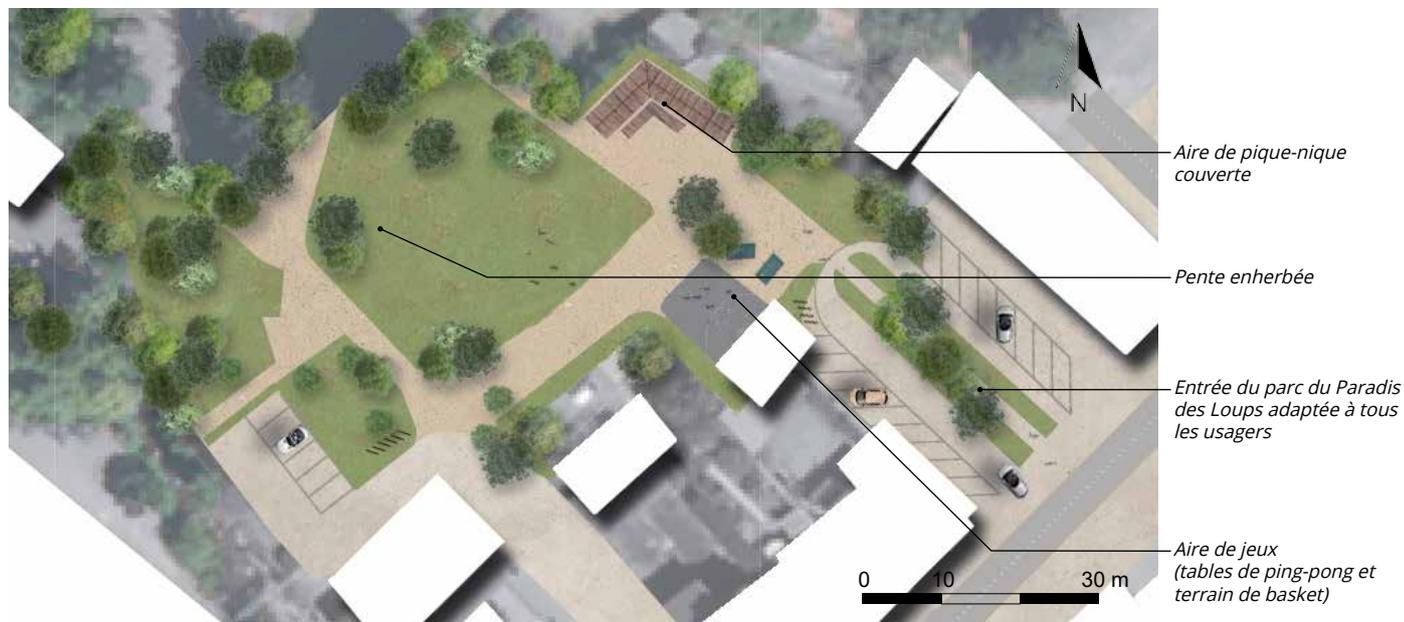
Cheminement doux végétalisé

UN ESPACE POUR LES JEUNES

L'EXTENSION DU PARC DU PARADIS DES LOUPS

Plan masse illustrant les aménagements prévus à la place de l'ancienne friche

102



À travers l'acquisition de l'ancien casino et de son parking, une nouvelle entrée pour le Parc du Paradis des Loups est créée, ainsi que divers espaces aux usages multiples : de détente, de pique-nique, récréatifs ou à destination des jeunes.

Le parking actuel est réaménagé avec un sens de circulation unique et un chemin pédestre central marquant l'accès au parc. Cet accès mène à une zone ouverte, offrant des espaces récréatifs pour les jeunes (un demi-terrain de basket et des tables de ping-pong), ainsi qu'un préau avec des tables libres d'accès. Cet espace, conçu en sol stabilisé, est en continuité avec le Parc du Paradis des Loups actuel. Une étendue enherbée s'étale sur une grande partie de ce nouvel espace, tant pour la détente que pour de potentiels usages sportifs par les jeunes. Plus loin, le long de la Savoureuse, une zone bien-être avec des bosquets et des bancs permet aux usagers de se relaxer.

Depuis la rue André Maginot, on peut accéder au parc par une venelle qui crée une perspective avec la place De Gaulle. Au bout de cette rue, des bornes amovibles empêchent

ARBRES



Populus nigra



Acer saccharinum



Larix decidua



Salix alba



Carpinus betulus



Fraxinus excelsior



Maja dumat

Philadelphus coronarius

Ryan Somma

Prunus x cistena

Rudolf schäfer

Taxus baccata

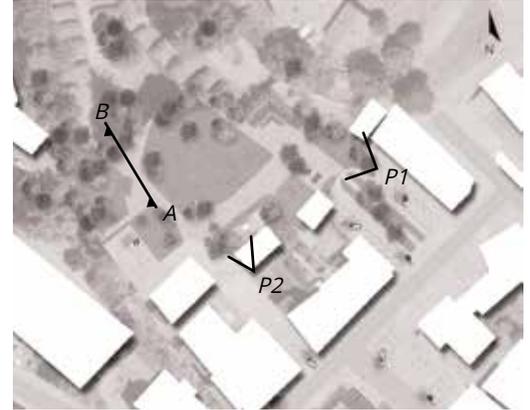
Forest and Kim Starr

Ligustrum obtusifolium

Forest and Kim Starr

Laurus nobilis

Leonora (Ellie) Enking

Abelia grandiflora*P1: Nouvelle entrée du Parc du paradis des loups*

A

*Passerelle de l'hôtel**Bosquet: mélèze, saule blanc, érable argenté**Assises isolées*

B

*P2: Petite entrée du parc**Coupe AB : Le parc en bord de Savoureuse*

UNE PLACE CENTRALE UNIQUE

PLACE DE GAULLE ET PLACE DES MINEURS

104



Plan masse illustrant les aménagements imaginés pour la place de Gaulle et la place des Mineurs

Halle couverte en bois, verre et fer forgé

Gradins donnant accès à la Savoureuse

Module d'assise végétalisé

Local sanitaire, parking à vélo couvert et point information

Voie d'accès au parking

Parking végétalisé

Véloroute

Passerelle cycliste et piétonne reliant les deux places

Il a semblé tout naturel dans le projet de réunir ces deux places. Leur nouvelle configuration en miroir permet d'y mettre en place des activités de plus grande envergure. On imagine notamment que le marché se prolonge sur la place des Mineurs, offrant un accès continu piéton aux commerces du centre-bourg.

La place de Gaulle est remaniée tout en conservant ses usages. L'espace dédié au stationnement est réduit et largement végétalisé. Une véloroute le longe sur toute sa longueur, révélant aux cyclistes et piétons la Savoureuse. Un nouveau bâtiment est construit sur le parcours cycliste. L'ancien bloc sanitaire y est relocalisé, ainsi qu'un parking à vélo couvert et un point information. Il indique aux touristes où trouver l'Office de Tourisme de Giromagny, et une carte de la commune permet de s'y repérer.

Sur le reste de l'espace s'ouvre une esplanade aérée où se dresse une structure remarquable, la Halle. Composée d'une armature en fer forgé et couverte par du bois, elle offre un abri chaleureux. La partie centrale en verre apporte de la transparence à l'édifice. Cette Halle est propice à toutes sortes d'événements (marché couvert, concerts, repas, etc). Sur la partie ouest sont construits des gradins, incitant les promeneurs à venir au plus proche de la Savoureuse.



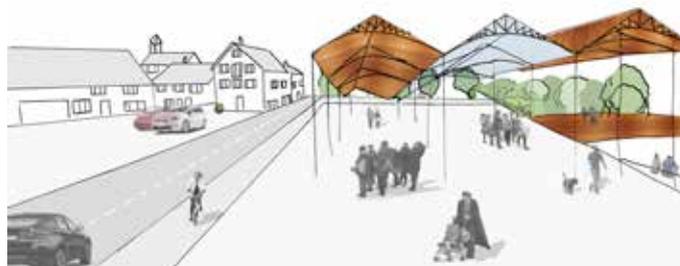
Parking vélo



Les gradins



La Halle



Vue en perspective de l'aménagement proposé pour la place de Gaulle (1)



Visuel de la halle couverte et projection d'événements futurs

La destruction d'un bâtiment le long de la Savoureuse permet le prolongement de la place de Gaulle vers la place des Mineurs. L'accès se fait par le biais d'une passerelle de bois. A l'instar du reste de la place, elle est pédestre et cyclable.

La fontaine et la maison Mazarin sont mises en valeur par cette nouvelle configuration aérée. L'espace dégagé est propice à l'installation de terrasses, invitant à la détente et à la convivialité.

Des modules végétalisés permettant de s'asseoir sont dispersés sur toute la nouvelle place centrale. Ils sont composés d'une structure béton recouverte d'un platelage bois au niveau de l'assise. Une zone de plantation centrale surélevée accueille la végétation.

La végétation, composée d'espèces dites de ripisylve, permet de faire le lien avec la Savoureuse. On retrouve des espèces telles que le frêne, le charme, le myrtillier ou encore l'oseille.

Un éclairage au sol discret et uniforme guide le promeneur tout en douceur à travers la nouvelle place.



Assise végétalisée

Éclairage au sol

Éclairage de la passerelle



Vue en perspective de l'aménagement proposé pour la place des Mineurs (2)

UNE CONTINUITÉ PIÉTONNE

LE PARVIS DE LA MAIRIE, LA PLACE MINÉRALE ET LE SENTIER DOUX

Plan masse illustrant les aménagements prévus autour de la mairie



Fontaine Louis IV

Place minérale

Nouvelle fontaine

Parking à sens unique de circulation

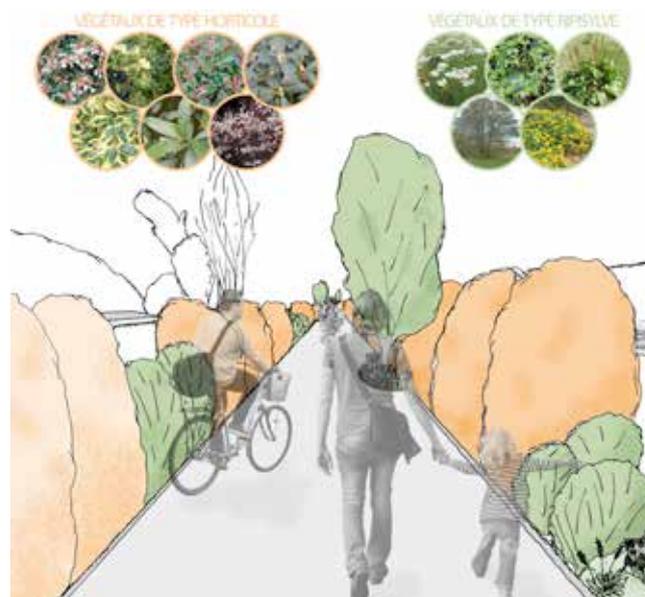
Cheminement doux végétalisé

Rue des Prés Heyd

Afin de redonner sa place au bâtiment de la mairie, un parvis est aménagé tout autour. À l'avant, l'accès se fait par des marches au nord-est et à l'est. En revanche, il est à niveau du sol au nord-ouest. Ce parvis se poursuit à l'arrière de la mairie où la rampe d'accès est conservée mais un disque végétalisé vient agrémenter l'espace.

Devant le centre d'esthétique, la petite place est revalorisée par la mise en place d'une nouvelle fontaine qui fait écho à la fontaine Louis XV.

Un sentier doux permet de joindre l'allée des pêcheurs et le futur lotissement. Il est planté d'une haie libre de 2m de haut où viennent s'insérer des espèces plus basses créant ainsi des fenêtres.



Vue en perspective du cheminement doux végétalisé

Dans cet espace, les espèces horticoles (*Abelia grandiflora*, *Eleagnus pungens*, *Osmanthus x burkwoodi*, *Photinia 'Pink Marble'*, *Prunus x cistenea*, *Ribes alpinum*) viennent en alternance avec les espèces de ripisylve (*Lotus corniculatus*, *Rumex acetosa*, *Achillea millefolium*, *Vaccinium myrtillus*, *Alnus*).

L'accès aux parcelles situées au sud du cheminement est déplacé au niveau de la rue des Prés Heyd qui est déjà aménagée puisque donnant sur l'ancien supermarché.

Un parking selon un sens unique vient compléter l'ensemble. Il permet l'accès à la mairie ainsi qu'à l'école.

PROJET 4

GIROMAGNY PAR LA SAVOUREUSE

SELON LE PLAN GUIDE « GIRO LES PIEDS DANS L'EAU »

RÉDACTEURS

DIAZ Laurent
MICHELET Mélanie
MOREAU Charles
MOREAU Léon
PAULAIS Simon

AU FIL DE LA SAVOUREUSE

Tel un marqueur de l'évolution de Giromagny à travers le temps, notre projet propose de redécouvrir la ville en longeant la Savoureuse et ainsi révéler son patrimoine naturel et historique.

C'est en partant de la prairie humide, en amont de la rivière, que l'on commencera par la découverte de sa faune et sa flore dans une atmosphère silencieuse et emplies de liberté, un terrain qui n'attend plus que l'on se l'approprie.

En longeant le cours d'eau, on pourra alors remarquer un parc du Paradis des loups repensé, devenu lieu-clef de la ville en s'articulant autour de son office de tourisme qui sera apte à guider toute personne souhaitant découvrir ou parcourir Giromagny et ses alentours.

En débouchant sur le centre même de Giromagny, il sera alors possible de redécouvrir la place De Gaulle, réaménagée,

capable d'accueillir à la fois le marché avec sa halle dont les pieds reposent dans l'eau, ainsi que les Giromagniens dans un espace plus proche du patrimoine naturel de la ville.

En lien direct avec cette place, il suffira de traverser la Savoureuse pour passer quelques temps aux terrasses de la place des Mineurs, plus piétonne et calme.

Finalement, en reprenant son chemin le long de la Savoureuse, il sera enfin temps de se rapprocher de l'aspect plus industriel de la rivière en parcourant le nouveau quartier créé sur l'ancienne zone industrielle, modifiée pour accueillir touristes, personnes âgées et artisans.

Ainsi, de l'amont à l'aval, la Savoureuse permet de redécouvrir Giromagny au travers d'une coulée verte; du refuge de chasseur proche d'un cours d'eau à l'industrie textile qui l'exploitait.



DES ESPACES LIÉS ENTRE EUX

Afin de donner une nouvelle vitalité à Giromagny, nous avons trouvé important de lier les espaces entre eux afin de créer un tout cohérent où chaque zone fonctionne indépendamment tout en intégrant des connexions aux zones voisines.

Tout d'abord, la Savoureuse se retrouve au cœur de chaque aménagement. C'est pour nous l'élément central de Giromagny qui a vu les modifications de la ville au cours du temps et qui a elle-même connu différents usages en fonction des époques.

Parallèlement à cette dernière, un prolongement de la véloroute permettra de se diriger vers le ballon d'Alsace en découvrant les nouveaux espaces de la commune. De la

Continuité entre les espaces de Giromagny



ALLER PLUS LOIN : LE LAND-ART



Giromagny, refuge de chasseur



Clin d'oeil aux voies navigables



Souvenir de pêche



Refuge à oiseaux



Industrie de tissage de Giromagny

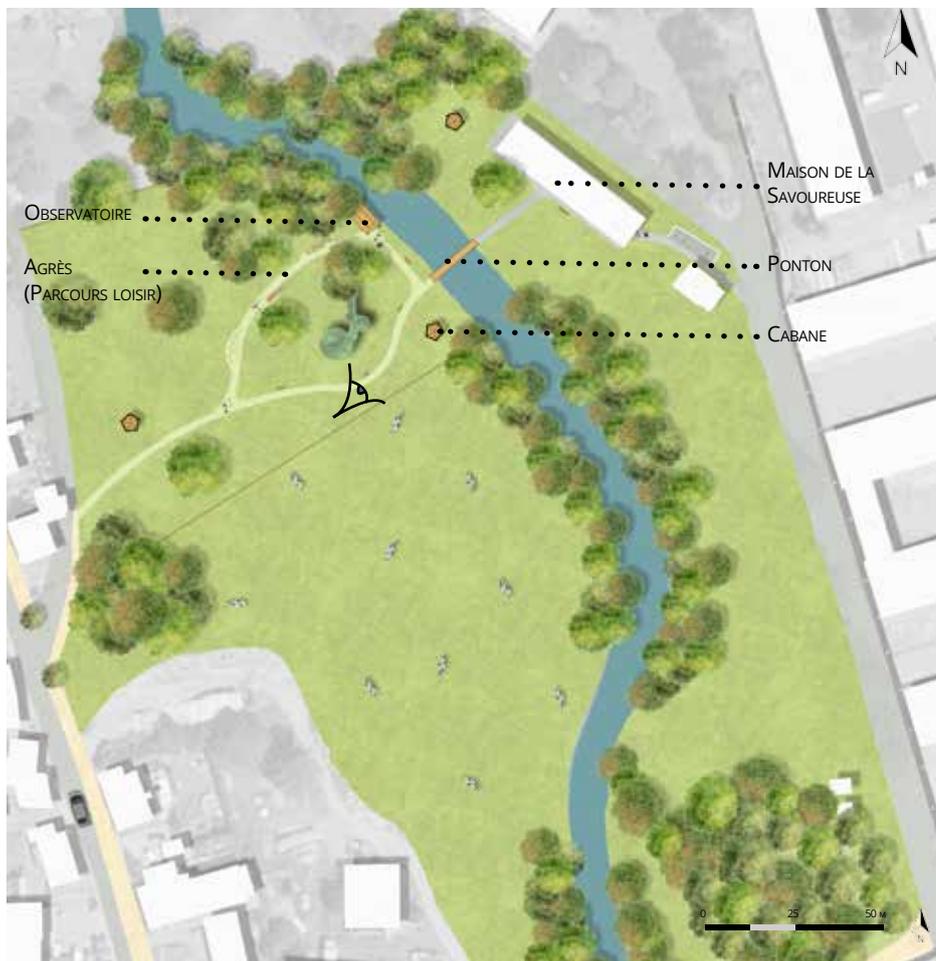


Lier les deux rives: le pont qui vole

Enfin, le Land'art pourrait permettre de rajouter un élément marquant à la ville tout en travaillant avec les artistes de la région. En insérant des œuvres paysagères à partir de l'entrée de la commune et sur l'ensemble de notre aménagement, il serait possible d'intriguer les passants et de les inciter à s'arrêter dans le centre-bourg.

Il sera alors possible de leur proposer une balade à travers la ville pour découvrir les différentes sculptures. De même, celles-ci pourraient s'adapter aux espaces de notre plan-guide

UN TERRAIN DE LIBERTÉ AU NORD DE GIROMAGNY



Une zone naturelle à s'approprier

La prairie humide au nord de Giromagny se démarque en tant qu'espace naturel au plus proche de la Savoureuse.

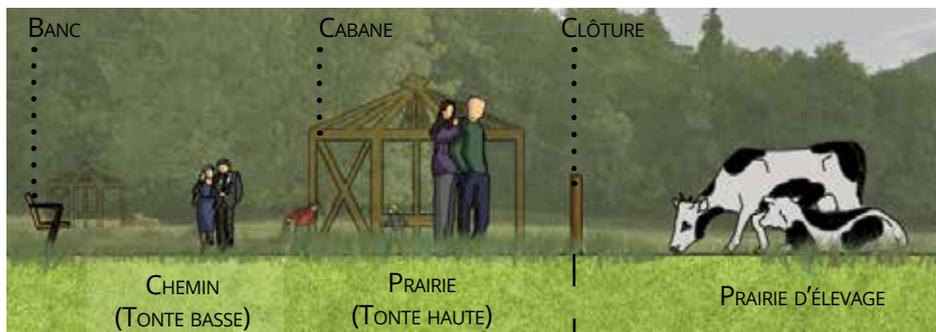
Un aménagement léger et l'installation de quelques éléments de mobiliers permettent d'y créer une zone ouverte où chacun peut s'y retrouver, que ce soit seul ou à plusieurs.

Ainsi, une tonte du terrain en deux hauteurs invite les passants à rentrer et parcourir cette prairie qui longe les enclos des vaches en train de paître.

Quelques cabanes et un observatoire disséminés dans la prairie permettent de découvrir différentes vues sur la zone ainsi que sur la Savoureuse, sa faune et sa flore. Un jeu d'ouvertures-fermetures végétales permet d'en découvrir une tout en apercevant déjà la suivante au loin.

En adéquation avec ce nouvel espace, une maison de la Savoureuse remplace l'actuel relais de randonneur, afin de créer un éco-musée expliquant et valorisant le patrimoine naturel de la commune.

Référence : *chemin dans les champs*, Authion



Un site ouvert jouant sur les perceptions et les vues



LE PARC DU PARADIS DES LOUPS, LIEN ENTRE NATURE ET VILLE

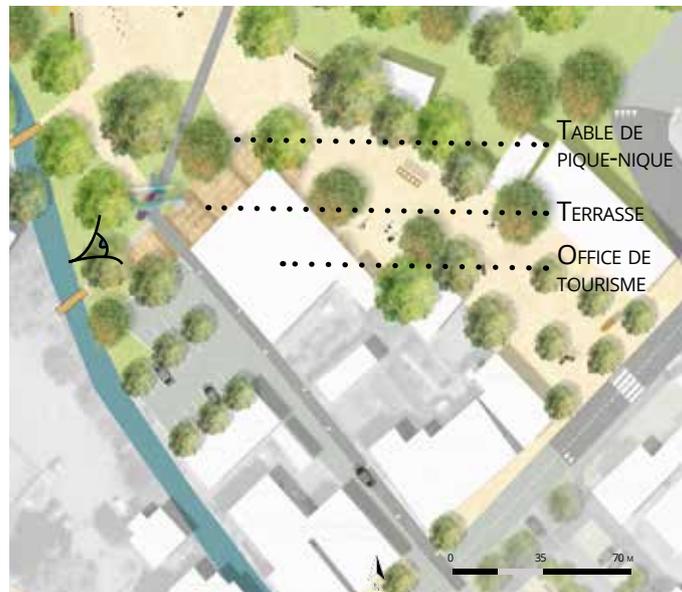
112

Le **parc du Paradis des loups** est un espace récent que les Giromagniens ne se sont pas encore complètement appropriés. Un travail au niveau de l'ancien Casino permettrait d'en faire un espace majeur du centre-bourg de Giromagny.

En lieu et place de l'ancien supermarché, **un office de tourisme** pourrait être construit. Celui-ci, de par sa structure en verre, mais aussi en bois et métal, s'intégrerait dans le parc grâce à un jeu de transparence et de reflet. Cet établissement pourrait aussi servir de **départ de randonnées** (pédestre et cycliste) et proposer la location de vélos et raquettes.

La **terrasse** offre un panorama sur le parc et crée un lieu de détente conviviale. Cette ouverture visuelle se retrouverait dans l'entrée principale du parc. L'aménagement paysager, visible depuis la place du marché, invite les usagers à

Un parc entre la prairie humide et le centre-bourg

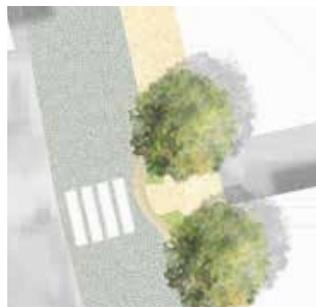


Révéler le parc en lui créant une entrée principale

Le parc du Paradis des Loups, nouvelle zone de rencontre



Marquer les venelles grâce à des aménagements paysagers



LA PLACE DU MARCHÉ

ENTRE DÉTENTE & ANIMATION



La **place De Gaulle** sera majoritairement piétonne et isolée des voitures par de nombreux massifs persistants. Un vaste espace en stabilisé sera laissé libre tout au long de l'année pour accueillir des **scènes de spectacles et d'autres événements sociaux**. Un marché couvert sera installé sur la Savoureuse afin d'abriter des stands ou tout autre événement. Des jeux de gradins donneront un accès direct à la Savoureuse permettant aux riverains de profiter de la fraîcheur de la rivière en été. Ces **gradins ouverts** sur la Savoureuse offriront également une grande surface engazonnée pour se reposer ou pique-niquer le temps d'une pause en été. Cet espace de marché communiquera avec la place des Mineurs par le biais d'une large passerelle. Un parking paysager figurera en arrière du marché pour desservir les commerces de proximité.



PLACE DES MINEURS

114



La place des Mineurs : un lieu de rencontre et de partage

La place des Mineurs devient un plateau piéton.

Les trottoirs et la route sont au même niveau pour apporter une sensation de largeur.

Les voitures roulent désormais à sens unique. Les espaces des deux côtés de la route se répondent. Des arrêts minutes permettent aux habitants d'accéder rapidement à la pharmacie et à la poste. La voie est délimitée par des poteaux pour être visible en hiver.

Les teintes claires du revêtement soulignent les espaces clés de la place comme la maison Mazarin ou encore la passerelle qui conduit à la place du marché.

C'est un espace de détente et de partage. Les passants sont invités à s'approprier la place. Les gradins et l'estrade permettent d'offrir des espaces abrités de la route et pourra accueillir des animations.



Un plateau uni réserve aux piétons

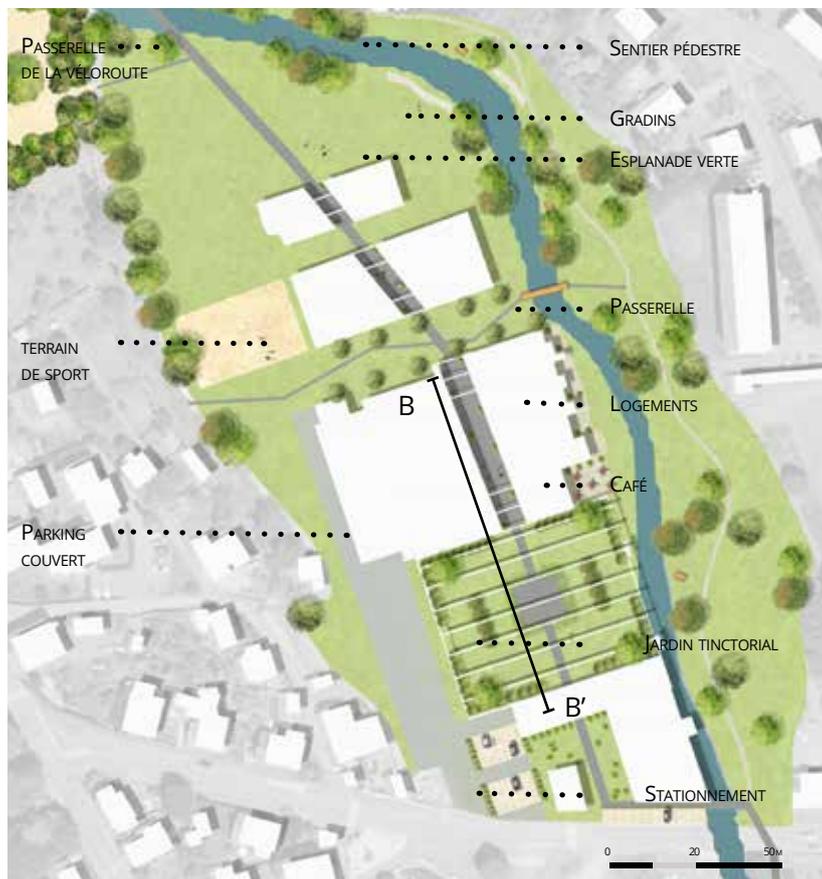
RÉMINISCENCE DU PASSÉ INDUSTRIEL

Des industries textiles du XIX^{ème} siècle subsistent plusieurs bâtiments situés au Sud de la place du marché en bord de Savoureuse. Ce patrimoine industriel est aujourd'hui caractérisé par un état proche de celui de friche. Cet espace au fort potentiel se situe pourtant à moins de 5 minutes à pied du coeur de bourg.

115



Un écrin de verdure sur les traces de l'industrie textile



Au fur à mesure des besoins, les anciennes usines de textile seront progressivement réhabilitées. L'espace Nord sera réouvert par la suppression de certains bâtiments pour recréer un lien avec le bourg et offrir une vaste esplanade verte propice à la détente.

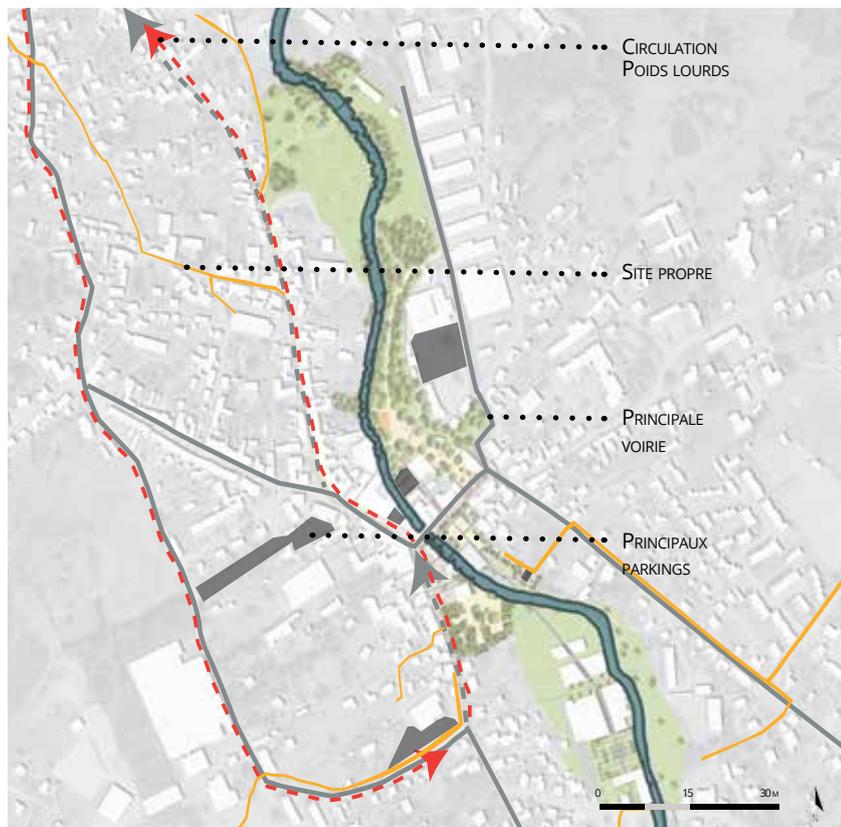
La traversée s'effectuera par une passerelle de part et d'autre de la véloroute traversant ce nouveau parc. Cette véloroute structurera l'espace et accueillera cyclistes et piétons. Ce nouvel axe traversera des logements dont des gîtes mais aussi des appartements pour les personnes âgées.

Cette zone accueillera aussi des bureaux, de l'artisanat et un café. Une partie des bâtiments actuels constituera un parking couvert pour cantonner le stationnement à un espace bien précis. Un terrain de sport offrira une nouvelle aire de jeu pour les habitants. Le parc Mazarin sera accessible grâce à des percées.

À l'Est, une passerelle ainsi que des gradins pour l'été permettront de rejoindre la promenade en bordure de l'autre rive de la Savoureuse.

UNE CIRCULATION REPENSÉE

116

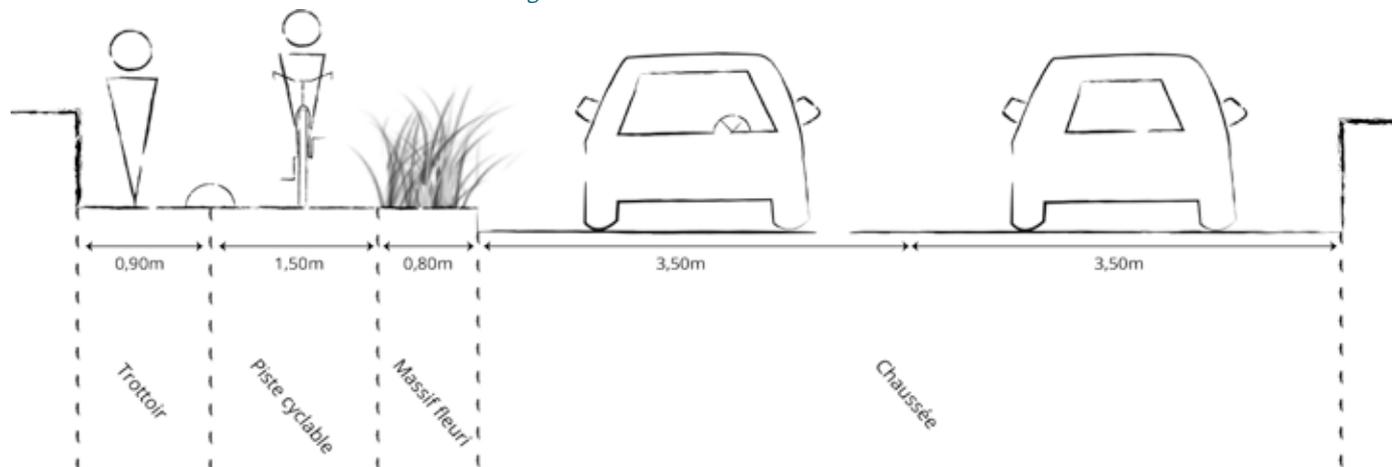


Dans le but de rendre le centre-bourg aux piétons, une déviation serait mise en place. Seulement les voitures montant vers le ballon d'Alsace passeraient dans le cœur de Giromagny. Les voitures allant dans l'autre sens emprunteraient la même voie que les camions descendant de la carrière. Cette déviation permettrait la mise en place d'un plateau piétonnier au niveau de la place Mazarin.

Pour faciliter le stationnement, le parking de la mairie serait agrandi. Avec le parking situé au Sud du centre-bourg, Giromagny bénéficierait de deux principaux espaces de stationnement pouvant être utilisés par les usagers se rendant à Belfort.

Les connexions entre les différents pôles extérieurs et le centre-bourg peuvent aussi être améliorées. Des sites propres pourraient y contribuer. Ainsi, des connexions transverses, entre le collège et le centre-bourg par exemple, pourraient être créées. Ces sites inciteraient les habitants de Giromagny à utiliser le vélo pour leur déplacement. En séparant la piste cyclable de la route, les usagers se sentiraient alors plus en sécurité..

Un nouveau sens de circulation dans le centre-bourg



Coupe de site propre, cas de la circulation séparée entre vélo et piéton, pour les itinéraires très fréquentés, sur un ou deux coté de la voirie

LES PLANTES TINCTORIALES

En hommage au passé industriel et à la présence des usines de tissage et de teintureries, la palette végétale est orientée vers les plantes tinctoriales et indigènes de la région.

Voici quelques exemples de plantes pouvant être utilisées notamment au niveau du jardin des plantes tinctoriales.



L'artichaut

Ses feuilles donnent de jolis jaunes clairs sur la laine.



L'amandier

La coque de l'amande permet d'obtenir de délicats verts tendres.



Le genêt

Le genêt à balais donne des jaunes et même des verts. Le genêt des teinturiers donne un superbe



Le pastel

Il demeure l'une des sources de bleu les plus utilisées en Europe depuis le néolithique.



La bourdaine

L'écorce et les baies de bourdaine sont de très bons fournisseurs de couleurs rares (brun



Les airelles

Les baies contiennent des colorants anthocyanes qui donnent de très belles couleurs vives mais résistent peu au soleil.

BALISER LES LIAISONS LA NUIT

Afin de ne pas stopper toute vie au sein de Giromagny dès la tombée de la nuit, cette dernière se doit d'être éclairée ne serait-ce que pour rester accueillante et maintenir des liaisons sécurisées entre les lieux utilisés par les habitants et les touristes le soir.

Ainsi, la zone délimitée sur le plan ci-dessous permettrait de relier les parkings importants aux lieux pouvant accueillir du monde le soir (restaurants, café, bar, ...) afin de permettre



Un éclairage pour pouvoir rejoindre les lieux utiles la nuit

Par ailleurs, pour ne pas trop éclairer et amener à une pollution lumineuse, nous préconisons l'utilisation de modèles à LED discrets, moins gourmands en électricité mais permettant tout de même de baliser les chemins pour guider les passants.



Baliser les rues pour accompagner le visiteur la nuit

PROJET 5

À LA CONQUÊTE DE LA SAVOUREUSE

SELON LE PLAN GUIDE « GIRO LES PIEDS DANS L'EAU »

RÉDACTEURS

HOU Lei
LECLERC Marion
LEGRAND Christophe
POUDRET Marilyne
SIBERT Julia

UN COEUR DE VILLE AU BORD DE L'EAU

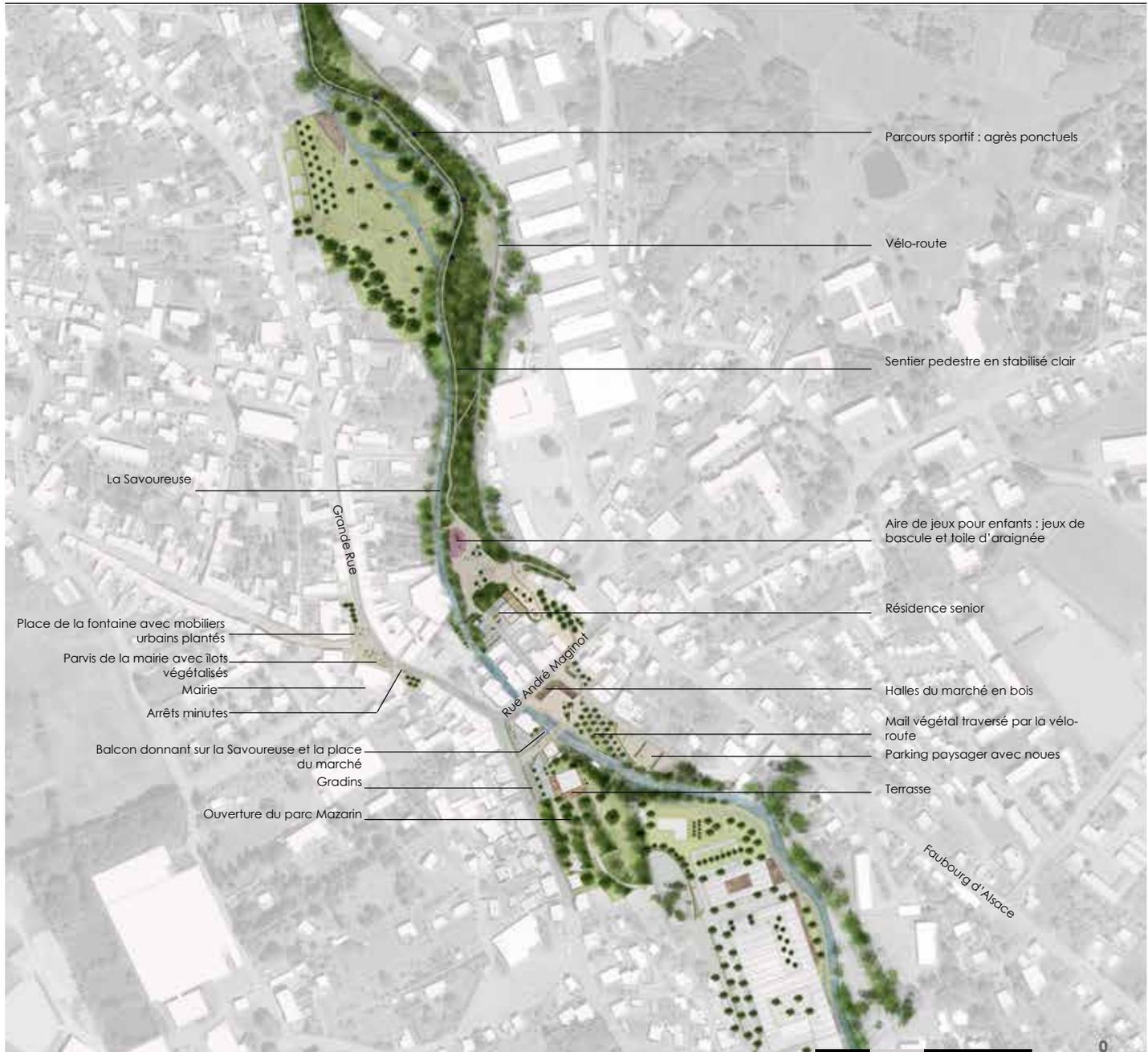
Ce projet s'articule autour de la volonté de reconnecter le centre-bourg de Giromagny avec la rivière qui le traverse, la Savoureuse, en y associant des idées concrètes d'aménagement.

Nous souhaitons établir un espace continu offrant à la fois une valeur écologique ainsi que de nombreux espaces de rassemblement aux ambiances variées. Parmi ces derniers, on recense de nombreux lieux de vie et de rencontre : on retrouve ainsi une place de marché, un parcours de santé, des terrasses, des espaces de loisirs... Tous ces espaces disposés en chapelet oeuvrent à redynamiser la vie locale de Giromagny.

Un travail a été effectué sur le partage des espaces entre voitures, vélos et piétons. La place du piéton est remise en avant par des connexions sécurisées et simplifiées,

notamment à l'aide de passerelles ou de chemins transversaux reliant les différents aménagements. Le vélo acquiert une place tout aussi importante dans le tissu urbain, notamment par le passage de la vélo-route en plein coeur de ville, invitant ainsi les touristes mais aussi les habitants locaux à emprunter des moyens de locomotion alternatifs à la voiture.

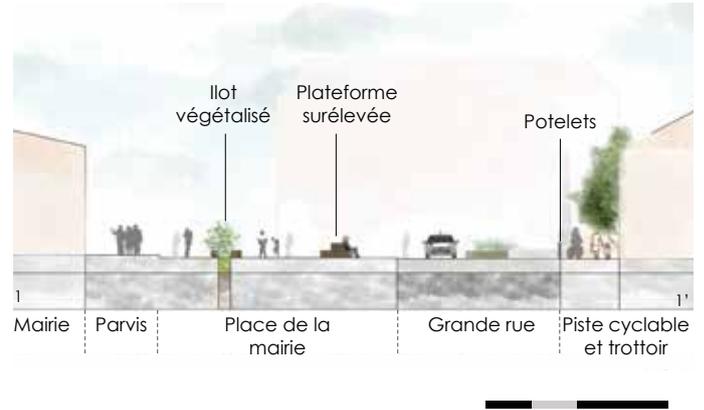
Des espaces de vie ont été remaniés dans le but de favoriser l'économie locale en développant un tourisme de proximité basé sur le patrimoine naturel et historique de Giromagny. Cela se traduit par l'ouverture du Parc Mazarin, la requalification de la zone industrielle, et la multiplication des promenades autour de la Savoureuse. Par ailleurs, une prairie humide sera aménagée en vue de redévelopper les paysages de rivière.



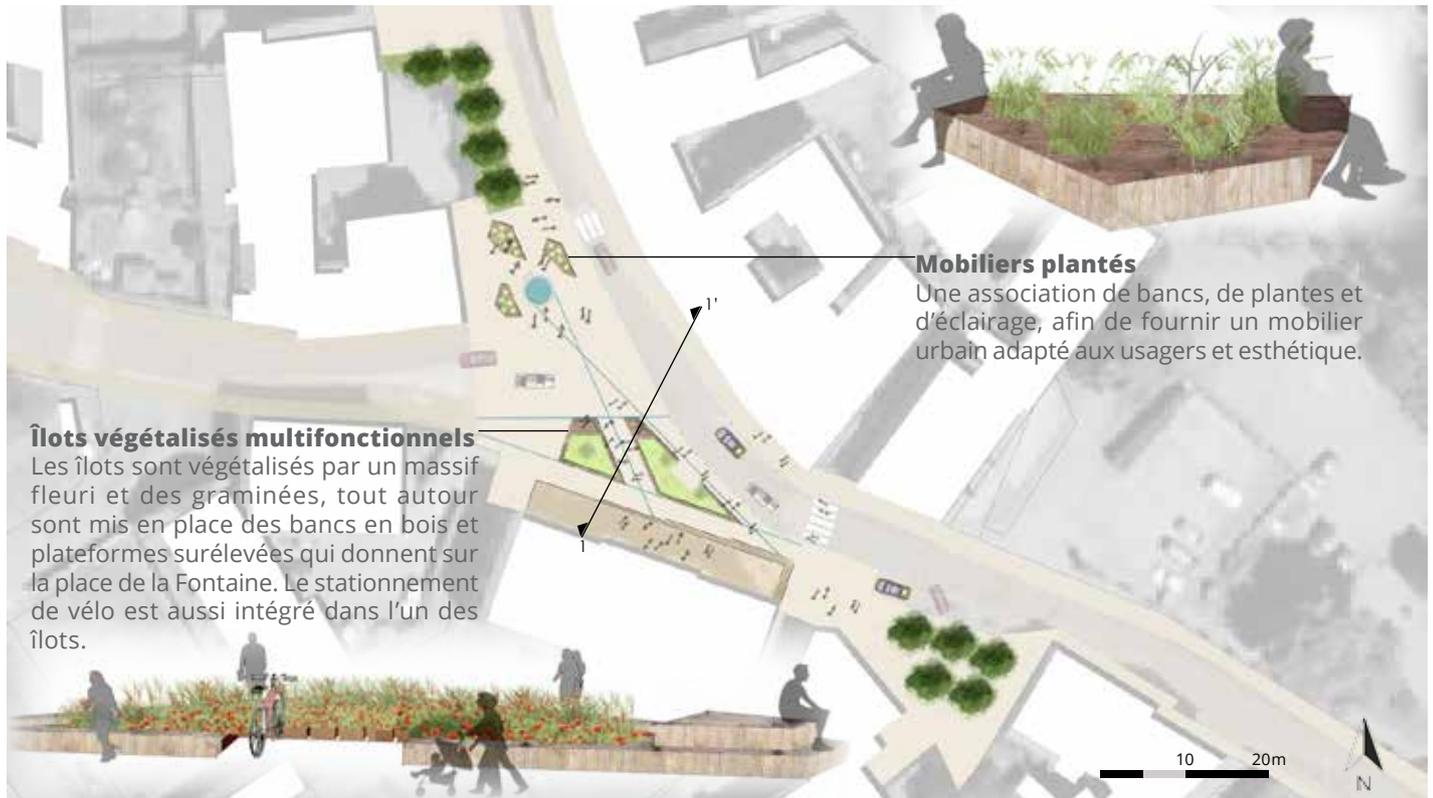
PARVIS DE LA MAIRIE

La mise en lumière de l'espace devant la mairie fait partie du programme de la revitalisation du centre-bourg de Giromagny. L'objectif est de revaloriser le patrimoine, notamment la mairie et la fontaine Louis XV, et en même temps, de faciliter l'appropriation des espaces publics par les habitants. Le principe est de mettre en synergie la place de la mairie et la place de la Fontaine, mais aussi de réfléchir à la nouvelle fonction et la circulation sur cet espace.

Un parvis et deux îlots végétalisés sont mis en place devant la mairie, ainsi que trois meubles végétalisés autour de la Fontaine ce qui permet de créer un espace de rencontre et d'attente au lieu d'un espace de passage, et tourner la mairie vers la place. Un travail d'éclairage sera également mis en place pour fournir une ambiance nocturne.



Vue en coupe de la place de la mairie, répartition des usages



Îlots végétalisés multifonctionnels

Les îlots sont végétalisés par un massif fleuri et des graminées, tout autour sont mis en place des bancs en bois et plateformes surélevées qui donnent sur la place de la Fontaine. Le stationnement de vélo est aussi intégré dans l'un des îlots.

Mobilier plantés

Une association de bancs, de plantes et d'éclairage, afin de fournir un mobilier urbain adapté aux usagers et esthétique.

PLACE DES MINEURS

La place des Mineurs possède un potentiel touristique et économique important, du fait de sa situation en plein cœur de bourg et de sa proximité avec des espaces à l'identité bien marquée, tels que le parc Mazarin et la place de Gaulle. L'aménagement de la place des Mineurs s'inscrit donc une volonté de connecter Giromagny avec ces différents espaces.

Ainsi, la répartition du trafic a été repensée, en donnant davantage leur place aux piétons et aux cyclistes avec des voies qui leur sont consacrées, et en contrepartie une diminution de la largeur de la voirie afin de permettre le ralentissement des véhicules.

Des assises en forme de gradins faisant face à la maison Mazarin ont été imaginées, faisant écho à ceux qui longent la Savoureuse. L'accès à la passerelle a été élargi, et est désormais induit par une ouverture visuelle depuis le trottoir opposé.

Un point de vue sur la Savoureuse et la place de Gaulle est permis depuis un promontoire à proximité de la passerelle. La maison Mazarin devient une source d'attractivité grâce à la création de terrasses, dont l'une se situe dans le parc, désormais ouvert avec un nouvel accès vers la place de Gaulle.



Une place en continuité avec l'activité économique de Giromagny



La place des Mineurs et le parc Mazarin, deux entités connectées pour une meilleure distribution de l'espace au sein de Giromagny

PLACE DE GAULLE

La place de Gaulle se tourne à nouveau vers la rivière qui la borde. Elle s'articule en trois espaces dialoguant entre eux. À l'ouest de la place, prend place l'espace de marché, caractérisé par ses halles en bois. En son centre un îlot arboré, point d'appel de la passerelle de la place Mazarin, abrite des modules d'assise et d'escalade pour les enfants. De larges gradins descendent en escalier dans le lit de la rivière et permettent aux riverains de profiter de sa fraîcheur en été pour y tremper les pieds.

Le second espace se compose d'un mail à l'architecture régulière traversée par la vélo-route. Cette veine végétale

conduit le regard des promeneurs et des cyclistes de la maison Mazarin au parc du Paradis des Loups. Les revêtements de sol alternant espaces enherbés et piétonniers adoptent des formes organiques qui évoquent les mouvements fluides de la rivière.

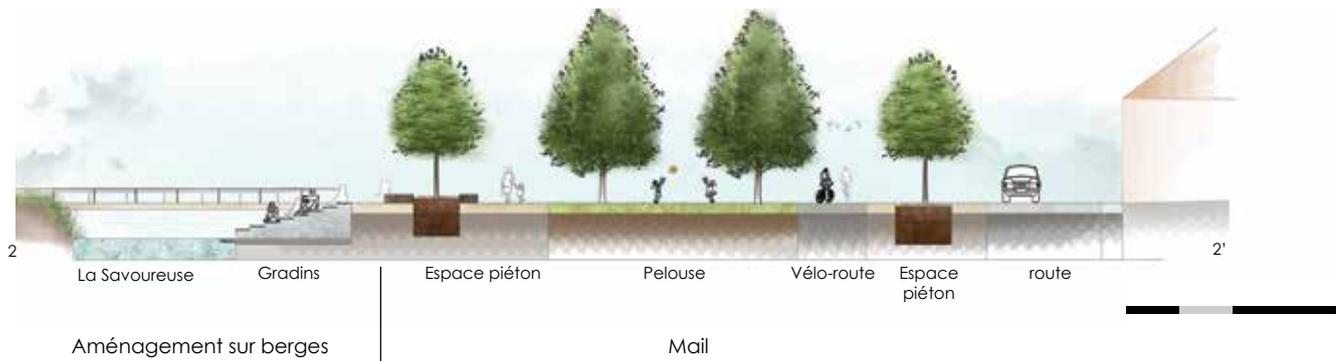
Enfin, l'extrémité est de la place de Gaulle est occupée par un parking végétalisé, dont les noues paysagères offrent à voir des espèces fleuries locales.



Une place fédératrice tournée vers sa rivière



Une place vivante, lieu de rassemblement et de loisirs (vue B)



Un espace aux multiples ambiances paysagères



Marché couvert, vue de nuit (Mairie de Bergeret)

LE PARC DU PARADIS DES LOUPS, UN ESPACE COMMUNAUTAIRE

124

Le parc du Paradis des Loups situé non loin du centre-bourg présente les nombreux intérêts d'un parc naturel proche de la ville. Son ambiance calme et paisible invite à la flânerie, aux sorties en famille et aux activités sportives avec un parcours de santé. L'espace dégagé au coeur du parc ouvre l'espace et invite à la rencontre des différents usagers. L'aire de jeu déjà présente sera agrandie et du mobilier sera implanté à l'ombre des arbres. Une résidence sénior offrant 4 logements de 70 m² avec jardins remplace l'actuel supermarché. La parking existant au bord de la Savoureuse sera agrandi pour accueillir les usagers. Avec la démolition du supermarché, une nouvelle entrée s'ouvre sur le centre-bourg. Son revêtement clair et le maillage d'aulne et de hêtre qui prolonge la place de Gaulle offrent une place urbaine où il est agréable de circuler et se reposer. La vélo-route complète l'espace avec son tracé sinueux situé sur les hauteurs du parc.



Création d'une nouvelle entrée du parc au contact du centre-bourg



Extension du parc du Paradis des Loups et parcours sportif



Une entrée de parc sur le centre-bourg

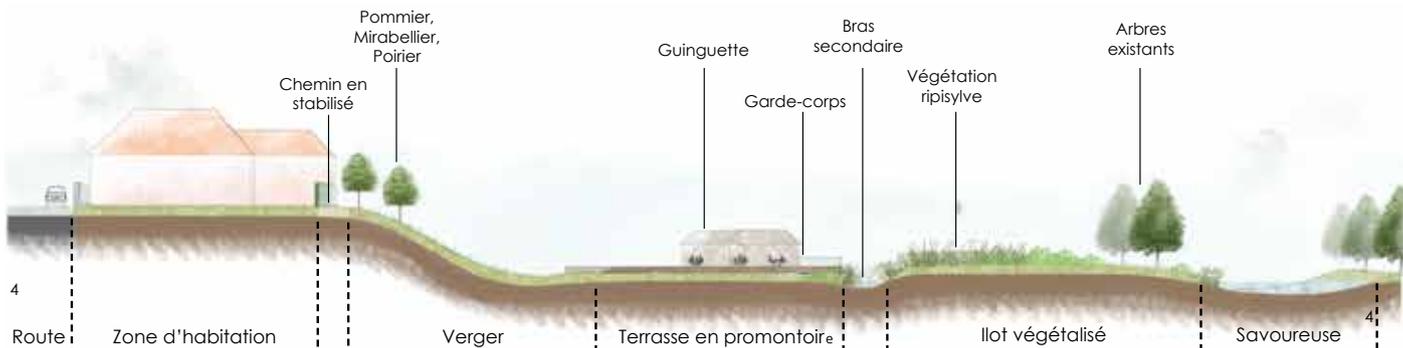
PARC DE LA SAVOUREUSE

La prairie en zone humide au nord de Giromagny, offre un espace de contact à la Savoureuse important. Elle sera convertie en espace de loisirs afin de rouvrir la vue vers la rivière et de créer un espace de contemplation dédié au cours d'eau. Connectée avec le parc et son extension par des passerelles, cet ensemble offrira une multitude de scénarii de promenades accessibles de part et d'autre de la Savoureuse. La végétation prairiale est conservée et, en dehors des sentiers, seuls quelques chemins tondus et quelques espaces seront créés par endroits.

La prairie est découpée en plusieurs parties. Le méandre de la Savoureuse est réaménagé pour mettre en scène la rivière par un découpage en ruisseaux et en îlots à la végétation riche et ornementale. L'esplanade comporte de petites aires de jeux et des bancs-transats. Le haut est converti en zone d'habitation accessible par la rue et le parc. La pente accueille au Nord un verger partagé, planté de pommiers, d'abricotiers, de mirabelliers etc., et au sud des bosquets. Une guinguette avec une terrasse en promontoire complète la vue.



Conversion de la prairie humide en parc de la Savoureuse



Contemplation et mise en scène de la Savoureuse par un jeu d'îlots végétalisés et une terrasse en promontoire

CRÉATION D'UNE ZONE MULTI-USAGES

La zone industrielle au sud du centre-bourg ne compte aujourd'hui que quelques activités. Toutefois le site présente un fort potentiel par son emplacement et la qualité patrimoniale des bâtiments de l'ancienne filature. Cette zone sera réhabilitée afin de la rendre accessible aux habitants, d'en faire un des points de l'itinéraire vélo-route et d'y installer de nouvelles dynamiques comme le logement et le tourisme.

Sur l'ensemble de la zone, seuls les bâtiments de l'ancienne filature seront conservés. Mais les autres ne seront pas pour autant effacés puisque leur emprise au sol demeurera à travers le nouvel aménagement.

La zone est découpée en deux parties.

La partie la plus au nord est directement en lien avec le parc Mazarin et donne accès au centre-bourg. Elle compte seulement quelques bâtiments de l'ancienne filature qui seront reconvertis pour accueillir, entre autre, les logements touristiques ; les autres bâtiments ne seront que partiellement conservés. Avant de prendre leur nouvelle fonction, les espaces extérieurs pourront être aménagés de manière transitoire en jardin de gravats ou en prairie fleurie pour faciliter la découverte de ce nouvel espace public. À terme ces espaces pourront être transformés en jardin pédagogique, espace pique-nique et arrêt camping-car.

La zone la plus au sud sera réhabilitée progressivement afin de conserver les activités existantes tout en restaurant les locaux pour faciliter l'implantation de nouvelles activités et de logements.

Du bois et du béton désactivé se mêleront à une végétation souple et légère.



Conversion de l'ancienne filature en zone multi-usages



Un jardin et une ferme pédagogique à destination des enfants, des écoles et du tourisme et une aire de pique-nique proche de la vélo-route

GIROMAGNY LA NUIT

L'éclairage au sein de Giromagny est concentré sur la place des Mineurs et la place du Marché au coeur du centre-bourg pour des déplacements sécurisés et une mise en lumière du patrimoine. Les éléments architecturaux tels que la mairie ou l'église sont également mis en valeur de cette façon. On retrouve enfin des éléments d'éclairage au niveau de la friche industrielle et occasionnellement au niveau de la guinguette de la prairie humide.



Borne d'éclairage (PRO URBA), lampadaire (modèle edena, HELLO-PRO), éclairage de contre-marche (BEGA)



Une ambiance nocturne calme et apaisée

LES PIEDS DANS L'EAU, MAIS PAS QUE...

Différents revêtements de sol sont proposés. Ces variations permettront de différencier les espaces de circulation. On trouvera donc les sentiers pédestres en stabilisé, la vélo-route en enduit gravillonné, les routes de centre-bourg pavées, les espaces emblématiques en dalles, et les autres espaces publics en béton désactivé (beige ou gris selon les sites étudiés). On préférera ici varier les matériaux plutôt que les couleurs, pour une unité au sol qui mettra en avant les couleurs du bâti et la végétation.



Jeu de dalles et de pavés pour les espaces partagés (Rue de Paris, Charenton-le-pont, Google Streetview)



Béton désactivé, pour les places de Gaulle et des Mineurs (Marché Wanzemmes, Lille, Google Streetview)



Enduit gravillonné pour la vélo-route (vélo-route de Nevers à Pont-canal, Google Streetview)

RÉALISATION PLAQUETTE

Agrocampus Ouest

M2 Élèves Ingénieurs paysagistes spécialisation « Maîtrise d'oeuvre et ingénierie »

Atelier de projet 2016-2017

Encadrantes : Emeline Escats, Elise Geisler

Crédits photographiques : étudiants, encadrantes et partenaires

Réalisation du document :

Simon Paulais

Roxane Perrachon

Méline Ruhaut

Auriane Rul

Julia Sibert

Emeline Escats

Elise Geisler

